

ÅRSREDOVISNING

för

Hillgren Invest AB

Org.nr. 559130-5338

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01--2025-06-30

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrick Jägerhorn, Styrelseledamot
2025-12-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom..

Företagets säte är Sollentuna

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -18 | 5 273 | 28 540 | -7 |
| Soliditet (%) | 100 | 100 | 100 | 90 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|--|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 27 286 646 | 5 265 910 | 32 602 556 |
| Utdelning | | -210 000 | 0 | -210 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 5 265 910 | -5 265 910 | 0 |
| Återbetalning aktieägartillskott | | -20 000 | 0 | -20 000 |
| Årets resultat | | | -18 264 | -18 264 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 32 322 556 | -18 264 | 32 354 292 |
| | | 2025-06-30 | | 2024-06-30 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | | 0 | | 20 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 32 322 556 |
| Årets resultat | -18 264 |
| | <u>32 304 292</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 32 304 292 |
| | <u>32 304 292</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2024-07-01 2025-06-30 | 2023-07-01 2024-06-30 |
|--|------------|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -19 428 | -23 041 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-19 428</u> | <u>-23 041</u> |
| Rörelseresultat | | -19 428 | -23 041 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 5 237 890 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 544 | 58 225 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -380 | 0 |
| Summa finansiella poster | | <u>1 164</u> | <u>5 296 115</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | -18 264 | 5 273 074 |
| Resultat före skatt | | -18 264 | 5 273 074 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -7 164 |
| Årets resultat | | <u>-18 264</u> | <u>5 265 910</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 15 099 202 | 13 759 200 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | <u>17 246 000</u> | <u>18 796 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 32 345 202 | 32 555 200 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 32 345 202 | 32 555 200 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | <u>920</u> | <u>27 710</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 920 | 27 710 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>16 170</u> | <u>99 912</u> |
| Summa kassa och bank | | 16 170 | 99 912 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 17 090 | 127 622 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 32 362 292 | 32 682 822 |

| BALANSRÄKNING | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|-------------------|-------------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 50 000 | 50 000 |
| Aktieägartillskott | | |
| Summa bundet eget kapital | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 32 322 556 | 27 286 646 |
| Årets resultat | -18 264 | 5 265 910 |
| Summa fritt eget kapital | <u>32 304 292</u> | <u>32 552 556</u> |
| Summa eget kapital | 32 354 292 | 32 602 556 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 0 | 33 610 |
| Övriga skulder | 0 | 38 656 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 8 000 | 8 000 |
| Summa kortfristiga skulder | <u>8 000</u> | <u>80 266</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 32 362 292 | 32 682 822 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 759 200 | 9 996 000 |
| Inköp | 1 340 002 | 13 759 200 |
| Försäljningar | 0 | -9 996 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>15 099 202</u> | <u>13 759 200</u> |
| Redovisat värde | 15 099 202 | 13 759 200 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 18 796 000 | 12 000 000 |
| Årets anskaffning | 0 | 6 796 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>18 796 000</u> | <u>18 796 000</u> |
| Reglerade fordringar | <u>-1 550 000</u> | <u>0</u> |
| Redovisat värde | 17 246 000 | 18 796 000 |

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-08

Patrick Jägerhorn
Patrick Jägerhorn
2025-12-08