

# ÅRSREDOVISNING

för

## LEH Projektutveckling AB

Org.nr. 559403-2848

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i LEH Projektutveckling AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 21 november 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

LINDOME 2024-11-21



Lars Henriksson

# ÅRSREDOVISNING

för

## LEH Projektutveckling AB

Org.nr. 559403-2848

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6
- underskrifter	6

# LEH Projektutveckling AB

Org.nr. 559403-2848

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att tillhandahålla konsulttjänster och rådgivning till bygg- och fastighetsbranschen.

Företagets säte är Mölndal, Västra Götalands län.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023
Nettoomsättning	582 489	222 390
Resultat efter finansiella poster	400 391	170 412
Soliditet (%)	75,29	72,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	135 308	185 308
Balanseras i ny räkning		135 308	-135 308	0
Årets resultat			317 950	317 950
Belopp vid årets utgång	50 000	135 308	317 950	503 258

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	135 308
Årets resultat	317 950
	<hr/>
	453 258

Förslag till disposition:

Utdelning	300 000
Balanseras i ny räkning	153 258
	<hr/>
	453 258

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000,00 kr. vilket motsvarar 600,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

## **LEH Projektutveckling AB**

Org.nr. 559403-2848

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025011500893

**LEH Projektutveckling AB**

Org.nr. 559403-2848

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-10-01 2024-09-30	2022-10-27 2023-09-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		582 489	222 390
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>582 489</u>	<u>222 390</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-186 630	-52 001
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-186 630</u>	<u>-52 001</u>
<b>Rörelseresultat</b>		395 859	170 389
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 708	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-176	-7
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>4 532</u>	<u>23</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		400 391	170 412
<b>Resultat före skatt</b>		400 391	170 412
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-82 441	-35 104
<b>Årets resultat</b>		<u>317 950</u>	<u>135 308</u>

2025011500894

**BALANSRÄKNING**

2024-09-30

2023-09-30

Not

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

31 750

59 325

Övriga fordringar

31 357

8

**Summa kortfristiga fordringar**

63 107

59 333

**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar

49 895

0

**Summa kortfristiga placeringar**

49 895

0

**Kassa och bank**

Kassa och bank

555 377

196 217

**Summa kassa och bank**

555 377

196 217

**Summa omsättningstillgångar**

668 379

255 550

**SUMMA TILLGÅNGAR**

668 379

255 550

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

135 308

0

Årets resultat

317 950

135 308

**Summa fritt eget kapital**

453 258

135 308

**Summa eget kapital**

503 258

185 308

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

111 373

32 164

Övriga skulder

43 748

28 078

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

165 121

70 242

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

668 379

255 550

2025011500895

# LEH Projektutveckling AB

Org.nr. 559403-2848

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

LINDOME



Lars Henriksson  
2024-11-21

2025011500896