

# Årsredovisning

för

## Fastighets AB Ventilus

559087-6123

Räkenskapsåret

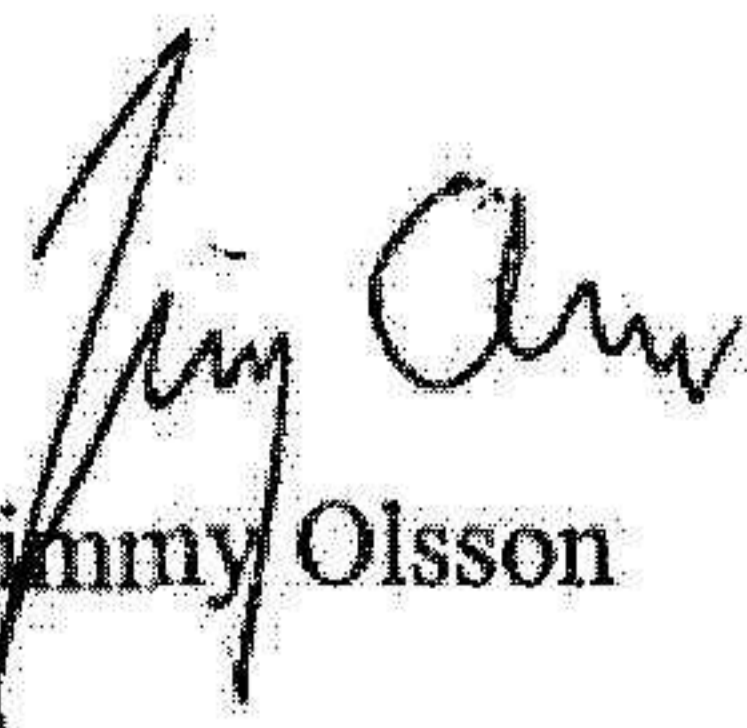
2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Ventilus intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 juni 2022

  
Jimmy Olsson

Styrelsen för Fastighets AB Ventilus avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bildades 2016-11-28 med säte i Stockholm. Bolagets ska äga och förvalta samt köpa och sälja fast egendom, direkt eller indirekt via bolag. Bolaget ägs i sin helhet av Bronsporten Invest AB (559002-5200).

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I januari 2021 var nybyggnationen klar och första hyresgästen flyttade in. Fastigheten är fullt uthyrd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018	2016/17
Nettoomsättning	3 073	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	129	-74	-40	-6	-36
Soliditet (%)	13	12	27	68	93

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 758 814	354 133	-26 107	7 136 840
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			-26 107	26 107	0
Årets resultat				139 689	139 689
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 758 814</b>	<b>328 026</b>	<b>139 689</b>	<b>7 276 529</b>

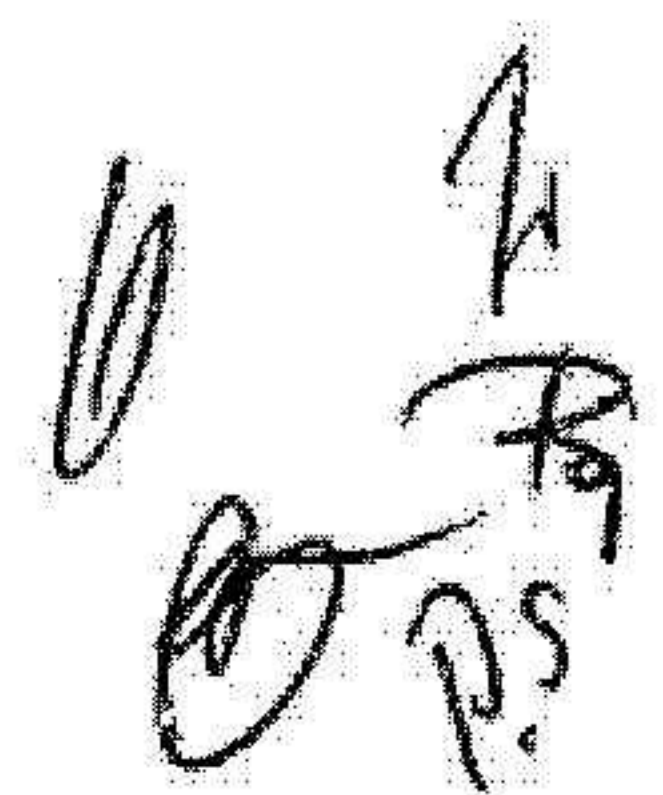
**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	328 026
årets vinst	139 689
	<b>467 715</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	467 715

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2022071408157

Handwritten signature and initials, possibly including the letters 'P.S.' and a date '1/19'.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		3 073 362	0
		3 073 362	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-716 468	0
Övriga externa kostnader		-318 157	-74 188
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 154 276	0
		-2 188 901	-74 188
<b>Rörelseresultat</b>		884 461	-74 188
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-755 678	0
		-755 678	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		128 783	-74 188
<b>Resultat före skatt</b>		128 783	-74 188
Skatt på årets resultat	2	10 906	48 081
<b>Årets resultat</b>		139 689	-26 107

2022071408158

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	55 871 558	56 988 955
Inventarier, verktyg och installationer	4	147 517	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0

56 019 075

56 988 955

#### Summa anläggningstillgångar

56 019 075

56 988 955

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	100 725
Övriga kortfristiga fordringar		48 181	1 885 652
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	405 000

48 181

2 391 377

##### *Kassa och bank*

#### Summa omsättningstillgångar

1 254 802

1 397 171

1 302 983

3 788 548

### SUMMA TILLGÅNGAR

57 322 058

60 777 503

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

6

6 758 814

6 758 814

**6 808 814**

**6 808 814**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

328 026

354 133

Årets resultat

139 689

-26 107

**467 715**

**328 026**

**Summa eget kapital**

**7 276 529**

**7 136 840**

#### Avsättningar

7

Uppskjuten skatteskuld

1 781 199

1 792 105

**Summa avsättningar**

**1 781 199**

**1 792 105**

#### Långfristiga skulder

8, 9

Skulder till kreditinstitut

0

33 950 000

Övriga skulder

12 750 000

10 614 000

**Summa långfristiga skulder**

**12 750 000**

**44 564 000**

#### Kortfristiga skulder

9

Skulder till kreditinstitut

33 950 000

1 050 000

Leverantörsskulder

64 151

4 597 051

Skulder till koncernföretag

0

367 525

Aktuella skatteskulder

99 018

77 000

Övriga skulder

187 115

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 214 046

1 192 982

**Summa kortfristiga skulder**

**35 514 330**

**7 284 558**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**57 322 058**

**60 777 503**

2022071408160



## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Fr o m räkenskapsåret 2018 upprättas årsredovisningen med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld avseende temporära skillnader som hänför sig till investeringar i dotterföretag redovisas inte i koncernredovisningen då moderföretaget i samtliga fall kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte bedöms sannolikt att en återföring sker inom överskådlig framtid.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning. Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde. De räntekostnader som räknas in i tillgångens anskaffningsvärde värderas enligt effektivräntemetoden.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Stomme	100 år
VVS/avlopp	40 år
Fönster	30 år
Tekniska installationer	20 år
Tak	15 år
Ytskikt kontor	10 år

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och

 PS

övriga fordringar, kortfristiga placeringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfalldag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Avsättningar**

Företaget gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras. Företaget nuvärdesberäknar förpliktelser som väntas regleras efter mer än tolv månader. Den ökning av avsättningen som beror på att tid förflyter redovisas som räntekostnad.

#### **Nyckeltalsdefinitioner**

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

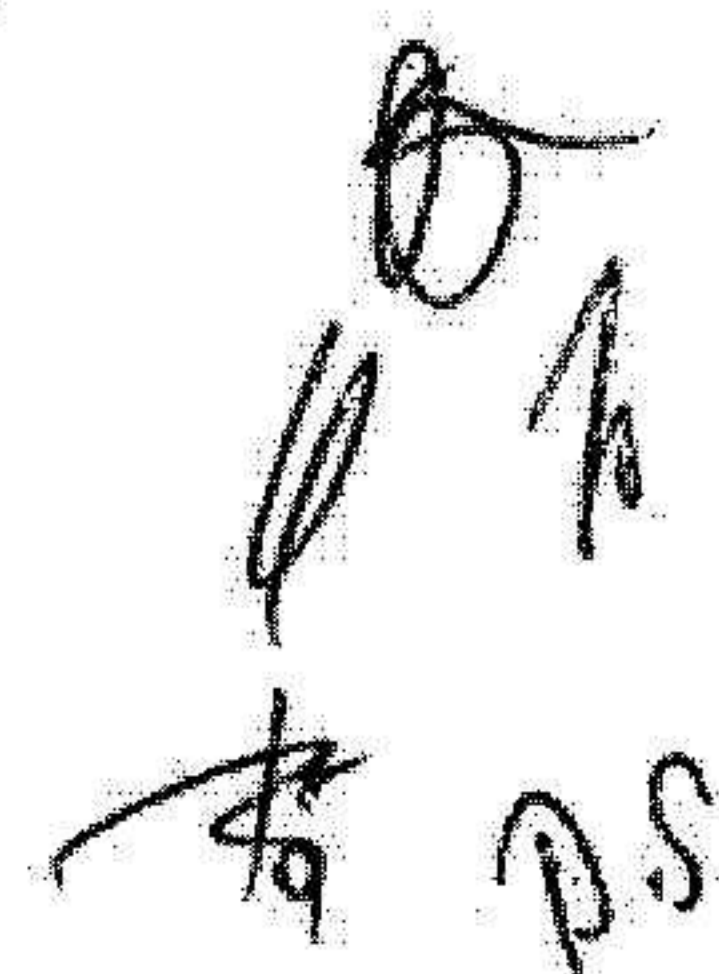
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### **Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2021	2020
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	10 906	48 081
	10 906	48 081

  
PS

2022071408163

**Not 3 Byggnader och mark**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 389 911	1 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-44
Omklassificeringar	0	48 388 955
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 389 911</b>	<b>48 389 911</b>
Årets avskrivningar	-1 117 397	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 117 397</b>	<b>0</b>
Ingående uppskrivningar	8 599 044	8 999 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-399 956
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>8 599 044</b>	<b>8 599 044</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>55 871 558</b>	<b>56 988 955</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	55 871 558	56 988 955
Verkligt värde	59 000 000	59 000 000

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	184 396	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>184 396</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-36 879	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 879</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>147 517</b>	<b>0</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 205 170
Under året nedlagda kostnader	0	37 183 785
Omklassificeringar	0	-48 388 955
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Uppskrivningsfond**

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp vid årets ingång	6 758 814	7 073 214
Försäljning av fastighet	0	-314 400
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>6 758 814</b>	<b>6 758 814</b>

**Not 7 Avsättningar**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Belopp vid årets ingång	1 792 105	1 925 786
Under året återförda belopp	0	-85 600
Omvärdering av avsättning p.g.a. förändring i skattesats	0	-68 792
Uppskjuten skattefordran hänförbar till skattemässiga förlustavdrag	-10 906	-216 035
Uppskjuten skatteskuld hänförbar till temporär skillnad mellan bokföringsmässigt och skattemässigt restvärde fastighet	0	236 746
<b>1 781 199</b>	<b>1 792 105</b>	

2022071408165

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	29 750 000
	0	29 750 000

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

I balansräkningen redovisas krediter med förfall under nästkommande räkenskapsår som kortfristiga skulder. Samtliga krediter med kapitalförfall under kommande år bedöms kunna refinansieras till aktuell volym.

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	33 950 000
	0	33 950 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	33 950 000	1 050 000
	33 950 000	1 050 000

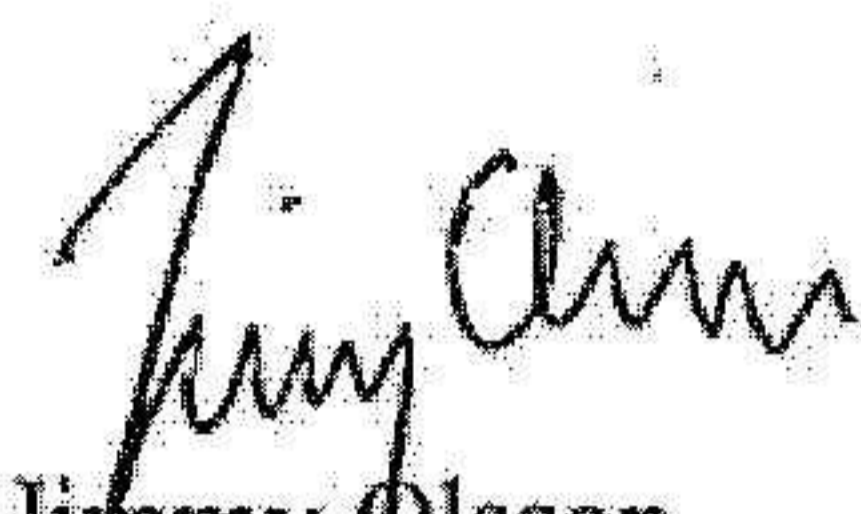
*[Handwritten signatures and initials]*

2022071408156

**Not 10 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Avseende skulder till kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckning	35 000 000	35 000 000
	<b>35 000 000</b>	<b>35 000 000</b>

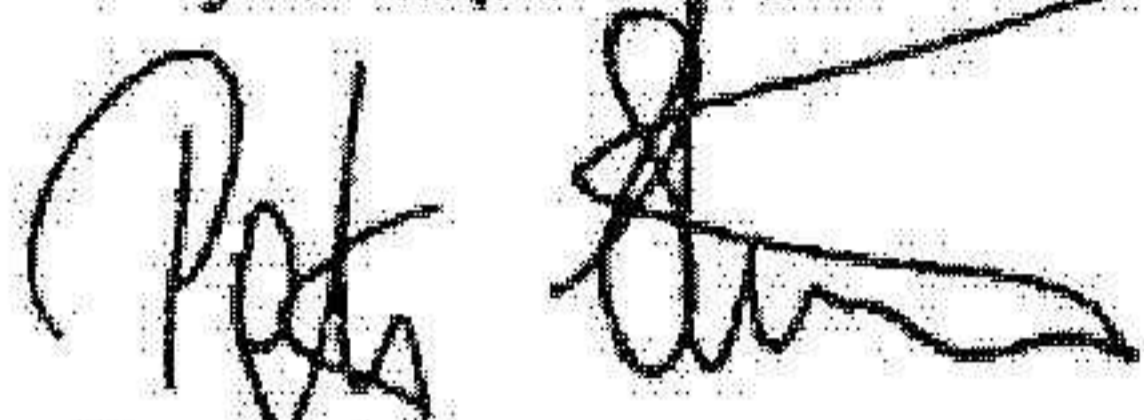
Göteborg den 30 juni 2022



Jimmy Olsson  
Styrelsens ordförande

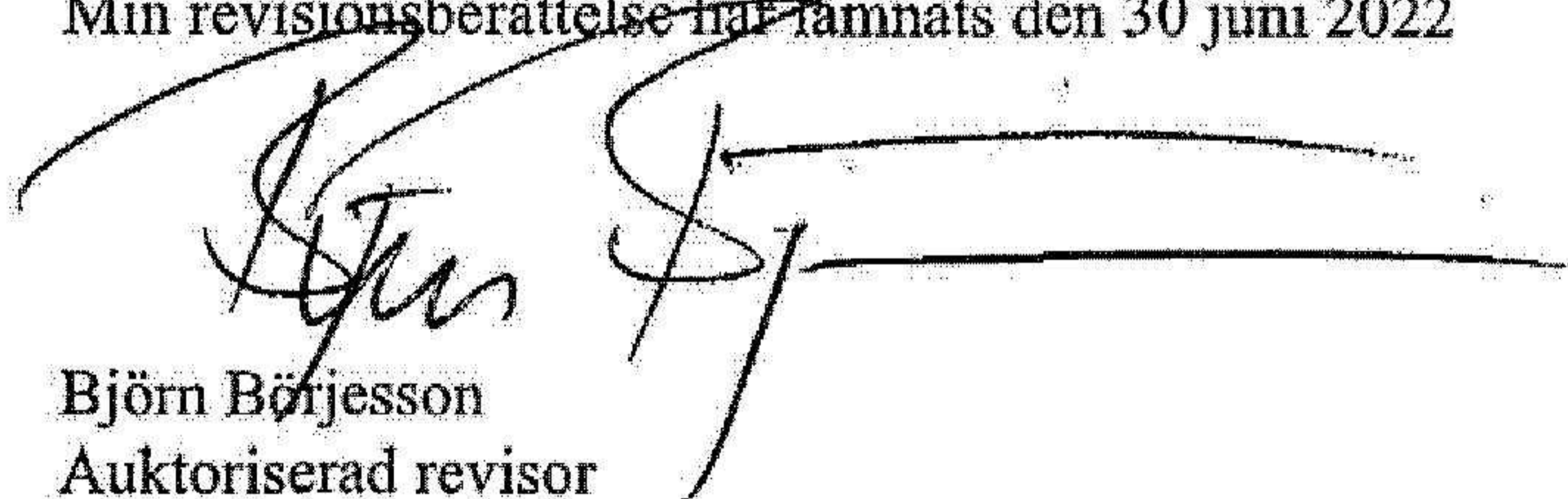


Johan Gunnarsson



Peter Sterner

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Björn Börjesson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i  
**Fastighets AB Ventilus**  
Org.nr 559087-6123

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Ventilus för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Ventilus finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Ventilus enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB Ventilus för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Ventilus enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 30/6 2022

Björn Börjesson  
Auktoriserad revisor