

Funäs Fjällby 2 AB
Volvägen 36A
831 48 Östersund

Telefon: 063-514040
E-post: ekonomi@brogarden.com

Årsredovisning

för

Funäs Fjällby 2 AB

559345-6998

Räkenskapsåret

2021-11-11 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marthin Jönsson, Styrelseledamot
2022-09-15

Styrelsen för Funäs Fjällby 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-11 - 2022-04-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (6 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Soliditet (%) | 0,5 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | |
| Nyemission | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | 25 000 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-11-11
-2022-04-30
(6 mån)

| | |
|---|---|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 |
| Rörelseresultat | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 |
| Resultat före skatt | 0 |

Balansräkning

Not

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 400 000

Summa materiella anläggningstillgångar

5 400 000

Summa anläggningstillgångar

5 400 000

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

25 000

Summa kassa och bank

25 000

Summa omsättningstillgångar

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

5 425 000

Balansräkning

Not

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Summa eget kapital

25 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

5 400 000

Summa kortfristiga skulder

5 400 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 425 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brf Funäs Fjällby, org nr 769640-6730, säte Östersund.

Not 2 Byggnader och mark

2022-04-30

| | |
|--|------------------|
| Inköp | 5 400 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 400 000 |
| Utgående redovisat värde | 5 400 000 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Östersund 2022-08-30

Marthin Jönsson
Marthin Jönsson
Ordförande

Andreas Mårtensson
Andreas Mårtensson

Christer Larsson
Christer Larsson