

Årsredovisning

för

Investment AB Kompassen

Org.nr 556254-7769

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Investment AB Kompassen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma den 16:e juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2025-06-16


.....
Carl Järnum

2025071806278

Årsredovisning

för

Investment AB Kompassen

Org.nr 556254-7769

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Årsredovisning

för

Investment AB Kompassen

Org.nr 556254-7769

Styrelsen och verkställande direktören för Investment AB Kompassen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i tusentals kronor (Kkr).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolaget bedriver koncerngemensam administration, handel och förvaltning av fastigheter, värdepapper och verkstadsmaskiner. Bolagets säte är Helsingborg.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Järnum i Helsingborg AB, org nr 556578-8832 med säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 473	1 610	1 922	1 873	2 914
Res. efter finansiella poster	774	1 085	966	1 492	1 759
Balansomslutning	15 959	15 557	20 375	20 312	11 808
Soliditet (%)	29,9	26,8	16,4	52,0	72,5
Antal anställda	1	1	1	1	1

Förändring av eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100	20	854	1420
Disposition enl beslut av årets årsstämma			1420	-1420
Årets resultat				1009
Belopp vid årets utgång	100	20	2274	1009

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinst	2 273 671
Årets resultat	1 008 599
	3 282 270

Styrelsen föreslår att ansamlad vinst 3.282.270 kronor balanseras i ny räkning.

RESULTATRÄKNING	Not	2024	2023
Nettoomsättning		1 473	1 610
		1 473	1 610
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-415	-418
Personalkostnader	2	-400	-216
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-456	-456
		-1 271	-1 090
Rörelseresultat	3	202	520
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		572	691
Räntekostnader		0	-126
Resultat efter finansiella poster		774	1 085
Förändring periodiseringsfonder		520	730
Resultat före skatt		1 294	1 815
Skatt på årets resultat		-285	-395
ÅRETS RESULTAT		1 009	1 420

BALANSRÄKNING

Not

2024

2023

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

7 413

7 869

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

6 980

7 580

Summa anläggningstillgångar

14 393

15 449

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

272

37

272

37

Kassa och bank

1 294

71

Summa omsättningstillgångar

1 566

108

SUMMA TILLGÅNGAR

15 959

15 557

BALANSRÄKNING

Not

2024

2023

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, (1.000 st aktier)

100

100

Reservfond

20

20

Summa bundet eget kapital

120

120

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

2 273

854

Årets resultat

1 009

1 420

Summa fritt eget kapital

3 282

2 274

Summa eget kapital

3 402

2 394

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 722

2 242

Summa obeskattade reserver

1 722

2 242

Kortfristiga skulder

Skuld till koncernföretag

10 340

10 500

Skatteskulder

401

278

Övriga skulder

23

4

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71

139

Summa kortfristiga skulder

10 835

10 921

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 959

15 557

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Värderingsprinciper

Tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om inget annat har angetts.

Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Företagets intäkter från tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Materiella anläggningar skrivs av rakt över den bedömda nyttjandeperioden.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	4%
Markanläggning	5%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

UPPLYSNING TILL RESULTATRÄKNINGEN

Kkr

Not 2 Anställda och personalkostnader	2024	2023
Medeltal anställda		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1
Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag	2024	2023
Årets försäljning till koncernföretag	1 473	1 610
Några inköp från koncernföretag har ej förekommit		

UPPLYSNING TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 4 Byggnader och mark	2 024	2 023
Ingående anskaffningsvärden	14 454	14 454
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 454	14 454
Ingående avskrivningar	-6 585	-6 129
Årets avskrivningar	-456	-456
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 041	-6 585
Utgående redovisat värde	7 413	7 869
Taxeringsvärde byggnader	8 869	8 869
Taxeringsvärde mark	5 400	5 400
	14 269	14 269
Bokfört värde byggnader och markanläggning	4 122	4 578
Bokfört värde mark	3 291	3 291
	7 413	7 869

Not 7 Ställda säkerheter	2 024	2 023
Fastighetsinteckningar	9 000	9 000

Helsingborg den 16:e juni 2025


Lennart Järnum
Ordförande


Carl Järnum
Verkställande direktör