

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB
556167-4481

Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i S:t Eriks Hiss AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 januari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 10 januari 2024



Mikael Bergström

Årsredovisning
för
S:t Eriks Hiss AB
556167-4481
Räkenskapsåret
2022-10-01 - 2023-09-30

Styrelsen och verkställande direktören för S:t Eriks Hiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver montage, reparationer och service av hissar och erbjuder långsiktiga samarbetsavtal och funktionslösningar till fastighetsägare och förvaltare.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har under året varit en fortsatt risk och osäkerhetsfaktor då bolagets leverantörer haft svårt att leverera material i tid samt att priserna på material har ökat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

S:t Eriks Hiss kommer fortsätta att verka för att vara en attraktiv samarbetspartner med fokus på ständiga förbättringar, starkt engagemang och långsiktig hållbarhet i de produkter och tjänster bolaget levererar.

Bolagets målsättning är att uppnå eller överträffa fastställda prognoser för tillväxt, lönsamhet och avkastning för att på så vis ge utrymme åt den fortsatta utvecklingen inom företaget.

Bolaget utsätts för olika typer av operativa risker i den dagliga verksamheten där konjunktur, ränteläge, anbudsgivning och kapacitetsutnyttjande är viktiga faktorer.

Lagar och regler som berör branschen är en annan osäkerhetsfaktor.

Tillstånds- eller anmälningsskyldig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget respekterar och följer rådande miljölagstiftning samt regler och standard enligt:

Boverkets Bygg Regler (BBR29), Boverkets föreskrift BFS 2018:2 H18, Arbetsmiljöverkets föreskrift AFS 2020:1 och AFS 2006:6. ELSÄK-FS 2022:1-3 samt standard SS 436 40 00 utgåva 3. Samt standarder i förekommande fall vid hissarbeten SS-EN 81-20, 81-21, 81-28, 81-50, 81-58, 81-70, 81-73, 81-80, 81-82. SS-EN 12015, 12016, 13015 och SS-EN-ISO 14798, 25745-1, 25745-2, 13857:2019 och SS-EN 627 samt 2014/33/EU, 2006/42/EG.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Sweden AB (556192-7525) som i sin tur är ett helägt dotterbolag till TK Elevator Holding AS, Norge. TK Elevator Holding AS ingår i en koncern där TK Elevator Topco GmbH, ThyssenKrupp Allee 1, c/o TK Elevator GmbH, 45143 Essen, Tyskland upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Koncernredovisning finns att tillgå hos det tyska moderbolaget.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2021 (9 mån)	2020	2019
Nettoomsättning	193 601	187 287	134 253	159 662	162 689
Resultat efter finansiella poster	2 440	9 897	10 968	12 484	6 032
Balansomslutning	78 062	69 259	65 743	55 234	43 425
Soliditet (%)	40	43	45	47	38

Omräkning till alternativmetod för pågående arbeten till fast pris är ej gjord på flerårsöversikt år 2021 (9 månader), 2020 samt 2019.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid fg räkenskapsårs ingång	500 000	20 000	16 252 995	5 188 755	21 961 750
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Byte av princip			5 188 755	-5 188 755	0
Utdelning			-1 159 894	-96 542	-1 256 436
Fusionsresultat			-5 000 000		-5 000 000
Fusionsresultat			-803 067		-803 067
Belopp vid fg års utgång	500 000	20 000	14 478 789	5 092 213	20 091 002
Belopp vid årets ingång	500 000	20 000	14 478 789	5 092 213	20 091 002
Balanseras i ny räkning			5 092 213	-5 092 213	0
Årets resultat				1 728 619	1 728 619
Belopp vid årets utgång	500 000	20 000	19 571 002	1 728 619	21 819 621

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 571 002
årets vinst	1 728 619
	21 299 621
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	21 299 621
	21 299 621

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

2024012409363

Resultaträkning

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Nettoomsättning	3	193 601 155	187 286 937
Övriga rörelseintäkter		358 055	795 332
		193 959 210	188 082 269
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-108 258 997	-103 840 851
Övriga externa kostnader	5, 6	-22 975 656	-19 794 800
Personalkostnader	7	-60 623 366	-54 724 966
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 341	-74 462
		-191 939 360	-178 435 079
Rörelseresultat		2 019 850	9 647 190
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	505 631	273 978
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-85 530	-24 229
		420 101	249 749
Resultat efter finansiella poster		2 439 951	9 896 939
Bokslutsdispositioner	10	0	-2 932 000
Resultat före skatt		2 439 951	6 964 939
Skatt på årets resultat	11	-711 332	-1 872 726
Årets resultat		1 728 619	5 092 213

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	12	0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	13	239 834	211 742
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	0	0
Uppskjuten skattefordran		240 218	240 218
		240 218	240 218
Summa anläggningstillgångar		480 052	451 960
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 053 573	3 670 566
Pågående arbete för annans räkning	14, 15	8 065 224	5 497 205
		12 118 797	9 167 771
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Upparbetad ej fakturerad intäkt		6 995 760	6 813 500
Kundfordringar		30 874 591	20 286 110
Fordringar hos koncernföretag		15 801 257	20 313 374
Aktuella skattefordringar		1 709 219	0
Övriga fordringar	16	814 740	810 090
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	2 693 553	3 626 214
		58 889 120	51 849 288
<i>Kassa och bank</i>		6 573 538	7 789 649
Summa omsättningstillgångar		77 581 455	68 806 708
SUMMA TILLGÅNGAR		78 061 507	69 258 668

Balansräkning

Not 2023-09-30 2022-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

18, 19

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

20 000

20 000

520 000

520 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 571 002

14 478 789

Årets resultat

1 728 619

5 092 214

21 299 621

19 571 003

Summa eget kapital

21 819 621

20 091 003

Obeskattade reserver

20

12 309 100

12 309 100

Avsättningar

21

Övriga avsättningar

4 164 167

5 227 500

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

538 389

804 421

Leverantörsskulder

16 801 310

12 734 694

Skulder till koncernföretag

918 817

1 476 254

Aktuella skatteskulder

0

906 667

Övriga skulder

5 890 226

3 157 166

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22

15 619 877

12 551 863

Summa kortfristiga skulder

39 768 619

31 631 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

78 061 507

69 258 668

Kassaflödesanalys

	Not	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		2 019 850	9 647 190
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	-993 360	2 322 055
Betald skatt		-3 327 218	-1 519 280
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-2 300 728	10 449 965
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		-2 951 026	-5 469 354
Förändring av kundfordringar		-10 588 481	7 022 854
Förändring av kortfristiga fordringar		5 257 868	-3 897 504
Förändring av leverantörsskulder		2 590 362	518 333
Förändring av kortfristiga skulder		6 453 858	-986 345
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-1 538 147	7 637 949
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-154 758	-269 016
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		476 794	0
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	1 434 920
Kassaflöde från investeringsverksamheten		322 036	1 165 904
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning		0	-5 000 000
Årets kassaflöde		-1 216 111	3 803 853
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början	24	7 789 649	3 985 796
Likvida medel vid årets slut		6 573 538	7 789 649

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga rister och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisar efter avdrag för moms och rabatter.

Tjänsteuppdrag

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material leveras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas i enlighet med inkomstskattelagens bestämmelser. Inkomster och utgifter från uppdrag till fast pris redovisas under uppdragets löptid som pågående arbeten i balansräkningen och resultatredovisas förs då uppdraget slutförs.

Från 1 oktober 2022 tillämpas alternativregeln för pågående arbeten gällande fast pris istället för huvudregeln. Byte av princip görs för att stämma överens med moderbolagets principer.

Från och med den 1 oktober 2022 har friservice (som del av tjänsteuppdrag) periodiseras som intäkt i den period som service avser och utförs.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

I balansräkningen redovisas för ej färdigställda uppdrag nettot av nedlagda kostnader minskat med fakturerade belopp som pågående arbete för annans räkning. Om ett uppdrag befaras gå med förlust redovisas en kostnad omgående i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningsperiod för övriga immateriella anläggningstillgångar är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20%

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernmellanhavanden

Årets fordringar och skulder till koncernbolagen ingår i fordran resp skuld till koncernföretag i balansräkningen

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Utöver detta har företaget medel på koncernkonto hos koncernens finansbolag. Dessa klassificeras som fordran i balansräkningen och som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernmellanhavanden

	2023-09-30	2022-09-30
Av intäkterna avser koncernbolag	13 110	83 745
Av kostnaderna avser koncernbolag	-6 517 573	-5 209 501
	-6 504 463	-5 125 756

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2022-10-01	2021-10-01
	-2023-09-30	-2022-09-30
Nettoomsättningen per intäktsslag		
Tjänsteuppdrag	121 624 422	126 571 554
Serviceavtal	20 691 377	18 719 138
Reparationer	20 485 196	15 798 277
Övriga	30 800 159	26 197 968
	193 601 154	187 286 937

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	947 763
Fusion		-947 763
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående uppskrivningar	0	165 000
Fusion		-165 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	0	-57 352
Fusion		57 352
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4.031.438 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Inom ett år	4 422 308	4 445 028
Senare än ett år men inom fem år	4 184 710	3 082 244
	8 607 018	7 527 272

Not 6 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Revisionsuppdrag	175 000	200 020
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	10 850	15 000
	185 850	215 020

Not 7 Anställda och personalkostnader

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	8	6
Män	63	59
	71	65
Löner och andra ersättningar		
Övriga anställda	41 110 578	36 676 939
	41 110 578	36 676 939
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för övriga anställda	3 547 981	3 728 243
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	14 289 647	12 879 724
	17 837 628	16 607 967
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	58 948 206	53 284 906

Ingen ersättning har utgått till styrelsen

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	33 %	33 %
Andel män i styrelsen	67 %	67 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	29 %	29 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	71 %	71 %

Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Ränteintäkter från koncernföretag	487 883	267 771
Övriga ränteintäkter	17 091	2 486
Kursdifferenser	657	3 721
	505 631	273 978

Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Övriga räntekostnader	19 021	1 288
Kursdifferenser	66 509	22 941
	85 530	24 229

2024012409372

Not 10 Bokslutsdispositioner

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Avsättning till periodiseringsfond	0	-2 932 000
	0	-2 932 000

Not 11 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022-10-01 -2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-711 332	-1 812 017
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	-60 709
Totalt redovisad skatt	-711 332	-1 872 726

Avstämning av effektiv skatt

	2022-10-01 -2023-09-30		2021-10-01 -2022-09-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 439 951		6 964 939
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-502 630	20,60	-1 434 777
Ej avdragsgilla kostnader		61 350		-484 493
Ej skattepliktiga intäkter		-220 860		
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				56 706
Schablonintäkt på ingående periodiseringsfonder		-49 192		-10 162
Redovisad effektiv skatt	29,15	-711 332	26,89	-1 872 726

Not 12 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	440 000	440 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	440 000	440 000
Ingående avskrivningar	-440 000	-440 000
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-440 000	-440 000
Utgående redovisat värde	0	0

2024012409373

Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-09-30	2022-09-30
Ingående anskaffningsvärden	558 789	298 408
Inköp	154 758	269 016
Försäljningar/utrangeringar	-146 106	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	567 441	567 424
Ingående avskrivningar	-347 047	-281 220
Försäljningar/utrangeringar	100 782	
Årets avskrivningar	-81 342	-74 462
Utgående ackumulerade avskrivningar	-327 607	-355 682
Utgående redovisat värde	239 834	211 742

Not 14 Nettofordran pågående arbeten

	2023-09-30	2022-09-30
Aktiverade nedlagda utgifter	11 646 024	6 627 673
Fakturerade belopp	-3 580 800	-1 130 468
	8 065 224	5 497 205

Not 15 Nettoskuld pågående arbeten

	2023-09-30	2022-09-30
Aktiverade nedlagda utgifter	-2 578 111	-2 302 679
Fakturerade belopp	3 116 500	3 107 100
	538 389	804 421

Not 16 Övriga fordringar

	2023-09-30	2022-09-30
Spärmedel	800 000	800 000
Övriga poster	14 740	10 090
	814 740	810 090

Not 17 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-09-30	2022-09-30
Förutbetalda hyror	358 224	321 925
Förutbetald leasing	430 503	268 451
Förutbetalda försäkringar	106 395	99 504
Övriga förutbetalda kostnader	125 667	452 510
Upplupna intäkter	1 672 764	2 483 824
	2 693 553	3 626 214

Not 18 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 19 Disposition av vinst eller förlust

	2023-09-30
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	19 571 002
årets vinst	1 728 619
	21 299 621
disponeras så att i ny räkning överföres	21 299 621
	21 299 621

Not 20 Obeskattade reserver

	2023-09-30	2022-09-30
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2018	3 172 000	3 172 000
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2020	3 122 100	3 122 100
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2021	3 083 000	3 083 000
Periodiseringsfond vid beskattningsår 2022	2 932 000	2 932 000
	12 309 100	12 309 100
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	49 192	

Not 21 Avsättningar

	2023-09-30	2022-09-30
Övriga avsättningar		
Belopp vid årets ingång	5 227 500	3 178 000
Årets avsättningar	634 667	2 049 500
Under året återförda belopp	-1 698 000	0
	4 164 167	5 227 500
Specifikation övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	4 164 167	3 529 500
Avsättning för förtida uppsägning av hyreslokal	0	1 698 000
	4 164 167	5 227 500

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-09-30	2022-09-30
Upplupen semesterlön	5 508 778	4 986 037
Upplupen löneskatt	1 744 724	1 659 988
Förutbetald intäkt	2 547 720	2 185 920
Upplupna kostnader	3 220 555	1 988 957
Upplupna kostnader projekt	1 518 100	1 730 961
Upplupen friservice	1 080 000	0
	15 619 877	12 551 863

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-09-30	2022-09-30
Avskrivningar	81 341	74 462
Resultat från fusion	0	-51 656
Avsättningar	-1 063 333	2 049 500
	-981 992	2 072 306

Not 24 Likvida medel

	2023-09-30	2022-09-30
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	6 573 538	7 789 648
Tillgodohavanden på koncernkonto	15 801 257	20 313 374
Spärrmedel	800 000	800 000
	23 174 795	28 903 022

Not 25 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-09-30
För skulder till kreditinstitut:		
Spärrmedel	800 000	800 000
	800 000	800 000

Not 26 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har uppstått efter räkenskapsårets slut.

Not 27 Effekter övergång till alternativmetoden pågående arbete till fast pris

Detta är den första årsredovisning som upprättas enligt alternativmetoden för pågående arbeten till fast pris. De redovisningsprinciper som återfinns i redovisningsprinciper har tillämpats när årsredovisningen upprättats per den 30 september 2023 och för den jämförande information som presenteras per 30 september 2022, samt vid upprättandet av rapporten över periodens ingående finansiella ställning (ingångsbalansräkningen) per den 1 oktober 2022 (tidpunkt för företagets övergång till alternativregeln).

Vid övergången till alternativregeln för pågående arbeten till fast pris upprättas en ingångsbalansräkning i vilken redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas retroaktivt. När företagets ingångsbalansräkning enligt alternativmetoden upprättades justerades belopp som tidigare redovisats enligt huvudregeln (succesiv vinstavräkning). En förklaring till hur övergången från tidigare redovisningsprinciper har påverkat företagets ställning visas i de tabeller som följer nedan och i noterna som hör till dessa.

Alternativregeln ingångsbalansräkning per 2021-10-01:

	Utgående balans 2021-09-30 enl tidigare princip	Justering	Ingående balans 2021-10-01 enl. alt metoden
Tillgångar			
Pågående arbete	5 704	-4 703	1 001
Uppskjuten skattefordran	0	301	301
Upplupen intäkt	1 901	3 812	5 713
Övriga tillgångar	58 138	.	58 138
Summa tillgångar	65 743	-590	65 153
Eget kapital och skulder		Justering	
Eget kapital			
Aktiekapital	500		500
Årets resultat	5 189	-1 160	4 029
Övrigt eget kapital	16 273		16 273
Avsättningar			
Periodiseringsfond	9 866	-489	9 377
Skulder			
Upplupen kostnad	11 778	1 059	12 837
Övriga skulder	22 137		22 137
Summa eget kapital och skulder	65 743	-590	65 153

Pågående arbete har minskat 4,7 mkr eftersom projektet intäktsförst först när det är färdigställt, fram till dess ligger alla utgifter i balansräkningen. Balansomslutningen minskar med 590 tkr eftersom årets resultat minskar.

Effekter alternativregeln balansposter per 2022-09-30

	Utgående balans enl. tidigare princip	Justeringar ingångsbala nsräkning	Effekter förändring till alternativme tod	Utgående balans 2022-09-30
Tillgångar				
Pågående arbete	11 430	-4 703	-1 230	5 497
Uppskjuten skattefordran	0	301	-61	240
Upplupna intäkter	3 626	3 812	3 001	10 439
Övriga tillgångar	53 082			53 082
	68 138	-590	1 710	69 258
Eget kapital och skulder				
Aktiekapital	500			500
Årets resultat	4 858	-1 160	1 394	5 092
Övrigt eget kapital	15 659		-1 160	14 499
Periodiseringsfond	12 798	-489		12 309
Förskotts fakturering projekt	0		804	804
Upplupna kostnader	10 821	1 059	672	12 552
Övriga skulder	23 502			23 502
Summa eget kapital och skulder	68 138	-590	1 710	69 258

Pågående arbete har minskat eftersom projektet intäktsförs när det är färdigställt, fram till dess ligger alla utgifter i balansräkningen. När projektet intäktsförs flyttas intäkten till upplupna intäkter.

Effekter övergång till alternativmetod eget kapital

Eget kapital 2021-10-01 enligt tidigare princip	21 962
Justeringar i ingångbalansräkning	-1 160
Eget kapital 2021-10-01 enligt alternativmetod	20 802
Eget kapital 2021-10-01	20 802
Årets resultat enligt tidigare princip	-945
Justeringar per 2022-09-30	234
Eget kapital 2022-09-30 enligt alternativmetod	20 091

Eget kapital minskar och ökar i förhållande till resultatet.

Effekter övergång till alternativmetod resultatposter 2022-09-30

	Resultatpost er enligt tidigare princip	Effekter alternativreg eln	Resultatpost er enligt alternativreg eln
Intäkter			
Övrig nettoomsättning	178 415		178 415
Pågående arbeten	5 727	144	5 871
Periodisering intäkter	0	3 001	3 001
Övriga rörelseintäkter	795		795
Summa intäkter	184 937	3 145	188 082
Rörelsens kostnader			
Pågående arbeten	0	-2 178	-2 178
Råvarukostnader	-100 990		-100 990
Upplupna kostnader	0	-672	-672
Övriga kostnader	-19 795		-19 795
Personalkostnader	-54 725		-54 725
Övriga poster	-2 757		-2 756
Skatt	-1 812	-61	-1 873
Summa rörelsens kostnader	-180 079	-2 911	-182 989

Resultateffekt 234 tkr under året.

Rörelseresultat	9 427	295	9 722
Övriga finansiella resultatposter	175		175
Periodiseringsfond	-2 932		-2 932
Uppskjuten skatt	-1 812	-61	-1 872
Beräknat resultat	4 858	234	5 093

Pågående arbete har minskat med 2 mkr eftersom projektet intäktsförst först när det är färdigställt, fram till dess ligger alla utgifter i balansräkningen.

Periodisering intäkter har ökat då de färdigställda projekten intäktförs när projekten är klara.

Upplupna kostnader har ökat då kostnaderna kostnadsförs när projekten är klara.

UNDERSKRIFTER

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Thorsten Elsässer
Ordförande

Mikael Bergström
Styrelseledamot

Ekaterina Priborovich
Styrelseledamot

Mikael Esmond
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings Pricewaterhouse Coopers AB

Elin Mattsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 13:15:58 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN MATTSSON

Datum

Elin Mattsson
Manager

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

S:T ERIKS HISS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 09:15:03 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thorsten Werner Elsässer

Datum

Thorsten Elsässer
Ordförande

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 217.213.99.241

S:T ERIKS HISS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 11:29:16 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Sven Mikael Bergström

Datum

Mikael Bergström
Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 82.183.52.34

S:T ERIKS HISS AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 09:17:45 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: EKATERINA PRIBOROVICH

Datum

Ekaterina Priborovich
Styrelseledamot

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 147.161.151.100

S:T ERIKS HISS AKTIEBOLAG 556167-4481 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 10:24:20 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ulf Mikael Esmond

Datum

Mikael Esmond
Verkställande direktör

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 83.233.63.46

2024012409380

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i S:t Eriks Hiss AB, org.nr 556167-4481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för S:t Eriks Hiss AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av S:t Eriks Hiss ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för S:t Eriks Hiss AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:t Eriks Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för S:t Eriks Hiss AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till S:t Eriks Hiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Elin Mattsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-12-20 13:15:31 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ELIN MATTSSON

Datum

Elin Mattsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 84.17.219.58

2024012409383