

Årsredovisning

för

Ljungskär AB

556856-1715

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Wijkmark, Styrelseledamot

2026-03-27

Styrelsen och verkställande direktören för Ljungskär AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver utveckling av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 016	2 016	2 016	2 016
Resultat efter finansiella poster	994	470	345	546
Soliditet (%)	83,7	62,3	69,2	56,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	452 033	275 502	777 535
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning		275 502	-275 502	0
Årets resultat			1 313 484	1 313 484
Belopp vid årets utgång	50 000	27 535	1 313 484	1 391 019

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 534
årets vinst	1 313 484
	1 341 018
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 341 018
i ny räkning överföres	0
	1 341 018

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 016 000	2 015 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 016 000	2 015 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 985	-232 417
Personalkostnader	2	-1 099 277	-1 345 900
Summa rörelsekostnader		-1 178 262	-1 578 317
Rörelseresultat		837 738	437 682
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-36 105	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		172 739	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 853	31 857
Summa finansiella poster		156 487	31 857
Resultat efter finansiella poster		994 225	469 539
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		632 848	-119 900
Summa bokslutsdispositioner		632 848	-119 900
Resultat före skatt		1 627 073	349 639
Skatter			
Skatt på årets resultat		-313 589	-74 137
Årets resultat		1 313 484	275 502

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	0	38 858
Summa materiella anläggningstillgångar		0	38 858
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	92 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	92 500
Summa anläggningstillgångar		0	131 358
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		26 351	265 763
Summa kortfristiga fordringar		26 351	265 763
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 636 188	1 658 852
Summa kassa och bank		1 636 188	1 658 852
Summa omsättningstillgångar		1 662 539	1 924 615
SUMMA TILLGÅNGAR		1 662 539	2 055 973

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 534	452 032
Årets resultat		1 313 484	275 502
Summa fritt eget kapital		1 341 018	727 534
Summa eget kapital		1 391 018	777 534
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	632 848
Summa obeskattade reserver		0	632 848
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 897	1 497
Övriga skulder		256 214	631 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 410	12 936
Summa kortfristiga skulder		271 521	645 591
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 662 539	2 055 973

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 858	38 858
Försäljningar/utrangeringar	-38 858	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	38 858
Utgående redovisat värde	0	38 858

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 500	92 500
Försäljningar	-92 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	92 500
Utgående redovisat värde	0	92 500

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Stockholm

Erik Wijkmark
Erik Wijkmark
Verkställande direktör
2026-03-27