

Årsredovisning för
Plommonet Kyllared 238 AB

559124-8769

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Birgersson
Styrelseledamot

2025-10-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Plommonet Kyllared 238 AB, 559124-8769, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning.

Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	120 500			
Resultat efter finansiella poster	-17 132	9	-2 926	24 912
Balansomslutning	1 428 304	1 489 018	1 630 453	1 644 123
Soliditet %	4,5	5,5	5	5,2

Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning
Totala tillgångar.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	31 836	9
Balanseras i ny räkning		9	-9
Årets resultat			-17 132
Utgående balans	50 000	31 845	-17 132

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	31 845
Årets resultat	-17 132
Medel att disponera	14 713
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	14 713
Summa	14 713

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-05-01 - 2025-04-30	2023-05-01 - 2024-04-30
Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		120 500	0
Övriga rörelseintäkter		0	139 500
Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.		120 500	139 500
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 080	991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-66 867	-66 867
Summa rörelsens kostnader		-71 947	-65 876
Rörelseresultat		48 553	73 624
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		232	207
Räntekostnader och liknande resultatposter		-65 917	-73 822
Summa resultat från finansiella poster		-65 685	-73 615
Resultat efter finansiella poster		-17 132	9
Resultat före skatt		-17 132	9
Årets resultat		-17 132	9

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 407 719	1 474 586
Summa materiella anläggningstillgångar		1 407 719	1 474 586
Summa anläggningstillgångar		1 407 719	1 474 586
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Aktuell skattefordran		7 095	7 095
Övriga fordringar		9 829	7 337
Summa kortfristiga fordringar		16 924	14 432
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 661	0
Summa kassa och bank		3 661	0
Summa omsättningstillgångar		20 585	14 432
SUMMA TILLGÅNGAR		1 428 304	1 489 018

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 845	31 836
Årets resultat		-17 132	9
Summa fritt eget kapital		14 713	31 845
Summa eget kapital		64 713	81 845
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 187 343	1 264 904
Summa långfristiga skulder		1 187 343	1 264 904
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		87 534	55 034
Aktuella skatteskulder		4 090	1 910
Övriga skulder		77 624	78 124
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 201
Summa kortfristiga skulder		176 248	142 269
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 428 304	1 489 018

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder används:

	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 875 788	1 875 788
Utgående anskaffningsvärden	1 875 788	1 875 788
Ingående avskrivningar	-401 202	-334 335
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-66 867	-66 867
Utgående avskrivningar	-468 069	-401 202
Redovisat värde	1 407 719	1 474 586

Not 3 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller senare än 5 år från balansdagen

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	841 247	912 851
Summa	841 247	912 851

Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter för företagets egen räkning

För egna skulder och avsättningar

<i>Typ av skuld eller avsättning</i>	<i>Typ av säkerhet</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Övriga skulder till kreditinstitut	Företagsinteckningar	1 790 000	1 790 000
Summa ställda säkerheter		1 790 000	1 790 000

Underskrifter

Borås

Mikael Birgersson

2025-10-30

Nibben Peterzéns

2025-10-30

Mikael Birgersson

Datum

Nibben Peterzéns

Datum

Styrelseordförande

Styrelseledamot