

Årsredovisning
för
Sydtoppen Invest AB
559054-4382

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2022-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Almqvist, Styrelseledamot
2022-12-15

Styrelsen och verkställande direktören för Sydtoppen Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver investment-och riskkapitalverksamhet samt förvaltar och hyr ut fast egendom.

Företaget har sitt säte i Uddevalla kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 138 | 172 | 34 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -96 | -208 | 192 | -9 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 | 95 |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 8 595 267 | -208 314 | 8 486 953 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -208 314 | 208 314 | 0 |
| Årets resultat | | | -95 562 | -95 562 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 8 386 953 | -95 562 | 8 391 391 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 8 386 954 |
| årets förlust | -95 562 |
| | 8 291 392 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 8 291 392 |
| | 8 291 392 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-07-01 -2022-06-30 | 2020-07-01 -2021-06-30 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 138 002 | 172 004 |
| Övriga rörelseintäkter | | 6 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 144 002 | 172 004 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -148 707 | -168 437 |
| Personalkostnader | | -13 546 | -12 277 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -86 351 | -113 197 |
| Övriga rörelsekostnader | | 0 | -86 078 |
| Summa rörelsekostnader | | -248 604 | -379 989 |
| Rörelseresultat | | -104 602 | -207 985 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 16 435 | 0 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | -7 333 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -62 | -329 |
| Summa finansiella poster | | 9 040 | -329 |
| Resultat efter finansiella poster | | -95 562 | -208 314 |
| Resultat före skatt | | -95 562 | -208 314 |
| Årets resultat | | -95 562 | -208 314 |

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Byggnader och mark | 1 | 5 368 447 | 5 451 798 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 8 557 | 11 557 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 377 004 | 5 463 355 |

Summa anläggningstillgångar

5 377 004 **5 463 355**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|--------------|--------------|
| Övriga fordringar | | 1 101 | 1 101 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 3 613 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 101 | 4 714 |

Kortfristiga placeringar

| | | | |
|---------------------------------------|--|----------------|----------|
| Övriga kortfristiga placeringar | | 789 279 | 0 |
| Summa kortfristiga placeringar | | 789 279 | 0 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Kassa och bank | | 2 259 568 | 3 057 779 |
| Summa kassa och bank | | 2 259 568 | 3 057 779 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 049 948 | 3 062 493 |

SUMMA TILLGÅNGAR

8 426 952 **8 525 848**

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 386 954

8 595 268

Årets resultat

-95 562

-208 314

Summa fritt eget kapital

8 291 392

8 386 954

Summa eget kapital

8 391 392

8 486 954

Långfristiga skulder

Övriga skulder

-552

574

Summa långfristiga skulder

-552

574

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 611

7 138

Skatteskulder

0

8 523

Övriga skulder

0

159

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 501

22 500

Summa kortfristiga skulder

36 112

38 320

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 426 952

8 525 848

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 548 358 | 8 669 308 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -3 120 950 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 548 358 | 5 548 358 |
| Ingående avskrivningar | -96 560 | -20 639 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 34 276 |
| Årets avskrivningar | -83 351 | -110 197 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -179 911 | -96 560 |
| Utgående redovisat värde | 5 368 447 | 5 451 798 |

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 15 000 | 15 000 |
| Inköp | | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 15 000 | 15 000 |
| Ingående avskrivningar | -3 443 | -443 |
| Årets avskrivningar | -3 000 | -3 000 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 443 | -3 443 |
| Utgående redovisat värde | 8 557 | 11 557 |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Uddevalla 2022-12-15

Christina Karlén Almqvist
Christina Karlén Almqvist
Ordförande

Per Almqvist
Per Almqvist
Verkställande direktör