

Styrelsen och verkställande direktören för

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Elitfönster På Plats AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vetlanda den 31 mars 2023



Viktor Arvidsson

VAA

Styrelsen och verkställande direktören för

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	12

[Signature]

Elitfönster På Plats AB
Org nr 556391-7078

2023042102358

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av fönster, dörrar, tillbehör och montage till konsumenter genom franschisetagare samt direkt till entreprenörer och fastighetsägare.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	162 605	128 317	75 417	42 065
Rörelseresultat	13 533	10 287	1 024	-4 784
Rörelsemarginal %	8	8	1	-11
Balansomslutning	104 765	99 452	89 890	73 926
Soliditet %	63	67	74	90

Definitioner: se not 9

Eget kapital

2021-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	1 000	110	65 281	66 391
Årets resultat			2	2
Vid årets utgång	1 000	110	65 283	66 393

2022-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	1 000	110	65 283	66 393
Årets resultat			15	15
Vid årets utgång	1 000	110	65 298	66 408

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 65 298 274, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	65 298
Summa	65 298

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

VAP

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102359

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	2022	2021
Nettoomsättning		162 605	128 317
Kostnad för sålda varor		-128 481	-101 753
Bruttoresultat		34 124	26 564
Försäljningskostnader		-14 940	-10 859
Administrationskostnader		-5 610	-5 402
Övriga rörelsekostnader		-41	-16
Rörelseresultat	3	13 533	10 287
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	429	—
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-4	-7
Resultat efter finansiella poster		13 958	10 280
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade		-14 030	-10 440
Bokslutsdispositioner, övriga		137	182
Resultat före skatt		65	22
Skatt på årets resultat		-50	-20
Årets resultat		15	2

VAA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102360

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	6	—	177
		—	177
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	7	23	25
		23	25
Summa anläggningstillgångar		23	202
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 936	8 684
Fordringar hos koncernföretag		87 191	90 026
Aktuell skattefordran		239	269
Övriga fordringar		104	1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		272	270
		104 742	99 250
Summa omsättningstillgångar		104 742	99 250
SUMMA TILLGÅNGAR		104 765	99 452

VfA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102361

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000	1 000
Reservfond		110	110
		1 110	1 110
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		65 283	65 281
Årets resultat		15	2
		65 298	65 283
		66 408	66 393
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	137
		-	137
Avsättningar			
Övriga avsättningar		746	833
		746	833
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		133	357
Leverantörsskulder		11 165	6 876
Skulder till koncernföretag		19 566	18 877
Övriga skulder		2 730	2 618
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 017	3 361
		37 611	32 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		104 765	99 452

VAA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102362

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Immateriella tillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar

Övriga immateriella anläggningstillgångar som förvärvats är redovisade till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Internt upparbetade immateriella tillgångar

Balanserade utgifter för utveckling och liknande arbeten

Nyttjandeperiod

5 år

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Nyttjandeperiod

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning

**Elitfönster På Plats AB**

Org nr 556391-7078

2023042102363

återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing*Leasetagare*

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta*Poster i utländsk valuta*

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till

VAA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102364

upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda*Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

I de fall pensionsförpliktelserna är uteslutande beroende av värdet på en ägd tillgång redovisas pensionsförpliktelserna som en avsättning motsvarande tillgångens redovisade värde.

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställda när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas

**Elitfönster På Plats AB**

Org nr 556391-7078

2023042102365

som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Garantiriskreserv

En avsättning redovisas när den underliggande produkten har sålts. Garantiavsättningen är beräknad utifrån tidigare års garantiutgifter och en beräkning av en garantirisk.

Omstruktureringsreserv

En avsättning för omstrukturering av verksamhet redovisas när företaget måste fullfölja omstruktureringen till följd av legal eller informell förpliktelse vilket innebär att företaget har en fastställd och utförlig omstruktureringsplan och de som berörs har en välgrundad uppfattning om att omstruktureringen kommer att genomföras.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt

VAA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott som erhållits utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument lämnats i utbyte redovisas direkt i eget kapital.

Återbetalda aktieägartillskott redovisas som en minskning av eget kapital när beslut om återbetalning fattats.

Not 2	Personal	2022	2021
	Medelantalet anställda	8	10

Not 3	Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2022	2021
	Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång		
	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och likn	-115	-636
	Inventarier, verktyg och installationer	-3	-34
		-118	-670
	Avskrivningar enligt plan fördelade per funktion		
	Försäljningskostnader	-118	-670
		-118	-670

Not 4	Ränteintäkter och liknande resultatposter	2022	2021
	Ränteintäkter, koncernföretag	426	—
	Ränteintäkter, övriga	3	—
		429	—

Not 5	Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
	Räntekostnader, övriga	-4	-7
		-4	-7

2023042102366

VAA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

2023042102367

Not 6	Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		1 733	3 722
Avyttringar och utrangeringar		-162	-1 989
Vid årets slut		1 571	1 733
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-1 556	-2 839
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		100	1 919
Årets avskrivning		-115	-636
Vid årets slut		-1 571	-1 556
Redovisat värde vid årets slut		-	177

Not 7	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		654	654
Vid årets slut		654	654
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-629	-595
Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-2	-34
Vid årets slut		-631	-629
Redovisat värde vid årets slut		23	25

Not 8 Koncernuppgifter
Företaget är helägt dotterföretag till Inwido Sverige AB, org nr 556583-4693 med säte i Vetlanda. Inwido Sverige AB ingår i en koncern där Inwido AB, org nr 556633-3828 med säte i Malmö, som upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 9	Nyckeltalsdefinitioner
Rörelsemarginal:	Rörelseresultat / Nettoomsättning
Balansomslutning:	Totala tillgångar
Soliditet:	(Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

VÅA

Elitfönster På Plats AB

Org nr 556391-7078

Vetlanda det datum som framgår av digital signatur

DocuSigned by:
Mads Kristoffer Storgaard Mehlsen
AA73B4A59DE542C...

Mads Storgaard Mehlsen
Ordförande

DocuSigned by:
Jonas Hernborg
2C8DB780D3BB459...

Jonas Hernborg

DocuSigned by:
Viktor
7106D7D71C2D465...

Viktor Arvidsson

DocuSigned by:
Micael
E20081A67984405...

Micael Broström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av digital signatur
KPMG AB

DocuSigned by:
Emil Carlsson
6985AD72E62C451...

Emil Carlsson
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 437FA9D053814EB48B1BDA77AAC6FBA3
Subject: Complete with DocuSign: Elitfönster På Plats AB 2022.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 12
Certificate Pages: 6
AutoNav: Enabled
Envelope Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Pernilla Sundén Bengtsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
pernilla.sunden@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
3/23/2023 8:50:31 AM
Holder: Pernilla Sundén Bengtsson
pernilla.sunden@kpmg.se
Location: DocuSign

Signer Events

Emil Carlsson
emil.carlsson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:

6985AD72E62C451...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Timestamp

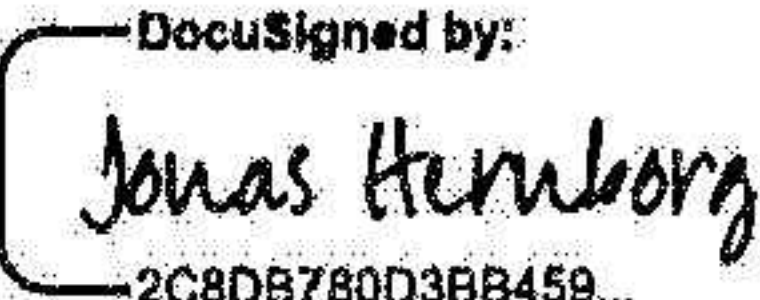
Sent: 3/23/2023 11:33:07 AM
Viewed: 3/29/2023 2:28:51 PM
Signed: 3/29/2023 2:29:10 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 76891ab7-75c1-507d-8cd9-8f46312c3877
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/29/2023 2:28:38 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Jonas Hernborg
Jonas.Hernborg@elitfonster.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

2C8DB780D3BB459...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 95.193.64.128
Signed using mobile

Sent: 3/23/2023 11:33:03 AM
Viewed: 3/23/2023 5:13:28 PM
Signed: 3/23/2023 5:14:05 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 6f9b4d1d-ea49-54fb-b29d-930207954fcb
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/23/2023 5:13:06 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 1/12/2023 11:50:12 AM
ID: 748cff4c-9554-40cc-8022-d4a91b78ca00

Signer Events

Mads Kristoffer Storgaard Mehlsen
mads.mehlsen@inwido.dk
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:

Mads Kristoffer Storgaard Mehlsen

AA73B4A59DE542C...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 109.58.69.242

Timestamp

Sent: 3/23/2023 11:33:06 AM
Resent: 3/23/2023 2:52:14 PM
Viewed: 3/23/2023 3:02:08 PM
Signed: 3/23/2023 3:11:56 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: MitID
Transaction Unique ID: 3a661dd2-dae8-5e6a-a4f6-1b1676e8ec43
Country or Region of ID: DK
Result: Failed - incorrect signer name
Performed: 3/23/2023 2:47:05 PM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: MitID
Transaction Unique ID: 07cfc43b-780b-5c74-9289-ceb698403ffe
Country or Region of ID: DK
Result: Passed
Performed: 3/23/2023 3:01:54 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 3/23/2023 3:02:08 PM
ID: a9d063db-89ce-4f63-9494-2b2397f9c815

Micael Broström
micael.brostrom@elltfonster.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

Micael Broström

E20081A67984405...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 81.229.29.208
Signed using mobile

Sent: 3/23/2023 11:33:04 AM
Viewed: 3/23/2023 3:27:01 PM
Signed: 3/23/2023 3:29:22 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 184be60f-5931-5480-b4a9-d510987c8dd4
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/23/2023 3:26:31 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 1/12/2023 9:56:42 PM
ID: 6c9e9add-fdcb-4778-b583-c07183ce22e0

Viktor Arvidsson
viktor.arvidsson@elltfonster.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:

Viktor Arvidsson

7108D7D71C2D485...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 195.67.44.134

Sent: 3/23/2023 11:33:05 AM
Viewed: 3/23/2023 3:08:17 PM
Signed: 3/23/2023 3:08:29 PM

Authentication Details

Signer Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

2023042102371

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 43b44550-2e31-5afe-83d8-35c08f4a3de2
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/23/2023 3:08:02 PM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 43b44550-2e31-5afe-83d8-35c08f4a3de2
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 3/23/2023 7:43:27 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 3/23/2023 3:08:16 PM
ID: d35d3cf9-e353-4ca7-8683-ef3f7aa07a86

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
-------------------------	-----------	-----------

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/23/2023 11:33:07 AM
Envelope Updated	Security Checked	3/23/2023 2:52:14 PM
Envelope Updated	Security Checked	3/23/2023 2:52:14 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/23/2023 3:08:17 PM
Signing Complete	Security Checked	3/23/2023 3:08:29 PM
Completed	Security Checked	3/29/2023 2:29:10 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure



✓ A A

2023042102375

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Elitfönster På Plats AB, org. nr 556391-7078

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Elitfönster På Plats AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Elitfönster På Plats ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elitfönster På Plats AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



VKA

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Elitfönster På Plats AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Elitfönster På Plats AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Datum enligt digital signatur

KPMG AB

DocuSigned by:

Emil Carlsson

6985AD72E62C451...
Emil Carlsson

Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 42C9B3716EF04531893F59C8C6691425

Status: Completed

Subject: Rb ellifönster På Plats.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 2

Signatures: 1

Envelope Originator:

Certificate Pages: 2

Initials: 0

Marcus Stoltz

AutoNav: Enabled

PO Box 50768

Envelopeld Stamping: Enabled

Malmö, SE -202 71

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

marcus.stoltz@kpmg.se

IP Address: 83.252.219.198

Record Tracking

Status: Original

Holder: Marcus Stoltz

Location: DocuSign

3/29/2023 12:16:20 PM

marcus.stoltz@kpmg.se

Signer Events

Emil Carlsson

emil.carlsson@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Emil Carlsson
6985AD72E02C451...

Timestamp

Sent: 3/29/2023 12:16:53 PM

Viewed: 3/29/2023 2:27:44 PM

Signed: 3/29/2023 2:27:58 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 195.84.56.2

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: d239a8e1-dcb9-5478-98f4-93659f48c816

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 3/29/2023 2:27:32 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/29/2023 12:16:53 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/29/2023 2:27:44 PM
Signing Complete	Security Checked	3/29/2023 2:27:58 PM
Completed	Security Checked	3/29/2023 2:27:58 PM

2023042102378

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------