

Styrelsen och verkställande direktören för

MAVEN AB

Org.nr 556544-7900

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 september 2023- 31 augusti 2024

Innehåll:

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Underskrifter

Förvaltningsberättelse

Bolaget har som medlem i ICA-Förbundet drivit detaljhandelsrörelse med dagligvaror t o m 2008-02-29. Därefter är bolaget ett bolag som äger och förvaltar fastigheter och värdepapper samt utför diverse byggnads- och andra arbeten

Detta är bolagets 28:e verksamhetsår.

Nuvarande aktieägare övertog verksamhet och all personal 1997-09-01.

Aktieägarna och tillika företagsledarna överlät butiksrörelsen, inklusive den verksamhet "Specialen" som bedrevs mitt över gatan, och inkråmet till annan handlare 2008-03-01. Enligt avtalet, om överlåtelsen av inkråm och rörelse, övertog den nye handlaren också arbetsgivaransvaret för samtliga anställda i bolaget, med undantag av ägare och vd Fredrik Stridh.

I samband med överlåtelsen bytte bolaget firma från Fredrik Stridh Livs AB till Maven AB.

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 2 074 406 disponeras enligt följande:

Utdelning (1000 aktier * 200,- kr)	200 000,00
Balanseras i ny räkning	<u>1 874 406,00</u>
<u>Summa</u>	<u>2 074 406,00</u>

Styrelsen anser att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital och med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov.

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Org nr 556544-7900

2024101505026

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Nettoomsättning	1	1 673 621	1 718 023
Övriga intäkter	2	750	7582
Summa rörelseintäkter		1 674 371	1 725 605
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Varor och material		-8162	-62485
Övriga externa kostnader		-239339	-311431
Personalkostnader	3	-974 772	-942 076
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-134 874	-103 408
Summa kostnader		-1 357 147	-1 419 400
Rörelseresultat		317 224	306 205
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar	5	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	41028	5409
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-39079	-36908
Summa finansiella poster		1949	-31499
Resultat efter finansiella poster		319 173	274 706
Resultat före skatt		319 173	274 706
Skattekostnad	8	-68 332	-66 612
Årets resultat		250 841	208 094

Org nr 556544-7900

Balansräkning

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	1 399 459	1 750 006
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	215 673	215 673
Summa anläggningstillgångar		1 830 805	1 965 679
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2637	0
Skattefordran		2318	2117
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 826	17 408
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		31 781	19 525
<i>Kassa och bank</i>		1 314 280	1 303 037
Summa omsättningstillgångar		1 346 061	1 322 562
<u>SUMMA TILLGÅNGAR</u>		3 176 866	3 288 241

2024101505027

Org nr 556544-7900

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Not		
<i>Eget kapital</i>	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		1 823 564	1 815 469
Årets resultat		<u>250 841</u>	<u>208 094</u>
Summa fritt eget kapital		2 074 406	2 023 563
<i>Summa eget kapital</i>		2 194 406	2 143 563
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	12	670 000	710 000
Övriga skulder			
<i>Summa långfristiga skulder</i>		670 000	710 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut			0
Leverantörsskulder		13 752	32 262
Skatteskuld		142 055	176 423
Övriga skulder		156 644	225 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		312 461	434 677
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 176 866	3 288 240
<i>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</i>			
<i>För egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckningar		2 550 000	2 550 000
Summa ställda säkerheter		2 550 000	2 550 000

2024101505028

Org nr 556544-7900

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges.*

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av intäkter

Intäktredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Bolagets hyresintäkter fördelas linjärt över hyresperioden.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivning enligt plan baseras på ursprungligt anskaffningsvärde. Avskrivning sker över tillgångens nyttjandeperiod ner till beräknat restvärde.

Avskrivningar avseende inventarier som omfattas av överlåtelsen har belastat rörelseresultatet fram till och med tidpunkten för inkråmsöverlåtelsen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjandeperiod:

Materiella tillgångar

Byggnader	50 år
Fastighetsinventarier	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

NOTER**2023-09-01****2022-09-01****- 2024-08-31****- 2023-08-31****Not 1 Nettoomsättning**

Hyresintäkter	900 000	900 000
Arbetad tid och fakturerat material	<u>773 621</u>	<u>818 022</u>
Summa	1 673 621	1 718 022

Not 2 Övriga intäkter

Org nr 556544-7900

2023-09-01 **2022-09-01**
- 2024-08-31 **- 2023-08-31**

Not 3 Anställda och personalkostnader**Medeltalet anställda**

Sverige

2

2

Varav män

50%

50%

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Styrelse och VD

640 000

625 000

Sociala kostnader

324 772

317 076

*(varav pensionskostnader)**(88304)**(88272)*

Friskv.bidrag f.ledare+f.ledare maka

10 000

Summa löner mm

974 772

942 076

Not 4 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Byggnad

51 897

51 897

Installation klimatanläggning

51 996

0

Inventarier, verktyg och bilar

30 98148 311

134 874

100 208

Not 5 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

Utdelning på aktier och andelar i andra företag

0

Resultat vid förs. Av fondandelar

0

0

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter, övriga

41 028

5 409

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader, övriga

39 079

36 908

Not 8 Skattekostnad**2023-08-31****2022-08-31**

Skatt på årets resultat

68332

66 612

Justering av föreg års skatt

0

0**Total redovisad skattekostnad**

68332

66 612

Org nr 556544-7900

2024101505031

Not 9 Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08.-31	
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början	2 594 850	2 594 850	
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>			
Vid årets början	1273493	1 221 596	
Årets avskrivning enligt plan på byggnaden	<u>51897</u>	<u>51 897</u>	
	1325390	1 273 493	
Redovisat värde vid årets slut	1269460	1 321 357	
Taxeringsvärde			
Byggnad	2 910 000	2 910 000	
Mark	<u>702 000</u>	<u>702 000</u>	
Summa	3 612 000	3 612 000	
Byte av belysning egen fastighet	154897	154 897	
Restvärde vid årets slut		154 897	
Akkumulerade avskrivningar	123916	92 937	
Årets avskrivning enl. plan	30981	30 979	
Summa avskrivningar	154897	123 916	
Planenligt restvärde vid årets slut	0	30 981	
Installation klimatanläggning	260000	260 000	
Akkumulerade avskrivningar	17332		
Årets avskrivning	51996	17 332	
Summa avskrivningar	69328		
Planenligt restvärde	190672	242 668	
Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav			
Specifikation:	Bokfört värde	Marknadsvärde	
		2024-08-31	
Preferensaktier i ICA Gruppen AB, sålda 17/12-2021		0	
SEB Fund 3 Pension Fund C	41 436	47 967	
SEB Blandfond Sverige	32 529	60 578	
SEB Sverigefond Expanderad A	53 806	190 534	
SEB Sverige Indexnära A	53 128	199 104	
SEB Dynamisk aktiefond	34 774	49 802	
Summa	215 673	547 985	
Not 11 Eget kapital			
	*Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 143 564
Disposition av bolagsstämman			-200 000

Org nr 556544-7900
* Utdelning
Årets resultat
Vid årets slut

		250 842
100 000	20 000	2 194 406

2024101505032



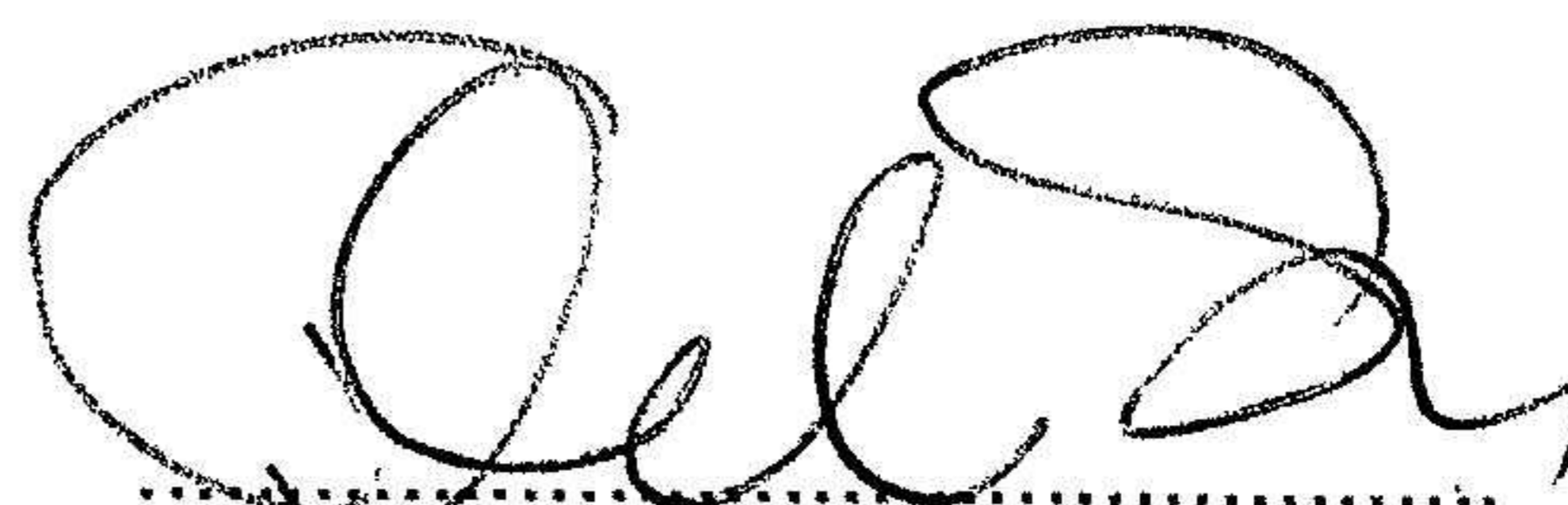
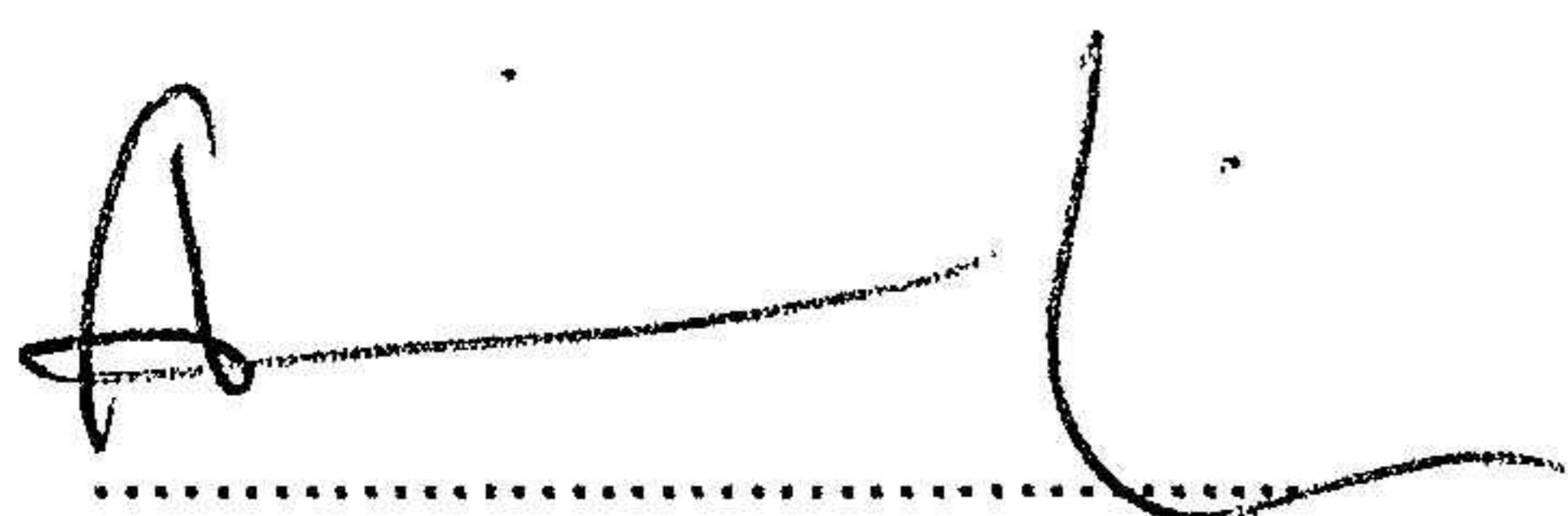
Org nr 556544-7900

2024101505033

Not 12 Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga	2024-08-31	2023-08-31
Förfallotidpunkt 1-5 år från balansdagen Säkerhet: fastighetsinteckningar på kr 2,550,000.- med bästa rätt i Gotland Othem Måsen 1	670 000	710 000
Slite 2024-10-11		

/Anne-Lie Nilsson/

/Fredrik Stridh/



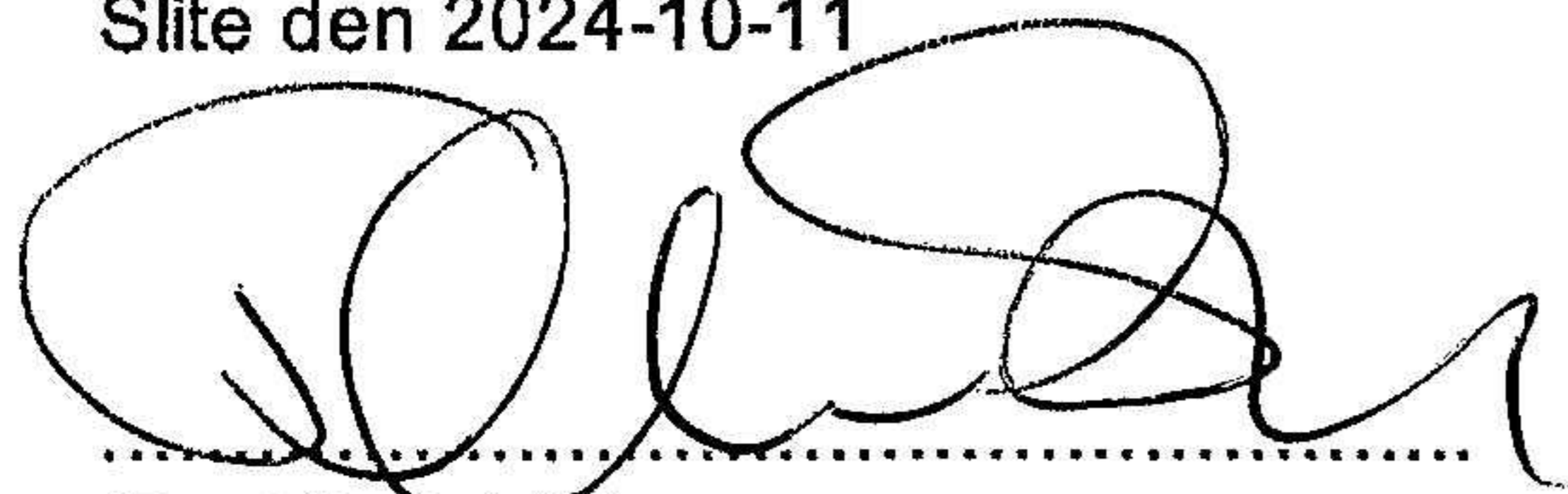
Verkställande direktör

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maven AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och dels att resultat- och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 2024-10-11

Stämman beslutade att den uppkomna vinsten skulle användas så att kr 200.000,- delas ut till aktieägarna och att resterande belopp kr 1 874 406 balanseras i ny räkning.

Slite den 2024-10-11



/Fredrik Stridh/