

Årsredovisning

Napa Invest AB

Organisationsnummer: 556944-1586
Räkenskapsår: 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Märsta

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Naim Messo
Styrelseledamot
2023-05-28

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt att förvärva och förvalta aktier i andra bolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31	2019-01-01 -2019-12-31
Nettoomsättning (kr)	0	0	0	1
Resultat efter finansiella poster (kr)	111 948	148 041	123 346	228 121
Soliditet (%)	99,6	99,7	99,8	99,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	7 157 757	132 993	7 340 750
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		132 993	-132 993	0
Årets resultat			97 120	97 120
Belopp vid årets utgång	50 000	7 090 749	97 120	7 237 869

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	7 090 749
Årets resultat	97 120
Summa	7 187 869

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	7 187 869
Summa	7 187 869

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 400	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 400	-1 200
Rörelseresultat		-1 400	-1 200
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		40 000	75 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 386	74 286
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38	-45
Summa finansiella poster		113 348	149 241
Resultat efter finansiella poster		111 948	148 041
Resultat före skatt		111 948	148 041
Skatt på årets resultat		-14 829	-15 054
Övriga skattekostnader		1	6
Årets resultat		97 120	132 993

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	1 458 000	1 476 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 508 000	1 526 000
Summa anläggningstillgångar		1 508 000	1 526 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 286	5 063
Summa kortfristiga fordringar		15 286	5 063
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 745 866	5 830 951
Summa kassa och bank		5 745 866	5 830 951
Summa omsättningstillgångar		5 761 152	5 836 014
SUMMA TILLGÅNGAR		7 269 152	7 362 014

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 090 749	7 157 757
Årets resultat		97 120	132 993
Summa fritt eget kapital		7 187 869	7 290 750
Summa eget kapital		7 237 869	7 340 750
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 883	20 064
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 400	1 200
Summa kortfristiga skulder		31 283	21 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 269 152	7 362 014

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och de belopp de beräknas bli reglerade.

Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Not 2. Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Företagets namn	Org.nr.	Säte	Antal andelar	Eget kapital (tkr)	Årets resultat (tkr)	Kapitalandel (%)	Rösträttsandel (%)	Redovisat värde (tkr)
NAM Fastigheter AB	556713-3094	Märsta	250	284	173	25,0	25,0	50

Not 3. Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 476 000	1 494 000
Reglerade fordringar	-18 000	-18 000
Utgående anskaffningsvärden	1 458 000	1 476 000
Redovisat värde	1 458 000	1 476 000

Märsta

Naim Messo
Naim Messo
2023-05-28