

Årsredovisning för  
**Fastigheter, Bygg & Mark i Dalarna AB**

559240-3298

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Hans Fogelberg  
Styrelseledamot

2024-07-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheter, Bygg & Mark i Dalarna AB, 559240-3298, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Falun, registrerades år 2020 och bedriver byggverksamhet, förvaltning och uthyrning av fastigheter, uthyrning av maskiner och redskap ämnade för byggverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	118 578	1 917 813	1 342 914	811 597
Resultat efter finansiella poster	-193 233	256 409	68 516	211 695
Soliditet %	94,5	60,2	47,2	26,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	158 596	216 320
Balanseras i ny räkning		216 320	-216 320
Årets resultat			-118 879
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>374 916</b>	<b>-118 879</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	374 916
Årets resultat	-118 879
<b>Summa</b>	<b>256 037</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	256 037
<b>Summa</b>	<b>256 037</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		118 578	1 917 813
Övriga rörelseintäkter		0	2 551
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>118 578</b>	<b>1 920 364</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-91 012	-1 337 009
Övriga externa kostnader		-127 916	-204 157
Personalkostnader		-14 280	-40 649
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 720	-81 720
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-314 928</b>	<b>-1 663 535</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-196 350</b>	<b>256 829</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 591	129
Räntekostnader och liknande resultatposter		-474	-549
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 117</b>	<b>-420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-193 233</b>	<b>256 409</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		74 354	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>74 354</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-118 879</b>	<b>256 409</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-40 089
<b>Årets resultat</b>		<b>-118 879</b>	<b>216 320</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	196 766	272 566
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 347	17 267
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>208 113</b>	<b>289 833</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>208 113</b>	<b>289 833</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	39 925
Övriga fordringar		63 544	807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	478
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>63 544</b>	<b>41 210</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 637	431 590
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 637</b>	<b>431 590</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>89 181</b>	<b>472 800</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>297 294</b>	<b>762 633</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		374 916	158 596
Årets resultat		-118 879	216 320
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>256 037</b>	<b>374 916</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>281 037</b>	<b>399 916</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	74 354
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>74 354</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	299
Leverantörsskulder		2 980	0
Skatteskulder		0	15 213
Övriga skulder		7 117	266 295
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 160	6 556
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>16 257</b>	<b>288 363</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>297 294</b>	<b>762 633</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	362 999	362 999
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>362 999</b>	<b>362 999</b>
Ingående avskrivningar	-90 433	-14 633
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-75 800	-75 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-166 233</b>	<b>-90 433</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>196 766</b>	<b>272 566</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	29 600	29 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>29 600</b>	<b>29 600</b>
Ingående avskrivningar	-12 333	-6 413
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 920	-5 920
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-18 253</b>	<b>-12 333</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 347</b>	<b>17 267</b>

## Underskrifter

*Hans Mikael Fogelberg*

2024-07-07

Hans Mikael Fogelberg

Datum

Verkställande direktör