

Årsredovisning för
H och M Fastigheter AB

556995-5866

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

henrik gardell
Verkställande direktör

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för H och M Fastigheter AB, 556995-5866, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Visby, bedriver verksamhet inom fastigheter

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Som framgår av årsredovisningens resultaträkning gör bolaget en förlust för räkenskapsåret med 57 285 kronor. I och med detta understiger bolagets redovisade egna kapital, vilket framgår av balansräkningen. Någon kontrollbalansräkning har ej upprättats då styrelsen bedömer att bolaget har ett betydande övertvärde i sin fastighet som säkerställer att aktiekapitalet är intakt.

Egna aktier

500/500

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	172 000	157 609	36 999	155 000
Resultat efter finansiella poster	-57 284	1 231	-66 308	-19 000
Soliditet %	-0,2	2	2	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 187	977
Balanseras i ny räkning		977	-977
Årets resultat			-57 285
Belopp vid årets utgång	50 000	2 164	-57 285

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 164
Årets resultat	-57 285
Summa	-55 121
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-55 121
Summa	-55 121

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		172 000	157 609
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		172 000	157 609
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-4 339
Övriga externa kostnader		-60 911	-29 852
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-80 784	-80 784
Summa rörelsekostnader		-141 695	-114 975
Rörelseresultat		30 305	42 634
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 589	-41 402
Summa finansiella poster		-87 589	-41 403
Resultat efter finansiella poster		-57 284	1 231
Resultat före skatt		-57 284	1 231
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-255
Årets resultat		-57 285	977

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 866 135	1 921 919
Inventarier, verktyg och installationer	3	75 000	100 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 941 135	2 021 919
Summa anläggningstillgångar		1 941 135	2 021 919
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		150 000	125 000
Övriga fordringar		241 631	313 701
Summa kortfristiga fordringar		391 631	438 701
Kassa och bank			
Kassa och bank		120 448	89 964
Summa kassa och bank		120 448	89 964
Summa omsättningstillgångar		512 079	528 665
SUMMA TILLGÅNGAR		2 453 214	2 550 584

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 164	1 187
Årets resultat		-57 285	977
Summa fritt eget kapital		-55 121	2 164
Summa eget kapital		-5 121	52 164
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 406 250	1 451 250
Övriga skulder		1 023 000	1 023 000
Summa långfristiga skulder		2 429 250	2 474 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 000	-1
Skatteskulder		0	255
Övriga skulder		4 085	23 916
Summa kortfristiga skulder		29 085	24 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 453 214	2 550 584

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	30

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 354 998	2 354 998
Utgående anskaffningsvärden	2 354 998	2 354 998
Ingående avskrivningar	-433 079	-377 295
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 784	-55 784
Utgående avskrivningar	-488 863	-433 079
Redovisat värde	1 866 135	1 921 919

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	125 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		125 000
Utgående anskaffningsvärden	125 000	125 000
Ingående avskrivningar	-25 000	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-25 000	-25 000
Utgående avskrivningar	-50 000	-25 000
Redovisat värde	75 000	100 000

Not 4 Långfristiga skulder

Underskrifter

Henrik Carl Johan Gardell 2024-06-19

Henrik Carl Johan Gardell Datum
Verkställande direktör

Tore Villy Karl Söderlund 2024-06-19

Tore Villy Karl Söderlund Datum
Styrelsesuppleant