

Årsredovisning för
Vattenhuset Fastighets AB

556623-5213

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Liselotte Michelotti
Styrelseledamot

2024-05-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vattenhuset Fastighets AB, 556623-5213, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm förvaltar och hyr ut vattenanläggningar för simskola och vattensport.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	2 777	4 359	3 930	0
Resultat efter finansiella poster	157	59	1 204	-8
Soliditet %	62,7	26,3	34,2	12,5

Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättningen har minskat mer än 30% mellan år 2022 och 2023. Detta berodde på tillfällig omflytt av verksamhet mellan anläggningar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	992 805	47 334
Balanseras i ny räkning		47 334	-47 334
Årets resultat			124 708
Belopp vid årets utgång	100 000	1 040 139	124 708

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 040 139
Årets resultat	124 708
Summa	1 164 847
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 164 847
Summa	1 164 847

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 777 412	4 359 106
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 777 412	4 359 106
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 394 378	-3 225 630
Övriga externa kostnader		-1 225 385	-1 059 012
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 400	-18 400
Summa rörelsekostnader		-2 638 163	-4 303 042
Rörelseresultat		139 249	56 064
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 278	3 424
Räntekostnader och liknande resultatposter		-848	0
Summa finansiella poster		17 430	3 424
Resultat efter finansiella poster		156 679	59 488
Resultat före skatt		156 679	59 488
Skatter			
Skatt på årets resultat		-31 971	-12 154
Årets resultat		124 708	47 334

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		36 800	55 200
Summa materiella anläggningstillgångar		36 800	55 200
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	745 455	745 455
Summa finansiella anläggningstillgångar		745 455	745 455
Summa anläggningstillgångar		782 255	800 655
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		279 655	507 418
Övriga fordringar		288 960	559 048
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		292 879	1 846 178
Summa kortfristiga fordringar		861 494	2 912 644
Kassa och bank			
Kassa och bank		371 955	614 186
Summa kassa och bank		371 955	614 186
Summa omsättningstillgångar		1 233 449	3 526 830
SUMMA TILLGÅNGAR		2 015 704	4 327 485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 040 139	992 805
Årets resultat		124 708	47 334
Summa fritt eget kapital		1 164 847	1 040 139
Summa eget kapital		1 264 847	1 140 139
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		45 455	45 455
Summa långfristiga skulder		45 455	45 455
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		14 359	212 497
Skatteskulder		12 154	257 885
Övriga skulder		0	441 172
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		678 889	2 230 337
Summa kortfristiga skulder		705 402	3 141 891
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 015 704	4 327 485

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	745 455	745 455
Utgående anskaffningsvärden	745 455	745 455
Redovisat värde	745 455	745 455

Underskrifter

Cascais

Liselotte Michelotti

2024-05-30

Liselotte Michelotti
Styrelseledamot

Datum