

ÅRSREDOVISNING

för

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

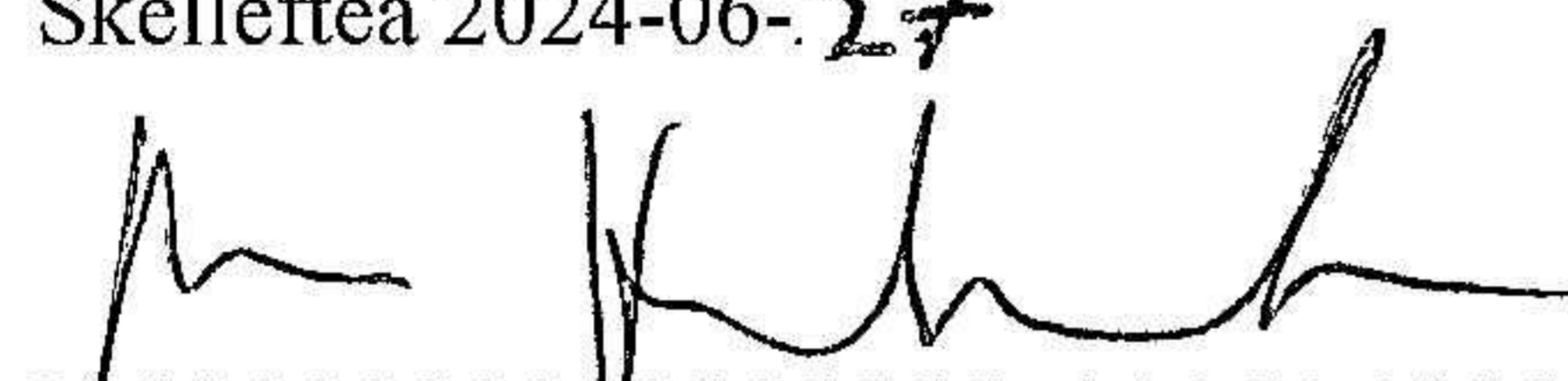
Org.nr. 556246-8859

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Skellefteå Hotell- och Konferens AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 27 juni 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Skellefteå 2024-06-27



Moa Holmqvist

ÅRSREDOVISNING

för

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Skellefteå Hotell och Konferens AB bedriver hotell- och konferensverksamhet i centrala Skellefteå genom anläggningarna Comfort Hotel Skellefteå och Best Western Hotel Malmia.

Bolaget innehar serveringstillstånd och tillstånd för hotell- och pensionat rörelse.

Företagets säte är Skellefteå.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	59 180	66 428	48 405	35 633	58 601
Res. efter finansiella poster	12 099	16 772	9 790	-2 473	466
Balansomslutning	132 674	122 578	153 033	142 300	148 158
Soliditet (%)	21,02	14,92	3,2	3,1	4,3

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget var under räkenskapsåret ett helägt dotterbolag till HH Invest i Umeå AB (559020-0803).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hotellmarkanden i Skellefteå har varit väldigt stark under många år. Senaste åren har det tillkommit många hotellrum och baracker, vilket såklart har påverkat hotellmarknaden i Skellefteå. Vi ser dock fortfarande en hög trafik inresande resenärer till Skellefteå. Signifikant för Skellefteå är fortsatt höga snittpriser. Däremot har beläggningen minskat vilket resulterar i en lägre RevPar.

Under året har vi bytt varumärke inom Strawberry-kedjan. På Stadshotellet är vi nu Comfort Hotel Skellefteå. Detta ser vi medför positiva effekter på resultatet. Vi har även byggt 57 nya hotellrum på Comfort Hotel Skellefteå under 2023. I samband med byggnationer har vi haft väldigt många rum avstängda, vilket däremot har påverkat omsättningen negativt.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har en positiv syn på 2024. Vi ser dock att det är tuffare för marknaden, på grund av den ökade mängden boende som tillkommit till Skellefteå. Däremot med ett nytt varumärke och fler rum så har vi stor potential att utveckla vår produkt. Vi kommer under 2024 lägga om prisstrategier och arbeta för att öka beläggningen på båda våra hotell.

Lägre inflation och förhoppningsvis lägre räntor bör medföra en positiv effekt på hushållens vilja till konsumtion. Detta bör gynna oss under kommande år. Skellefteå är fortsatt en marknad med stor potential. Utmaningen för oss, och Skellefteå som stad, är att öka privatresande till staden under helger och semestertider.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	63 000	1 146 387	2 105 744	3 252 131
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			2 105 744	-2 105 744	0
Årets vinst				11 279 915	11 279 915
Belopp vid årets utgång	200 000	63 000	3 252 131	11 279 915	14 532 046

2024070234879

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	3 252 132
årets vinst	<u>11 279 915</u>
	14 532 047
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>14 532 047</u>
	14 532 047

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024070234880

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		59 180 212	66 427 505
Övriga rörelseintäkter		92 786	496 295
		<u>59 272 998</u>	<u>66 923 800</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 962 623	-8 199 695
Övriga externa kostnader		-20 477 711	-19 641 172
Personalkostnader	2	-9 865 364	-12 142 023
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 102 251	-10 220 149
Övriga rörelsekostnader		0	-17 291
		<u>-47 407 949</u>	<u>-50 220 330</u>
Rörelseresultat		11 865 049	16 703 470
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	9 900
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		235 445	62 356
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 047	-3 522
		<u>234 398</u>	<u>68 734</u>
Resultat efter finansiella poster		12 099 447	16 772 204
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-4 000 000	-700 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		6 115 872	-13 500 000
		<u>2 115 872</u>	<u>-14 200 000</u>
Resultat före skatt		14 215 319	2 572 204
Skatt på årets resultat		-2 935 404	-466 460
Årets resultat		<u>11 279 915</u>	<u>2 105 744</u>

2024070234881

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	106 797 851	89 483 088
Inventarier, verktyg och installationer	4	16 537 903	20 396 695
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>728 039</u>	<u>0</u>
		124 063 793	109 879 783
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>54 225</u>	<u>54 225</u>
		54 225	54 225
Summa anläggningstillgångar		124 118 018	109 934 008
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>130 159</u>	<u>442 505</u>
		130 159	442 505
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 266 388	2 087 582
Övriga fordringar		330 930	566 002
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 229 562</u>	<u>1 022 713</u>
		3 826 880	3 676 297
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 598 645</u>	<u>8 525 189</u>
Summa kassa och bank		4 598 645	8 525 189
Summa omsättningstillgångar		8 555 684	12 643 991
SUMMA TILLGÅNGAR		132 673 702	122 577 999

2024070234882

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

2023-12-31

2022-12-31

Not

200 000

200 000

63 000

63 000

263 000

263 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

3 252 132

1 146 387

11 279 915

2 105 744

14 532 047

3 252 131

Summa eget kapital

14 795 047

3 515 131

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

Summa obeskattade reserver

4 700 000

700 000

11 800 000

17 915 872

16 500 000

18 615 872

Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser

Summa avsättningar

536 968

477 148

536 968

477 148

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder

7

91 000 000

93 900 000

91 000 000

93 900 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Aktuell skatteskuld

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

104 607

42 701

3 321 070

3 368 885

1 500 000

0

3 084 521

287 929

285 753

383 412

1 545 736

1 986 921

9 841 687

6 069 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

132 673 702

122 577 999

2024070234883

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Grund & Stomme	100
Stomkomplettering	50
Inre ytskikt samt styr- och övervakning	15
Tak	40
Fasad, fönster, värme och sanitet	50
Ventilation	25
Badrum	10
Hissar	25
Inventarer, verktyg och installationer	5-10

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

NOTER

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	19,67	24,60
Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	103 451 453	101 522 586
	Årets anskaffningar	<u>19 298 659</u>	<u>1 928 867</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 750 112	103 451 453
	Ingående avskrivningar	-13 968 365	-12 052 301
	Årets avskrivningar	<u>-1 983 896</u>	<u>-1 916 064</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-15 952 261</u>	<u>-13 968 365</u>
	Utgående redovisat värde	106 797 851	89 483 088
	Redovisat värde byggnader	77 975 591	60 660 828
	Redovisat värde mark	<u>28 822 260</u>	<u>28 822 260</u>
		106 797 851	89 483 088
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	82 296 336	81 993 502
	Årets anskaffningar	4 259 563	2 396 702
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-2 093 868</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 555 899	82 296 336
	Ingående avskrivningar	-61 899 641	-53 712 397
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>116 841</u>
	Årets avskrivningar	<u>-8 118 355</u>	<u>-8 304 085</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-70 017 996</u>	<u>-61 899 641</u>
	Utgående redovisat värde	16 537 903	20 396 695
Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Årets anskaffningar	<u>728 039</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>728 039</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	728 039	0
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	<u>54 225</u>	<u>54 225</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 225	54 225
Not 7	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	91 000 000	93 900 000
Not 8	Definition av nyckeltal		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

2024070234885

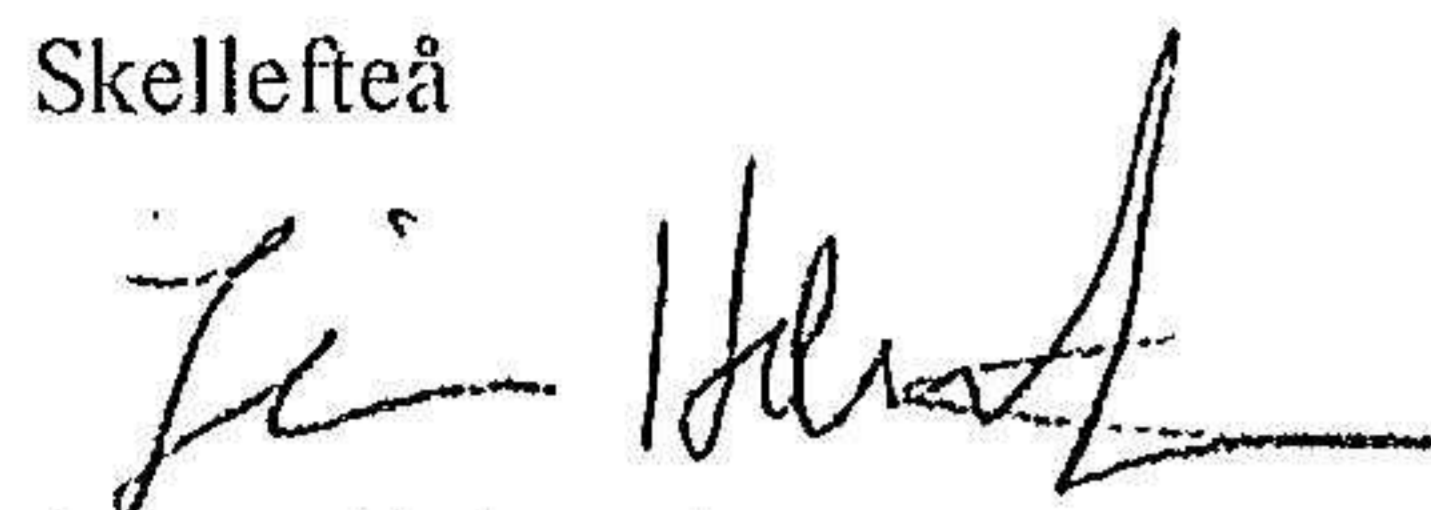
Skellefteå Hotell- och Konferens AB

Org.nr. 556246-8859

NOTER

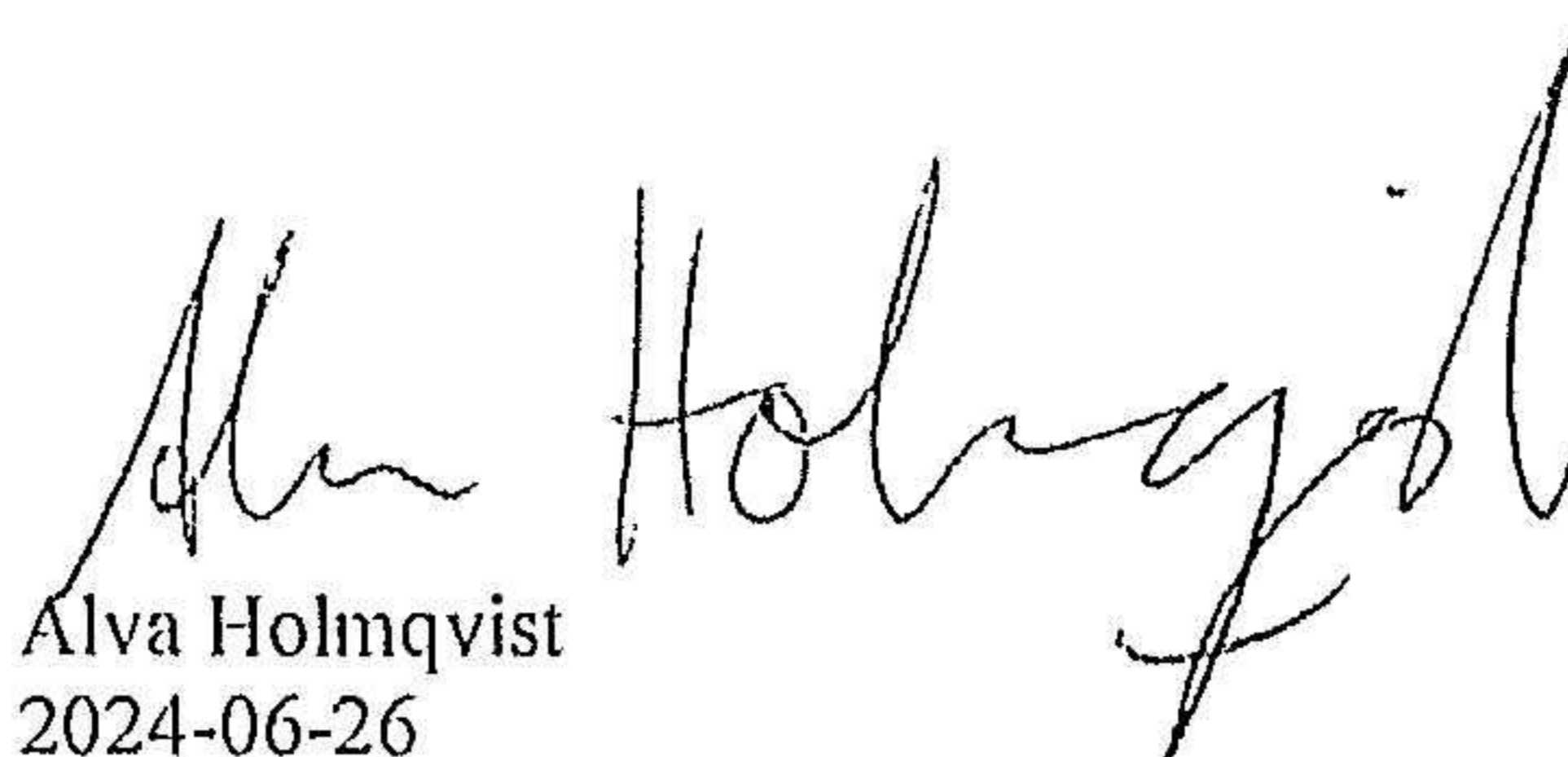
2024070234886

Skellefteå



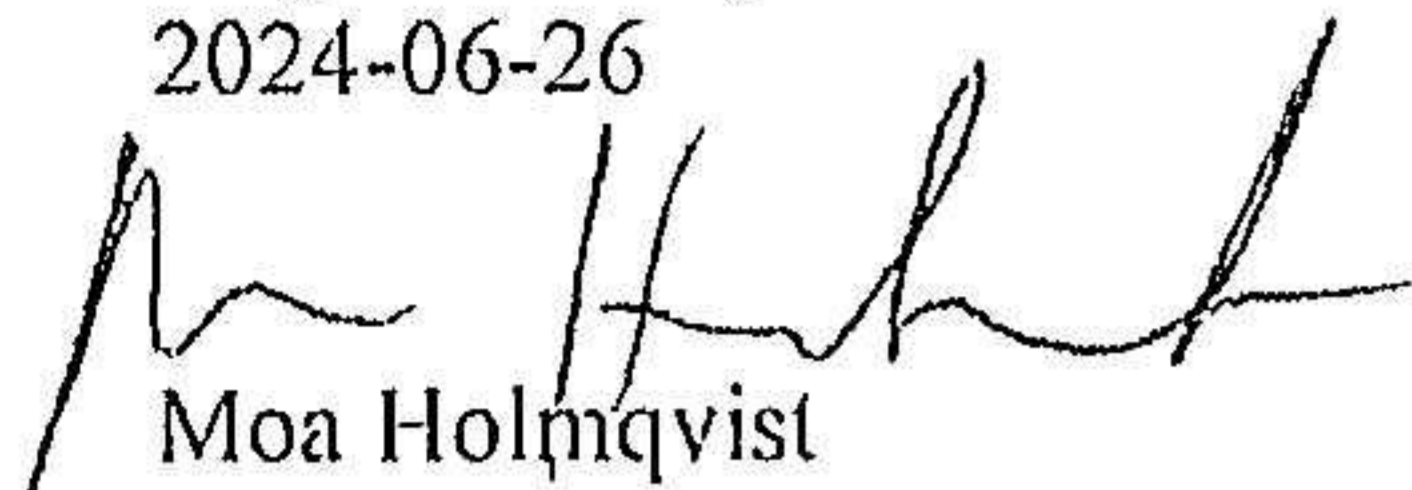
Jörgen Holmqvist

2024-06-26



Alva Holmqvist

2024-06-26



Moa Holmqvist

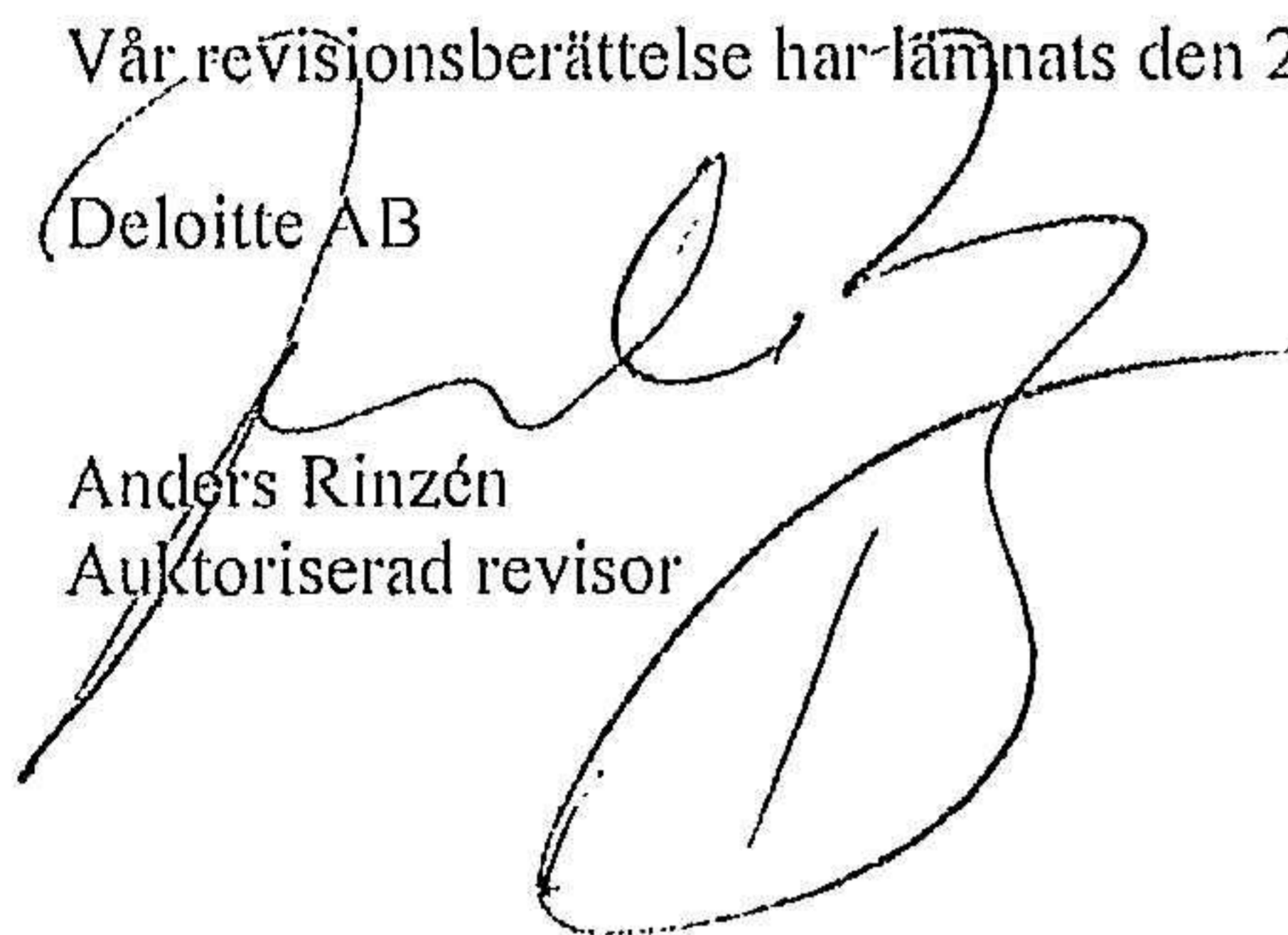
2024-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2024.

Deloitte AB

Anders Rinzén

Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skellefteå Hotell- och Konferens AB
organisationsnummer 556246-8859

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skellefteå Hotell- och Konferens AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skellefteå Hotell- och Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skellefteå Hotell- och Konferens AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skellefteå Hotell- och Konferens AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skellefteå Hotell- och Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, den 27 juni 2024

Deloitte AB

Anders Rinzen
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Isabella Eschvar