

# ÅRSREDOVISNING

för

## Peak Invest AB

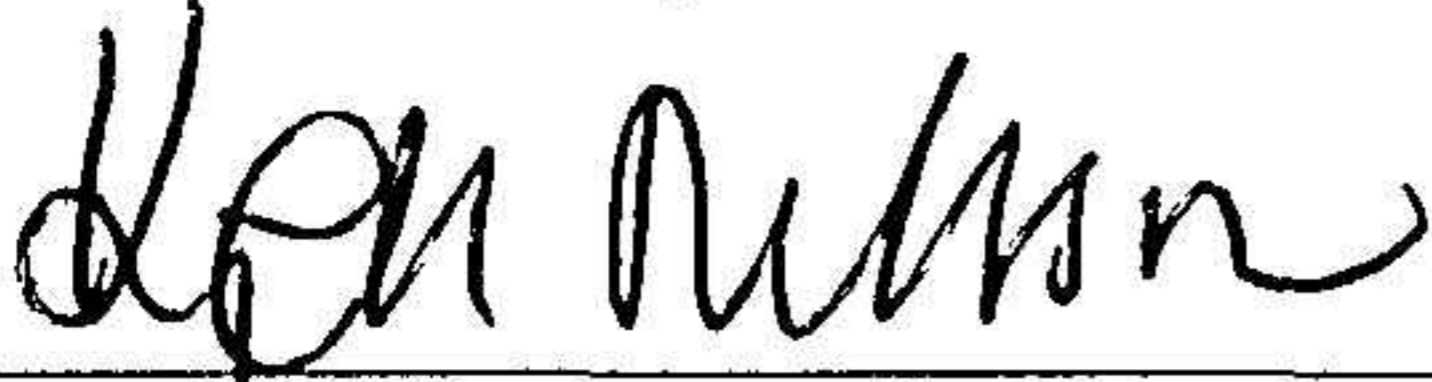
Org.nr. 556702-6082

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Peak Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-10-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

INGARÖ 2022-10-28



Kjell Nilsson

# Peak Invest AB

Org.nr. 556702-6082

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Peak Invest AB ska bedriva investeringsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Ingarö

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	86	-42	-40	74
Soliditet (%)	8,05	6,3	7,2	6,5

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	219 766	-42 229	277 537
Balanseras i ny räkning		-42 229	42 229	0
Årets resultat			85 964	85 964
Belopp vid årets utgång	100 000	177 537	85 964	363 501
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		2021-12-31 260 000		2020-12-31 260 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	177 537
Årets resultat	85 964
	<hr/>
	263 501
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	263 501
	<hr/>
	263 501

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022110107575

Penneo dokumentnyckel: FXX2Q-812GS-8HAPO-FLMV8-BKCXA-MONX6

**Peak Invest AB**

Org.nr. 556702-6082

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-49 674</u>	<u>-45 899</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-49 674</u>	<u>-45 899</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-49 674	-45 899
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		135 788	3 670
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-150</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>135 638</u>	<u>3 670</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		85 964	-42 229
<b>Resultat före skatt</b>		85 964	-42 229
<b>Årets resultat</b>		<u>85 964</u>	<u>-42 229</u>

2022110107576

Penneo dokumentnyckel: FXX2Q-812GS-8HAPO-FLMVB-BKCXA-MONX6

**Peak Invest AB**

Org.nr. 556702-6082

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Andelar i koncernföretag	2	50 001	50 001
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	770 000	770 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	<u>2 975 000</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 795 001</b>	<b>820 001</b>

Summa anläggningstillgångar

3 795 001

820 001

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		95 497	99 247
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	2 975 000
Övriga fordringar		481 370	481 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>135 788</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>712 655</b>	<b>3 555 617</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		<u>3 037</u>	<u>49 111</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 037</b>	<b>49 111</b>

Summa omsättningstillgångar

715 692

3 604 728

**SUMMA TILLGÅNGAR****4 510 693****4 424 729**

2022110107577

Penneo dokumentnyckel: FXX2Q-812GS-8HAPO-FLMV8-BKXA-MONX6

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital**

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

**Summa eget kapital**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder**

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2021-12-31

2020-12-31

	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	177 537	219 766
	85 964	-42 229
	<u>263 501</u>	<u>177 537</u>
	363 501	277 537
5	4 127 192	4 127 192
	<u>4 127 192</u>	<u>4 127 192</u>
	20 000	20 000
	<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
	<b>4 510 693</b>	<b>4 424 729</b>

2022110107578

# Peak Invest AB

Org.nr. 556702-6082

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

2021-12-31

2020-12-31

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b> Värmdö Bageri AB 556879-1387	<b>Säte</b>  Värmdö	500 100,00%	50 001	50 001
Värmdö Bageri AB			50 001	50 001
Ingående anskaffningsvärden			50 001	50 001
Utgående anskaffningsvärden			50 001	50 001
Redovisat värde			50 001	50 001

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

2020-12-31

Företag		Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
<b>Organisationsnummer</b> Värmdö Musteri AB 556776-0763	<b>Säte</b>  Ingarö	1 400 50,00%	770 000	770 000
Värmdö Musteri AB			770 000	770 000
Ingående anskaffningsvärden			770 000	770 000
Utgående anskaffningsvärden			770 000	770 000
Redovisat värde			770 000	770 000

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

2020-12-31

Omklassificeringar	2 975 000	0
Utgående anskaffningsvärden	2 975 000	0
Redovisat värde	2 975 000	0

### Not 5 Långfristiga skulder

2021-12-31

2020-12-31

Förfaller senare än 5 år	4 127 192	4 127 192
--------------------------	-----------	-----------

## Övriga noter

### Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022110107579

Penneo dokumentnyckel: FXX2Q-812GS-8HAPO-FLMV8-BKCXA-MONX6

**Peak Invest AB**

Org.nr. 556702-6082

**NOTER**

2022110107580

INGARÖ

Kjell Nilsson  
Ordförande

Jakob Nilsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022.

Mazars AB

Michael Olsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JAKOB NILSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19770616xxxx

IP: 165.1.xxx.xxx

2022-10-28 13:13:22 UTC



## KJELL NILSSON

VD

Serienummer: 19480603xxxx

IP: 90.227.xxx.xxx

2022-10-28 13:13:33 UTC



## KJELL NILSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19480603xxxx

IP: 90.227.xxx.xxx

2022-10-28 13:13:33 UTC



## MICHAEL OLSSON

Revisor

Serienummer: 19740328xxxx

IP: 2.71.xxx.xxx

2022-10-28 13:26:36 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022110107581

Penneo dokumentnyckel: FXX2Q-812GS-8HAPO-FLMV8-BKCXA-MONX6

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Peak Invest AB  
Org. nr 556702-6082

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Peak Invest AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Peak Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Peak Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peak Invest AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Peak Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Michael Olsson  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MICHAEL OLSSON**

Revisor

Serienummer: 19740328xxxx

IP: 2.71.xxx.xxx

2022-10-28 13:26:36 UTC



2022110107584

Penneo dokumentnyckel: 4Z1Z0-NCYW6-MTXEE-8HXXK2-FUWEE-IFHVH

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>