

Årsredovisning
för
Strömstad Sunnan 7 AB
559219-9938

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Arcari, Styrelseledamot
2025-06-12

Styrelsen för Strömstad Sunnan 7 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom.

Moderföretag i den koncern, där företaget ingår som dotterbolag, är Arcari Invest Holding AB med organisationsnummer 559193-1646 och sitt säte i Göteborg.

Med stöd av 7 kap. 3§ Årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreligger inga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	448	380	331	157
Resultat efter finansiella poster	20	-13	-113	-253
Soliditet (%)	1,0	0,7	0,9	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 970	-13 033	54 937
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-13 033	13 033	0
Årets resultat			19 663	19 663
Belopp vid årets utgång	50 000	4 937	19 663	74 600

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 490 000 kr (490 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 937
årets vinst	19 663
	24 600
disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 600
	24 600

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	447 562	380 223
Övriga rörelseintäkter	1 030	8 004
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	448 592	388 227

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-208 388	-180 644
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-220 800	-220 800
Summa rörelsekostnader	-429 188	-401 444
Rörelseresultat	19 404	-13 217

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	271	339
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12	-155
Summa finansiella poster	259	184
Resultat efter finansiella poster	19 663	-13 033

Resultat före skatt 19 663 -13 033

Årets resultat 19 663 -13 033

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 894 790	7 115 590
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	489 782	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 384 572	7 115 590
Summa anläggningstillgångar		7 384 572	7 115 590
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 500	1 538
Övriga fordringar		19 006	13 130
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 668	6 969
Summa kortfristiga fordringar		63 174	21 637
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		268 322	526 021
Summa kassa och bank		268 322	526 021
Summa omsättningstillgångar		331 496	547 658
SUMMA TILLGÅNGAR		7 716 068	7 663 248

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 937	17 970
Årets resultat		19 663	-13 033
Summa fritt eget kapital		24 600	4 937
Summa eget kapital		74 600	54 937
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 535 000	7 510 000
Summa långfristiga skulder		7 535 000	7 510 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 941	20 923
Skulder till koncernföretag		36 357	8 632
Skatteskulder		-178	-178
Övriga skulder		15 731	21 282
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 617	47 652
Summa kortfristiga skulder		106 468	98 311
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 716 068	7 663 248

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Ingående avskrivningar	-884 410	-663 610
Årets avskrivningar	-220 800	-220 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 105 210	-884 410
Utgående redovisat värde	6 894 790	7 115 590
Taxeringsvärden byggnader	2 993 000	2 993 000
Taxeringsvärden mark	1 345 000	1 345 000
	4 338 000	4 338 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	489 782	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	489 782	0
Utgående redovisat värde	489 782	0

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreligger inga.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Joakim Arcari
Joakim Arcari

2025-06-11