

Årsredovisning för

Sätila Bygg Fastighets AB

559023-1022

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätila Bygg Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sätila 2023-10-26



Lars-Åke Åkesson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sätilla Bygg Fastighets AB, 559023-1022, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsutveckling samt förvaltning av fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till AB Sätilla Bygg, 556078-1345. Företagets säte är Marks kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-			-
Resultat efter finansiella poster	-	-455 000	-250	-
Soliditet, %	2	2	3	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000	453 315	-455 000
Omföring av föreg års resultat		-455 000	455 000
Vid årets slut	50 000	-1 685	-

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 455 000 (455 000) kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-1 685
Totalt	-1 685
balanseras i ny räkning	-1 685
Summa	-1 685

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. *PR*

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-	-455 000
Summa finansiella poster		-	-455 000
Resultat efter finansiella poster		-	-455 000
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-	-455 000
Skatter			
Årets resultat		-	-455 000

2023120809101

RB

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2	1 050 000	1 050 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 050 000	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		1 050 000	1 050 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		1 940 000	1 985 000
Summa kortfristiga fordringar		1 940 000	1 985 000
Summa omsättningstillgångar		1 940 000	1 985 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 990 000	3 035 000

PR

2023120809102

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 685	453 315
Årets resultat		-	-455 000
Summa fritt eget kapital		-1 685	-1 685
Summa eget kapital		48 315	48 315
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		115 000	60 000
Summa långfristiga skulder		115 000	60 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 826 685	2 926 685
Summa kortfristiga skulder		2 826 685	2 926 685
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 990 000	3 035 000

2023120809103

70

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	1 505 000	1 050 000
- Aktieägartillskott, Förvaltning & Entreprenad i Sätla AB		455 000
- Nedskrivning aktier, Förvaltning & Entreprenad i Sätla AB	-455 000	-455 000
Vid årets slut	1 050 000	1 050 000

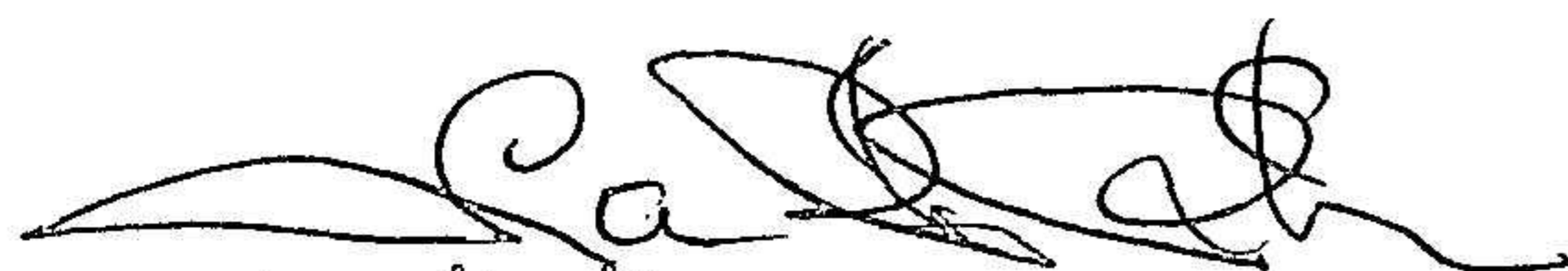
Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	2023-06-30 Redovisat värde
Mark & Expolatering i Sätla AB, 559165-7100	50	25 000
Förvaltning & Entreprenad i Sätla AB, 559276-8989	50	12 500
Sätla-Hede 6:2 AB, 559263-7184	50	1 012 500

Underskrifter

Sätla 2023-10-16



Lars-Åke Åkesson
Styrelseordförande



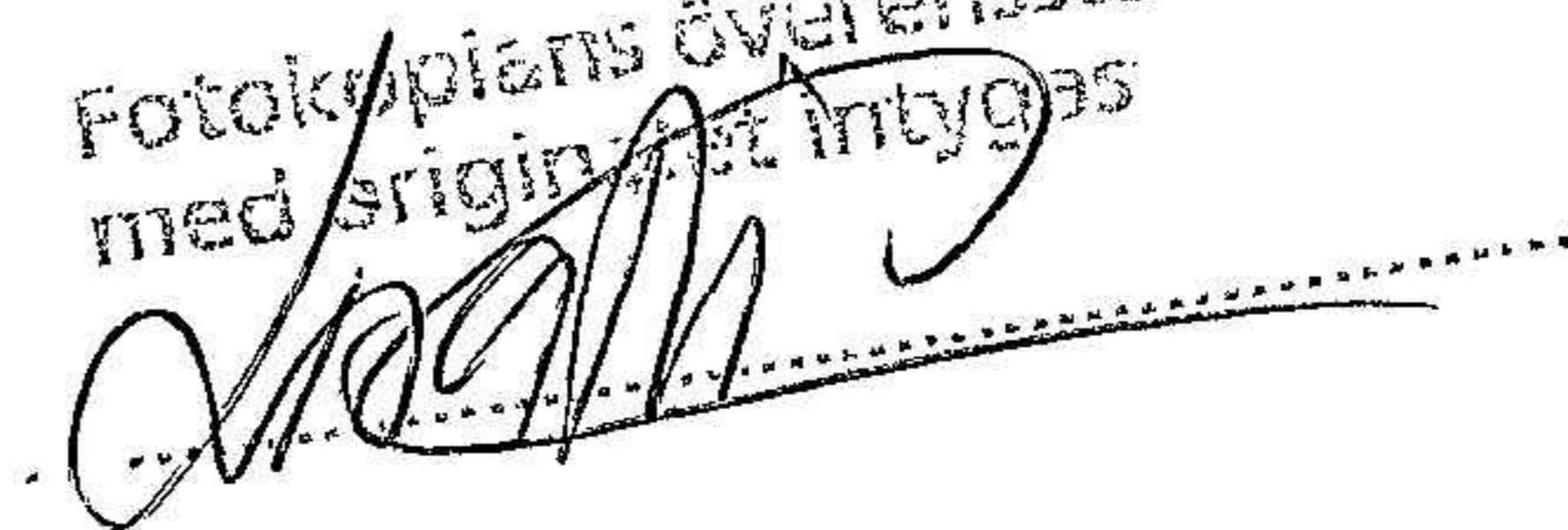
Rickard Åkesson

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 oktober 2023



Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med original intygas





2023120809105

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sätila Bygg Fastighets AB
Org.nr 559023-1022

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sätila Bygg Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sätila Bygg Fastighets ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sätila Bygg Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sätila Bygg Fastighets AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sätila Bygg Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg 2023-10-26


Roger Qvarnström
Auktoriserad revisor

Fotokopplens översiktstjänst
med originalst. inbyggs
