

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hilper Holding AB

Org.nr. 559049-7169

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Linda Hildebrand, Styrelseledamot

2024-06-26

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är i huvudsak finansiering och investering inom framförallt fastighetsbranschen

Företagets säte är Märsta

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-458 642	-1 350 488	-166 134	-542 338
Soliditet (%)	11,67	13,65	15,62	16,06

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	9 367 406	-1 350 488	8 066 918
Balanseras i ny räkning		-1 350 488	1 350 488	0
Årets resultat			-458 642	-458 642
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>8 016 918</u>	<u>-458 642</u>	<u>7 608 276</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 016 918
Årets resultat	<u>-458 642</u>
	<u>7 558 276</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 558 276</u>
	<u>7 558 276</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-497 570	-243 593
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-497 570</u>	<u>-243 593</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-497 570	-243 593
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 037 128	953 455
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-442 732
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 998 200	-1 617 618
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>38 928</u>	<u>-1 106 895</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-458 642	-1 350 488
<b>Resultat före skatt</b>		-458 642	-1 350 488
<b>Årets resultat</b>		<u>-458 642</u>	<u>-1 350 488</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	<u>88 569</u>	<u>71 644</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>88 569</b>	<b>71 644</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>88 569</b>	<b>71 644</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		64 778 172	58 263 358
Övriga fordringar		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>64 778 173</b>	<b>58 263 359</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>323 268</u>	<u>749 857</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>323 268</b>	<b>749 857</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>65 101 441</b>	<b>59 013 216</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>65 190 010</b>	<b>59 084 860</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 016 918	9 367 406
Årets resultat		<u>-458 642</u>	<u>-1 350 488</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 558 276</b>	<b>8 016 918</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 608 276</b>	<b>8 066 918</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Övriga skulder		<u>57 581 734</u>	<u>51 017 942</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>57 581 734</b>	<b>51 017 942</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>65 190 010</b>	<b>59 084 860</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till balansräkningen**

Not	Andelar i		2023-12-31	2022-12-31
2	koncernföretag/intressebolag			
	<b>Företag</b>	<b>Antal</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>/Kapital- andel %</b>	<b>kapital</b>	<b>kapital</b>
	Förvaltning G-Vik AB	250	5 961 898	6 147 416
	559054-0604	Märsta 50 %		
	Hilper Espana Invest SL	250	0	0
	B54935226	Spanien 50 %		
	Casa del Cielo	250	0	0
	B56709363	Spanien 50 %		
			<hr/>	<hr/>
			5 961 898	6 147 416
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	Förvaltning G-Vik AB		5 961 898	-185 519
<b>Not 3</b>	<b>Långfristiga skulder</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år		<hr/>	<hr/>
			57 581 734	51 017 942
			<hr/>	<hr/>
			57 581 734	51 017 942

## Övriga noter

Not      Koncernförhållanden

Not 5    Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Märsta

Per Alexander Hildebrand  
Per Alexander Hildebrand

Linda Hildebrand  
Linda Hildebrand

2024-06-14

2024-06-14