

# Årsredovisning

för

Lemistla Properties AB

Org.nr. 556905-0064

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Stefan Olsson, Styrelseledamot

2025-01-12

Styrelsen för Lemistla Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01-2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Knivsta registrerades år 2012 och ska bedriva sedan dess uthyrningsverksamhet av lokaler, bedriva uppförande av nya fastigheter samt försäljning och anförskaffning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	1		
Resultat efter finansiella poster	227 710	-79 166	393 403	116 833
Balansomslutning	2 922 728	3 127 605	1 288 718	1 934 743
Soliditet (%)	30	22	74	33

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	625 948	14 197	690 145
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	14 197	-14 197	0
Årets resultat	0	0	180 246	180 246
Belopp vid årets utgång	50 000	640 145	180 246	870 392

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	640 145
Årets resultat	180
	246
Summa	820 391

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny	820 391
räkning	
Summa	820 391

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	1
Övriga rörelseintäkter		218 412	200
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>218 412</b>	<b>201</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	-533
Övriga externa kostnader		0	-125 187
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-125 720</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>218 412</b>	<b>-125 519</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		32 000	55 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-4	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 698	-8 651
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>9 298</b>	<b>46 353</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>227 710</b>	<b>-79 166</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	98 391
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>98 391</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>227 710</b>	<b>19 225</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 464	-5 028
<b>Årets resultat</b>		<b>180 246</b>	<b>14 197</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 922 632	3 014 444
Övriga fordringar		6	113 142
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 922 637</b>	<b>3 127 585</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		90	19
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>90</b>	<b>19</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 922 728</b>	<b>3 127 605</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 922 728</b>	<b>3 127 605</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2023-06-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		640 145	625 948
Årets resultat		180 246	14 197
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>820 391</strong>	<strong>640 145</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>870 391</strong>	<strong>690 145</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		0	0
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		36 810	36 810
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>36 810</strong>	<strong>36 810</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		305 190	2 600
Skulder till koncernföretag		210 749	50 886
Skatteskulder		52 177	72 163
Övriga skulder		0	200 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 447 410	2 075 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>2 015 526</strong>	<strong>2 400 649</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 922 728</strong>	<strong>3 127 605</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

KNIVSTA

*Stefan Olsson*

Stefan Olsson

2024-12-23

**Styrelseledamot**