

Årsredovisning

för

Scuderia AB

556970-5832

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Scuderia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg den 29 juni 2024



Christian Persson

Styrelsen för Scuderia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2014-05-05 och är ett helägt dotterföretag till OC Holding AB, 556763-9181 med säte i Trelleborg.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har tillbyggnad skett på fastigheten Stjälken 3.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 408	793	793	793	793
Resultat efter finansiella poster	-52	378	414	361	318
Soliditet (%)	24	23	40	35	30

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 405 417	237 518	2 692 935
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		237 518	-237 518	0
Årets resultat			14 015	14 015
Belopp vid årets utgång	50 000	2 642 935	14 015	2 706 950

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 250 000 (1 250 000).

2024071206832

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 642 935
årets vinst	14 015
	2 656 950
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 656 950
	2 656 950

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 408 113	793 382
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 408 113	793 382
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-605 055	-78 432
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-473 547	-214 272
Summa rörelsekostnader		-1 078 602	-292 704
Rörelseresultat		329 511	500 678
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		60	57
Räntekostnader och liknande resultatposter		-381 287	-122 759
Summa finansiella poster		-381 227	-122 702
Resultat efter finansiella poster		-51 716	377 976
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		73 598	-77 643
Summa bokslutsdispositioner		73 598	-77 643
Resultat före skatt		21 882	300 333
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 867	-62 815
Årets resultat		14 015	237 518

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2, 3	12 614 449	6 517 808
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	0	5 385 496
Summa materiella anläggningstillgångar		12 614 449	11 903 304
Summa anläggningstillgångar		12 614 449	11 903 304
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		38 092	913 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 929	20 626
Summa kortfristiga fordringar		52 021	934 235
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		244 682	841 275
Summa kassa och bank		244 682	841 275
Summa omsättningstillgångar		296 703	1 775 510
SUMMA TILLGÅNGAR		12 911 152	13 678 814

✓

2024071206835

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 642 935

2 405 417

Årets resultat

14 015

237 518

Summa fritt eget kapital

2 656 950

2 642 935

Summa eget kapital

2 706 950

2 692 935

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

461 069

534 667

Summa obeskattade reserver

461 069

534 667

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

6 383 033

6 465 636

Summa långfristiga skulder

6 383 033

6 465 636

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

132 804

400 008

Leverantörsskulder

50 527

0

Skulder till koncernföretag

2 929 964

2 966 328

Skatteskulder

104 642

167 196

Övriga skulder

2 225

2 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

139 938

449 819

Summa kortfristiga skulder

3 360 100

3 985 576

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 911 152

13 678 814

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 340 000	8 340 000
Omklassificeringar	6 570 188	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 910 188	8 340 000
Ingående avskrivningar	-1 822 192	-1 607 920
Årets avskrivningar	-473 547	-214 272
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 295 739	-1 822 192
Utgående redovisat värde	12 614 449	6 517 808

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 000 000	7 000 000
	7 000 000	7 000 000

K

2024071206837

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 385 496	15 422
Inköp	1 184 692	5 370 074
Omklassificeringar	-6 570 188	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 385 496
Utgående redovisat värde	0	5 385 496

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 851 817	4 865 604
	5 851 817	4 865 604

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 515 837 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 383 033	6 465 636
	6 383 033	6 465 636
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	132 804	400 008
	132 804	400 008

V

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Sebastian Walldén, Rosengren & Walldén Redovisning AB.

Trelleborg den 29 juni 2024



Christian Persson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2024



Jenny Tobiason
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Scuderia AB
Org.nr 556970-5832

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Scuderia AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Scuderia ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Scuderia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Scuderia AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Scuderia AB, Org.nr 556970-5832

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Scuderia AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

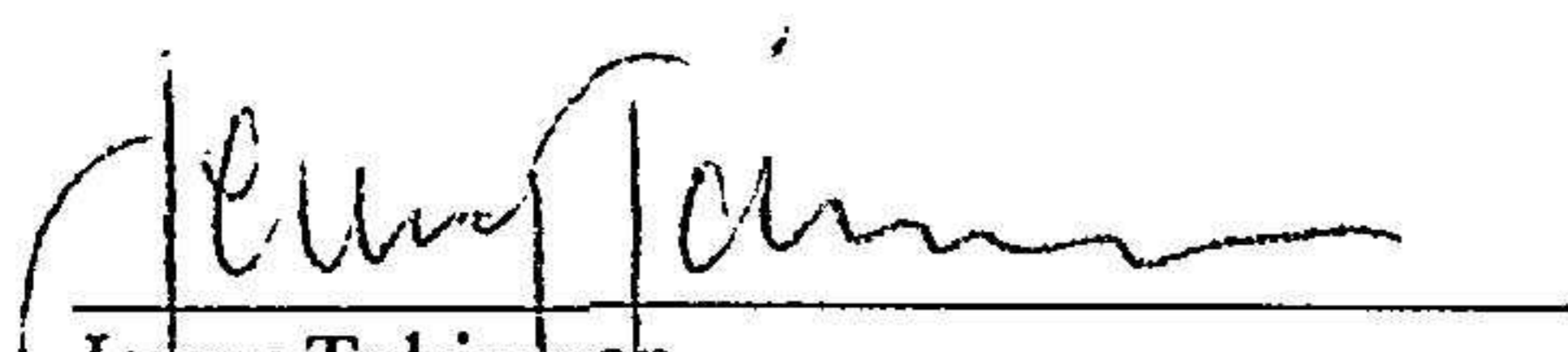
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trelleborg 2024-06-29


Jenny Tobiaeson
Auktoriserad revisor