

Årsredovisning

för

Janos Balazsi Fasad AB

556201-5106

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Janos Balazsi Fasad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hudiksvall den 16 februari 2023



Inga Britta Balazsi

Styrelsen för Janos Balazsi Fasad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Uthyrning och förvaltning av egna fastigheter och lokaler.
Företaget har sitt säte i Hudiksvall.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-71	-80	-88	-92
Soliditet (%)	89	87	96	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 559 633	-79 667	1 599 966
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-79 667	79 667	0
Årets resultat				-70 680	-70 680
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 479 966	-70 680	1 529 286

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 479 966
årets förlust	-70 680
	1 409 286
disponeras så att i ny räkning överföres	1 409 286
	1 409 286

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		400	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		400	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 534	-24 591
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 076	-55 076
Summa rörelsekostnader		-73 610	-79 667
Rörelseresultat		-73 210	-79 667
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 530	0
Resultat efter finansiella poster		-70 680	-79 667
Resultat före skatt		-70 680	-79 667
Årets resultat		-70 680	-79 667

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	152 363	207 439
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		152 363	207 439

Summa anläggningstillgångar

152 363

207 439

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		7 183	8 317
-------------------	--	-------	-------

Kassa och bank

Kassa och bank		1 564 582	1 613 402
Summa omsättningstillgångar		1 571 765	1 621 719

SUMMA TILLGÅNGAR

1 724 128

1 829 158

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 479 966

1 559 633

Årets resultat

-70 680

-79 667

Summa fritt eget kapital

1 409 286

1 479 966

Summa eget kapital

1 529 286

1 599 966

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

191 342

221 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 500

8 000

Summa kortfristiga skulder

194 842

229 192

**SUMMA EGET KAPITAL OCH
SKULDER**

1 724 128

1 829 158

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	1 750 000	1 750 000
	1 950 000	1 950 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 031 970	2 031 970
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 031 970	2 031 970
Ingående avskrivningar	-1 824 532	-1 769 456
Årets avskrivningar	-55 076	-55 076
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 879 608	-1 824 532
Utgående redovisat värde	152 362	207 438

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	219 599	219 599
Försäljningar/utrangeringar	-66 558	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	153 041	219 599
Ingående avskrivningar	-219 599	-219 599
Försäljningar/utrangeringar	66 558	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 041	-219 599
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hudiksvall den 16 februari 2023

Inga Britta Balazsi

Inga Britta Balazsi