

Årsredovisning för  
**Bremska Tjörn AB**

559052-2693

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Christer Sundwall  
Styrelseledamot

2025-07-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bremiska Tjörn AB, 559052-2693, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Jönköping bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lokaler, konferensverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Key C AB, 556747-5727.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	251	433	216	68
Resultat efter finansiella poster	-620	395	-253	-705
Soliditet %	17,3	21,9	11,5	11,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 323 832	1 519 524
Balanseras i ny räkning		1 519 524	-1 519 524
Utdelning		-115 000	
Årets resultat			-611 092
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 728 356</b>	<b>-611 092</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 4 350 000 kr (4 350 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 728 356
Årets resultat	-611 092
<b>Summa</b>	<b>2 117 264</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 117 264
<b>Summa</b>	<b>2 117 264</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		250 996	432 638
Övriga rörelseintäkter		0	13 740
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>250 996</b>	<b>446 378</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-26 832
Övriga externa kostnader		-232 451	637 875
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 166	-179 318
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-360 617</b>	<b>431 725</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-109 621</b>	<b>878 103</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		161	8 548
Räntekostnader och liknande resultatposter		-510 124	-492 127
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-509 963</b>	<b>-483 579</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-619 584</b>	<b>394 524</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 125 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>1 125 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-619 584</b>	<b>1 519 524</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		8 492	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-611 092</b>	<b>1 519 524</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 044 763	7 123 699
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	49 230
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 044 763</b>	<b>7 172 929</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	4	5 147 407	5 208 055
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 147 407</b>	<b>5 208 055</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 192 170</b>	<b>12 380 984</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		65 336	65 336
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>65 336</b>	<b>65 336</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	12 000
Övriga fordringar		6 575	2 562
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	15 973
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 575</b>	<b>30 535</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		259 465	753 906
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>259 465</b>	<b>753 906</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>331 376</b>	<b>849 777</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 523 546</b>	<b>13 230 761</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 728 356	1 323 832
Årets resultat		-611 092	1 519 524
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 117 264</b>	<b>2 843 356</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 167 264</b>	<b>2 893 356</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	10 320 000	10 320 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 320 000</b>	<b>10 320 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		35 700	3 618
Skatteskulder		582	1 206
Övriga skulder		0	12 581
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>36 282</b>	<b>17 405</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 523 546</b>	<b>13 230 761</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 512 006	7 512 006
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 512 006</b>	<b>7 512 006</b>
Ingående avskrivningar	-388 307	-309 371
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-78 936	-78 936
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-467 243</b>	<b>-388 307</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 044 763</b>	<b>7 123 699</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	501 910	501 910
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>501 910</b>	<b>501 910</b>
Ingående avskrivningar	-452 680	-352 298
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-49 230	-100 382
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-501 910</b>	<b>-452 680</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>49 230</b>

#### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 208 055	4 183 055
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar		1 025 000
Reglerade fordringar	-60 648	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>5 147 407</b>	<b>5 208 055</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 147 407</b>	<b>5 208 055</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	12 200
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	0	-12 200
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 320 000	10 320 000

#### Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	11 600 000	11 600 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>11 600 000</b>	<b>11 600 000</b>

## Underskrifter

Jönköping

*Kerstin Stockhem*

2025-06-26

Kerstin Stockhem

Datum

Styrelseledamot

*Christer Sundwall*

2025-06-26

Christer Sundwall

Datum

Styrelseledamot