

Årsredovisning

AB Fritidsboende.se Dalarna/Hälsingland

559187-4655

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Roland Hjarp
2023-10-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet av egna fastigheter, förvaltning av fastigheter och uthyrning av bostäder.

Ingen verksamhet har bedrivits under bokslutsåret, uppförande av fastighet pågår vars kostnader har förts över balansräkningen som pågående byggnation.

Bolagets egna kapital är förbrukat i balansräkningen men efter att verksamhet beräknas kunna påbörjas under kommande räkenskapsår anser verksamhetsansvariga att kapitalet ska kunna återställas omgående. I övrigt är påbörjat byggnadsarbete och mark lågt i balansräkningen jämfört med verkligt värde vilket skulle generera återställning av eget kapital vid upprättande av kontrollbalansräkning.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2205-2304	2105-2204	2005-2104	1812-2004
Nettoomsättning	8	2		
Resultat efter finansiella poster	-91	-23	-12	-7
Soliditet %	-1		3	5

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%...[Kommentera]

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-19 270	-23 458
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-23 458	23 458
- Årets resultat			-90 995
- Belopp vid årets utgång	50 000	-42 728	-90 995

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-42 728
Årets resultat	-90 995
Summa	-133 723

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-133 723
Summa	-133 723

RESULTATRÄKNING

1, 2

	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	7 831	2 099
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 831	2 099
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-2 100
Handelsvaror	-7 500	0
Övriga externa kostnader	-91 287	-23 279
Summa rörelsekostnader	-98 787	-25 379
Rörelseresultat	-90 956	-23 280
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48	-178
Summa finansiella poster	-39	-178
Resultat efter finansiella poster	-90 995	-23 458
Resultat före skatt	-90 995	-23 458
Årets resultat	-90 995	-23 458

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	886 125	886 125
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	4 826 404	792 439
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		5 712 529	1 678 564
Summa anläggningstillgångar		5 712 529	1 678 564
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	2 625
Övriga fordringar		38 772	170 359
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		38 772	172 984
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		65 247	449
<i>Summa kassa och bank</i>		65 247	449
Summa omsättningstillgångar		104 019	173 433
SUMMA TILLGÅNGAR		5 816 548	1 851 997

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-42 728	-19 270
Årets resultat	-90 995	-23 458
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-133 723	-42 728
Summa eget kapital	-83 723	7 272
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 957 688	0
Skulder till koncernföretag	580 000	116 125
Övriga skulder	5 850 000	765 000
Summa långfristiga skulder	5 387 688	881 125
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	35 800	820 338
Skulder till koncernföretag	524 943	5 775
Skatteskulder	26 120	11 200
Övriga skulder	-100 151	126 287
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 871	0
Summa kortfristiga skulder	512 583	963 600
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 816 548	1 851 997

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Koncernmellanhavanden 2023-04-30 2022-04-30

Inköp från Moderbolag	607 061	0
Summa	607 061	0

Not 3 Byggnader och mark 2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	886 125	886 125
Utgående anskaffningsvärden	886 125	886 125

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	792 439	25 665
Nedlagda utgifter	4 033 965	766 774
Utgående anskaffningsvärden	4 826 404	792 439

Not 5 Långfristiga skulder 2023-04-30 2022-04-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 387 688	881 125
Varav 580.000 kr avser skuld till moderbolag		

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs i sin helhet av Hjärps Snickeri AB, 556519-9618.
I koncernen ingår även:
AB Bostaden.se i Falun, 556828-9309

Ingen koncernredovisning upprättas enligt K2 regelverket.

UNDERSKRIFTER

Falun

Per Roland Hjärp

Per Roland Hjärp

2023-09-22