

Årsredovisning

för

Stocksågen Fastighet i Östersund AB

556989-6318

Räkenskapsåret

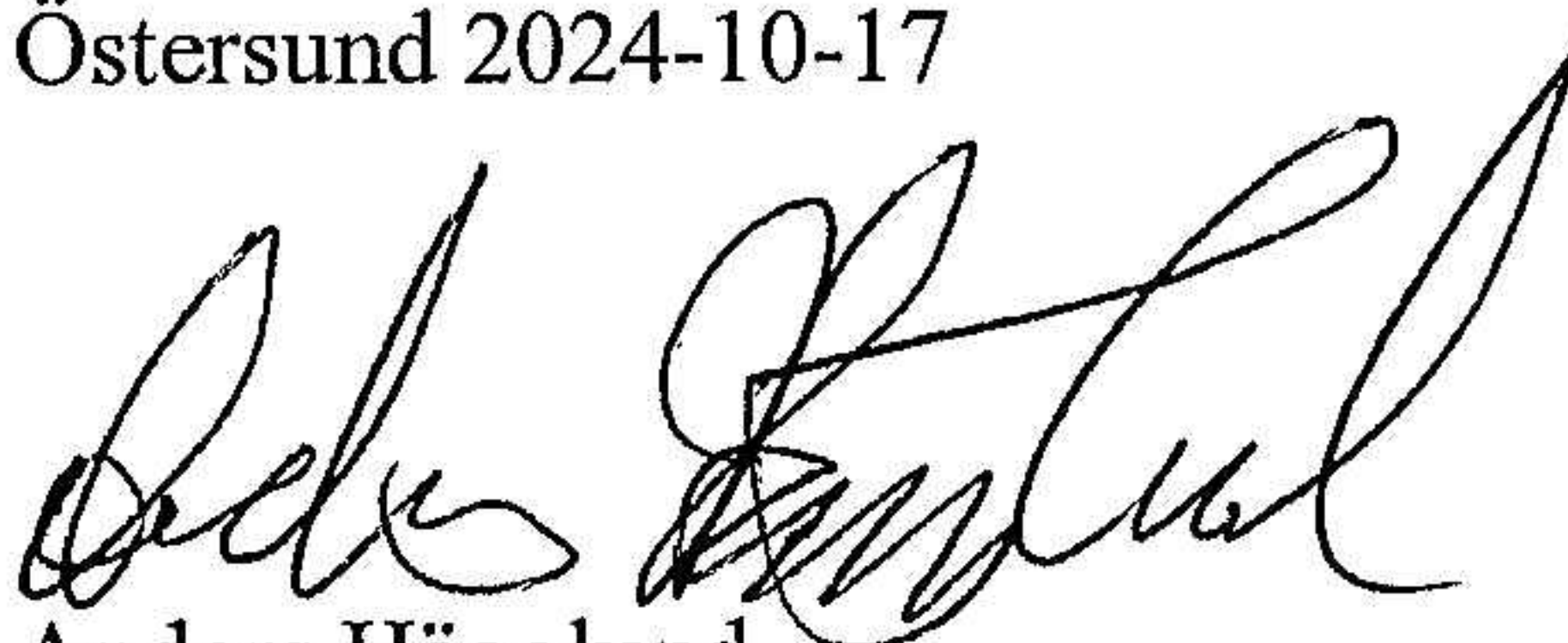
2023-05-01 – 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stocksågen Fastighet i Östersund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2024-10-17



Anders Hägglund

Årsredovisning

för

Stocksågen Fastighet i Östersund AB

556989-6318

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Styrelsen för Stocksågen Fastighet i Östersund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	907	827	828	357
Resultat efter finansiella poster	629	424	257	28
Soliditet (%)	49,2	43,6	38,1	37,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	878 334	388 501	1 316 835
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		388 501	-388 501	0
Årets resultat			407 233	407 233
Belopp vid årets utgång	50 000	1 266 835	407 233	1 724 068

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 266 835
årets vinst	407 233
	1 674 068
disponeras så att i ny räkning överföres	1 674 068
	1 674 068

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	906 940	827 466
Övriga rörelseintäkter	3 128	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	910 068	827 466

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-145 469	-333 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-135 187	-70 541
Summa rörelsekostnader	-280 656	-403 610
Rörelseresultat	629 412	423 856

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	0
Summa finansiella poster	-1	13
Resultat efter finansiella poster	629 411	423 869

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-114 000	68 000
Summa bokslutsdispositioner	-114 000	68 000
Resultat före skatt	515 411	491 869

Skatter

Skatt på årets resultat	-108 178	-103 368
Årets resultat	407 233	388 501

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 389 220

1 412 427

Inventarier, verktyg och installationer

3

400 587

512 567

Summa materiella anläggningstillgångar

1 789 807

1 924 994

Summa anläggningstillgångar

1 789 807

1 924 994

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 200

2 400

Övriga fordringar

60 270

2 892

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 425

23 152

Summa kortfristiga fordringar

87 895

28 444

Kassa och bank

Kassa och bank

2 188 358

1 492 405

Summa kassa och bank

2 188 358

1 492 405

Summa omsättningstillgångar

2 276 253

1 520 849

SUMMA TILLGÅNGAR

4 066 060

3 445 843

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 266 835

878 334

Årets resultat

407 233

388 501

Summa fritt eget kapital

1 674 068

1 266 835

Summa eget kapital

1 724 068

1 316 835

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

348 000

234 000

Summa obeskattade reserver

348 000

234 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 455

18 684

Skulder till koncernföretag

1 579 705

1 579 705

Skatteskulder

128 782

67 024

Övriga skulder

122 988

82 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

158 062

146 704

Summa kortfristiga skulder

1 993 992

1 895 008

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 066 060

3 445 843

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 706 378	1 706 378
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 706 378	1 706 378
Ingående avskrivningar	-293 951	-270 743
Årets avskrivningar	-23 207	-23 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-317 158	-293 951
Utgående redovisat värde	1 389 220	1 412 427

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

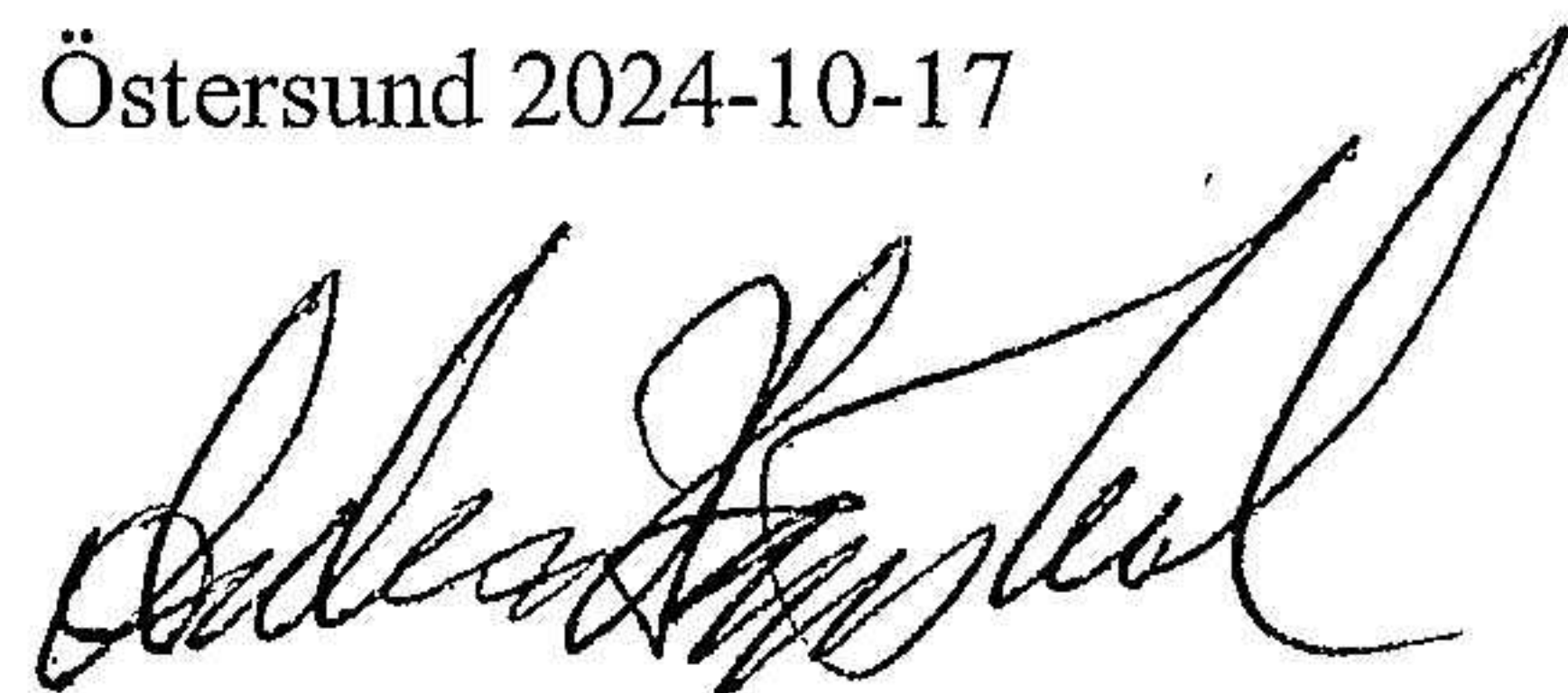
	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	616 900	57 000
Inköp	0	559 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	616 900	616 900
Ingående avskrivningar	-104 333	-57 000
Årets avskrivningar	-111 980	-47 333
Utgående ackumulerade avskrivningar	-216 313	-104 333
Utgående redovisat värde	400 587	512 567

Not 4 Ställda säkerheter

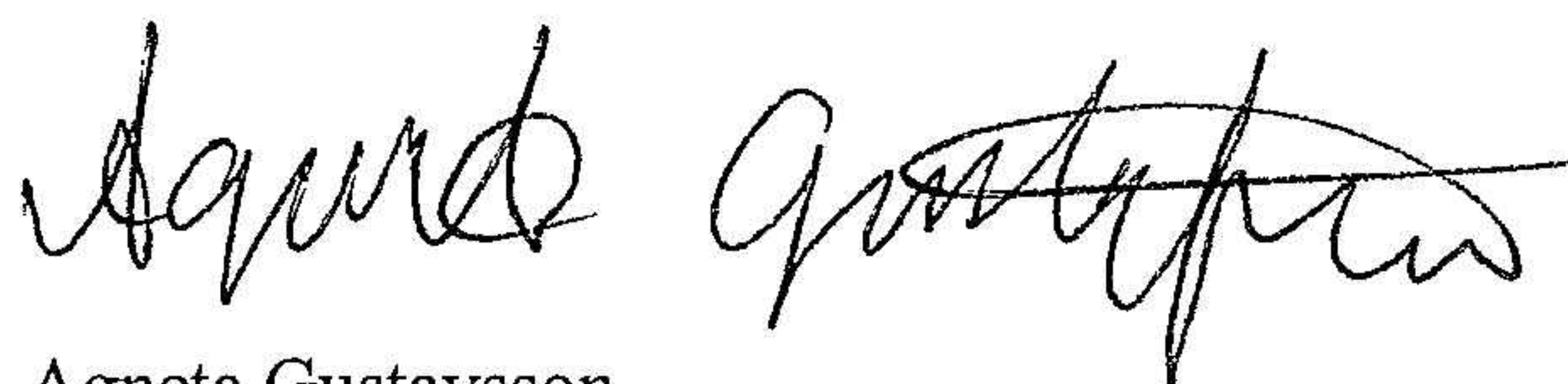
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000

2024102303820

Östersund 2024-10-17



Anders Hägglund
Ordförande



Agneta Gustavsson