

Årsredovisning för  
**Gurkfast i Sverige AB**  
559309-7008

Räkenskapsåret  
**2021-05-01 - 2022-04-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gurkfast i Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Påarp 2022-09-15



Emil Sällvik

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gurkfast i Sverige AB, 559309-7008, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Påarp registrerades år 2021 och bedriver sedan dess förvaltning och uthyrning av fastigheter.

#### Väsentliga händelser under eller efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	Belopp i kr 2021/2021
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	9 839	-661
Soliditet, %	0	27

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-661
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			7 950
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		<b>7 289</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 289, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-661
Årets resultat	7 950
<b>Totalt</b>	<b>7 289</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	7 289
<b>Summa</b>	<b>7 289</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2021-03-29- 2021-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		689 999	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>689 999</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-133 150	-
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-520 128	-661
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-653 278</b>	<b>-661</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>36 721</b>	<b>-661</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 882	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 882</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 839</b>	<b>-661</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>9 839</b>	<b>-661</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 889	-
<b>Årets resultat</b>		<b>7 950</b>	<b>-661</b>

2022092803620

77

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	9 989 861	1 566 499
Inventarier, verktyg och installationer	5	546 806	-
Summa materiella anläggningstillgångar		10 536 667	1 566 499
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		10 536 667	1 566 499
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		-364 333	-1 502 500
Övriga fordringar		155 108	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		763 031	-
Summa kortfristiga fordringar		553 806	-1 502 500
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		41 287	25 000
Summa kassa och bank		41 287	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		595 093	-1 477 500
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		11 131 760	88 999

2022092803621

E

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-661	-
Årets resultat		7 950	-661
Summa fritt eget kapital		7 289	-661
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32 289</b>	<b>24 339</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	11 057 000	-
Summa långfristiga skulder		11 057 000	-
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		21 452	-
Övriga skulder		-981	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 000	64 660
Summa kortfristiga skulder		42 471	64 660
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 131 760</b>	<b>88 999</b>

2022092803622

14

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har inte haft några anställda under året. Några styrelsearvoden har heller inte betalats ut.

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 567 160	1 567 160
-Nyanskaffningar	8 806 789	
	<u>10 373 949</u>	<u>1 567 160</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-661	
-Årets avskrivning enligt plan	-383 427	-661
	<u>-384 088</u>	<u>-661</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>9 989 861</b>	<b>1 566 499</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### **Ställda säkerheter**

	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		<i>Inga</i>
Fastighetsinteckning	17 500 000	
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>17 500 000</u>	
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

E.

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	683 507	
Vid årets slut	683 507	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-136 701	
Vid årets slut	-136 701	
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>546 806</b>	

## Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

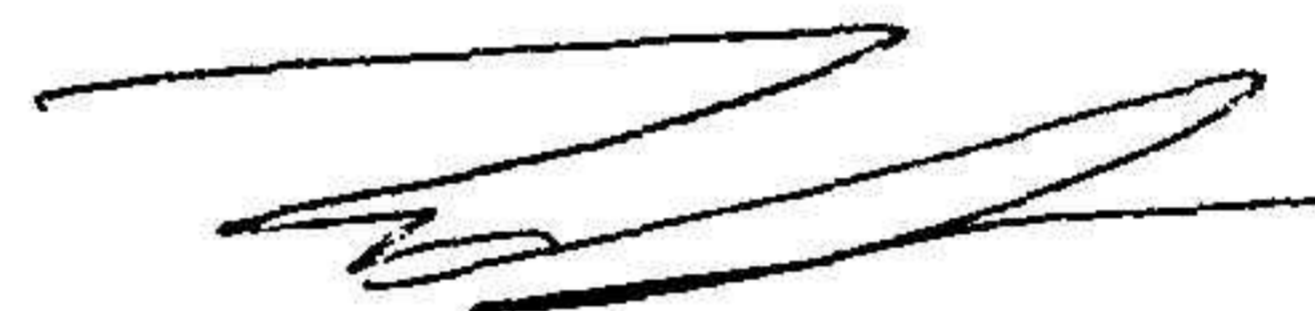
	2022-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	9 001 000
	<u>9 001 000</u>

## Underskrifter

Påarp 2022-09-15



Emil Sällvik  
Styrelseordförande



Joakim Linneros  
Verkställande direktör