

Årsredovisning

för

Hagalund D AB

559437-7300

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Pettersson, Styrelseledamot

2025-06-29

Styrelsen för Hagalund D AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning av fastighet.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har 2024 haft ett fullt verksamhetsår för första gången. Därav den högre omsättningen.

Under 2024 uppmärksammades ett fel i årsredovisningen för räkenskapsår 230612-231231. Årets resultat låg felaktigt under "skatt på årets resultat". Detta är korrigerat i den här årsredovisningen för 2024

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 (7 mån) |
|-----------------------------------|-------------|------------------------|
| Nettoomsättning | 122 | 50 |
| Resultat efter finansiella poster | -11 | -24 |
| Soliditet (%) | 1,7 | 1,7 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 26 000 | -24 253 | 26 747 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -24 253 | 24 253 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 10 000 | | 10 000 |
| Årets resultat | | | -10 872 | -10 872 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 11 747 | -10 872 | 25 875 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 36 000 kr (26 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------|
| balanserad vinst | 11 747 |
| årets förlust | -10 872 |
| | 875 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 875 |
| | 875 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-06-12
-2023-12-31
(7 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

122 365

49 500

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

122 365

49 500

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 195

-27 138

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-53 316

-25 055

Summa rörelsekostnader

-70 511

-52 193

Rörelseresultat

51 854

-2 693

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50

137

Räntekostnader och liknande resultatposter

-62 776

-21 697

Summa finansiella poster

-62 726

-21 560

Resultat efter finansiella poster

-10 872

-24 253

Resultat före skatt

-10 872

-24 253

Skatter

Skatt på årets resultat

0

0

Årets resultat

-10 872

-24 253

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 424 918 | 1 478 234 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 424 918 | 1 478 234 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 424 918 | 1 478 234 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 13 129 | 0 |
| Övriga fordringar | | 21 | 7 987 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 13 150 | 7 987 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 57 024 | 68 126 |
| Summa kassa och bank | | 57 024 | 68 126 |
| Summa omsättningstillgångar | | 70 174 | 76 113 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 495 092 | 1 554 347 |

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 11 747 | 26 000 |
| Årets resultat | | -10 872 | -24 253 |
| Summa fritt eget kapital | | 875 | 1 747 |
| Summa eget kapital | | 25 875 | 26 747 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 | 810 000 | 846 000 |
| Skulder till koncernföretag | | 605 750 | 575 750 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 415 750 | 1 421 750 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 36 000 | 36 000 |
| Skatteskulder | | 1 790 | 0 |
| Övriga skulder | | 5 174 | 59 950 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 10 503 | 9 900 |
| Summa kortfristiga skulder | | 53 467 | 105 850 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 495 092 | 1 554 347 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|----------------------|----------------|----------------|
| Fastighetsinteckning | 900 000 | 900 000 |
| | 900 000 | 900 000 |

Not Uppgifter om moderföretag

Företaget ägs till 100 % av moderföretaget Hagalund Förvaltning AB, 559416-5671.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 503 289 | 0 |
| Inköp | 0 | 1 503 289 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 503 289 | 1 503 289 |
| Ingående avskrivningar | -25 055 | 0 |
| Årets avskrivningar | -53 316 | -25 055 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -78 371 | -25 055 |
| Utgående redovisat värde | 1 424 918 | 1 478 234 |

Not 3 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 666 000 | 702 000 |
| | 666 000 | 702 000 |

Enköping

Daniel Pettersson
Daniel Pettersson
Ordförande
2025-06-27

David Fred Piehl
David Fred Piehl
Styrelseledamot
2025-06-27

Andreas Lindquist
Andreas Lindquist
Styrelseledamot
2025-06-28