

Årsredovisning

för

Charken 3 AB

556518-2242

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sören Rasmussen, Styrelseledamot
2025-04-16

Styrelsen för Charken 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltar och äger egna fastigheter.

Företaget har sitt säte i Laholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kontrollbalansräkning är upprättad per 241231 som utvisar att det egna kapitalet är förbrukat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	289	71	111
Resultat efter finansiella poster	-100	-198	-182
Soliditet (%)	1,0	3,2	14,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	198 330	-198 104	120 226
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-198 104	198 104	0
Årets resultat				-99 593	-99 593
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	226	-99 593	20 633

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	226
årets förlust	-99 593
	-99 367
behandlas så att i ny räkning överföres	-99 367
	-99 367

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

289 309

70 972

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

289 309

70 972

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-178 979

-57 736

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-84 328

-82 328

Summa rörelsekostnader

-263 307

-140 064

Rörelseresultat

26 002

-69 092

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

321

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-125 596

-129 333

Summa finansiella poster

-125 595

-129 012

Resultat efter finansiella poster

-99 593

-198 104

Resultat före skatt

-99 593

-198 104

Årets resultat

-99 593

-198 104

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	632 706	715 034
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 000	20 000
Summa materiella anläggningstillgångar		650 706	735 034
Summa anläggningstillgångar		650 706	735 034
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		66 708	0
Fordringar hos koncernföretag		1 328 229	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 968 901
Övriga fordringar		45 348	28 089
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 748	0
Summa kortfristiga fordringar		1 454 033	2 996 990
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		38 710	7 144
Summa kassa och bank		38 710	7 144
Summa omsättningstillgångar		1 492 743	3 004 134
SUMMA TILLGÅNGAR		2 143 449	3 739 168

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

226

198 330

Årets resultat

-99 593

-198 104

Summa fritt eget kapital

-99 367

226

Summa eget kapital

20 633

120 226

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 773 500

1 886 000

Övriga skulder

43 892

0

Summa långfristiga skulder

1 817 392

1 886 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

32 727

7 078

Skulder till koncernföretag

100 000

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 511 772

Skatteskulder

26 549

78 655

Övriga skulder

68 716

123 644

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

77 432

11 793

Summa kortfristiga skulder

305 424

1 732 942

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 143 449

3 739 168

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	10 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 240 898	4 240 898
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 240 898	4 240 898
Ingående avskrivningar	-3 525 864	-3 443 536
Årets avskrivningar	-82 328	-82 328
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 608 192	-3 525 864
Utgående redovisat värde	632 706	715 034

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	715 815	695 815
Inköp	0	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	715 815	715 815
Ingående avskrivningar	-695 815	-695 815
Årets avskrivningar	-2 000	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-697 815	-695 815
Utgående redovisat värde	18 000	20 000

Laholm 2025-04-14

Sören Rasmussen
Sören Rasmussen