

# ÅRSREDOVISNING

för

## Urshults Fastighetsbolag AB

556454-2834


Räkenskapsåret

2024-01-01—2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Urshults Fastighetsbolag AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på bolagsstämman den 30 / 4 2025. Bolagsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Urshult den 30 / 4 2025



Anders Dahlkvist

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Urshults Fastighetsbolag AB får härmed avge årsredovisning för bolagets verksamhet under år 2024.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget har indirekt varit ägare till fastigheter och har sitt säte i Urshult.

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår bolagsstämman att årets vinst 18.751:80 jämte balanserad vinst 1.060.860:77 eller tillsammans 1.079.612:57 disponeras enligt följande:

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>1.079.612:57</u> |
|                         | <u>1.079.612:57</u> |

#### Förändring av eget kapital

|   | <u>Aktiekapital</u> | <u>Reservfond</u> | <u>Balanserad</u><br><u>vinst</u> | <u>Årets vinst</u> |
|---|---------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 100.000             | 20.000            | 1.284.948                         | -4.087             |
| Vinstdisposition av föregående års resultat |                     |                   | -4.087                            | +4.087             |
| Utdelning/återbet aktieägartillskott        |                     |                   | -220.000                          |                    |
| Årets resultat                              |                     |                   |                                   | <u>18.752</u>      |
| Belopp vid årets utgång                     | <u>100.000</u>      | <u>20.000</u>     | <u>1.060.861</u>                  | <u>18.752</u>      |

Beträffande resultatet för året samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång, hänvisas till följande resultat- och balansräkningar med bokslutskommentarer.

## RESULTATRÄKNING

|   | <u>Not</u> | <u>2024</u>   | <u>2023</u>    |
|---|------------|---------------|----------------|
| <i>Rörelsens intäkter:</i>                        |            |               |                |
| Nettoomsättning                                   |            | <u>0</u>      | <u>0</u>       |
| <i>Rörelsens kostnader:</i>                       |            |               |                |
| Övriga externa kostnader                          |            | 12.240        | 8.490          |
| Personalkostnader                                 | 1          | 0             | 0              |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar |            | <u>0</u>      | <u>0</u>       |
|   |            | 12.240        | 8.490          |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |            | - 12.240      | - 8.490        |
| <i>Resultat från finansiella poster:</i>          |            |               |                |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter         |            | 30.992        | 4.403          |
| Räntekostnader och liknande resultatposter        |            | <u>0</u>      | <u>0</u>       |
|   |            | 30.992        | 4.403          |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |            | 18.752        | - 4.087        |
| Skatt på årets resultat                           |            | <u>0</u>      | <u>0</u>       |
| <b>Årets resultat</b>                             |            | <u>18.752</u> | <u>- 4.087</u> |

*deed*

k=20250627;2025070109636

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

|                                  | <u>Not</u> | <u>2024</u>      | <u>2023</u>      |
|----------------------------------|------------|------------------|------------------|
| <b>Anläggningstillgångar</b>     |            |                  |                  |
| Materiella anläggningstillgångar |            |                  |                  |
| Kapitalförsäkringar              |            | <u>1.330.000</u> | <u>1.730.000</u> |
|                                  |            | 1.330.000        | 1.730.000        |
| <b>Omsättningstillgångar</b>     |            |                  |                  |
| Kortfristiga fordringar          |            |                  |                  |
| Övriga fordringar                |            | 4.678            | 4.585            |
| Kassa och bank                   |            | <u>16.008</u>    | <u>47.349</u>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>          |            | <u>1.350.686</u> | <u>1.781.934</u> |

k=20250627;2025070109657

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

|  | <u>Not</u> | <u>2024</u>      | <u>2023</u>      |
|--|------------|------------------|------------------|
| <b>Eget kapital</b>                              |            |                  |                  |
| <i>Bundet eget kapital</i>                       |            |                  |                  |
| Aktiekapital (1.000 aktier med kvotvärde 100 kr) |            | 100.000          | 100.000          |
| Reservfond                                       |            | <u>20.000</u>    | <u>20.000</u>    |
|  |            | 120.000          | 120.000          |
| <i>Fritt eget kapital</i>                        |            |                  |                  |
| Balanserad vinst                                 |            | 1.060.861        | 1.284.984        |
| Årets resultat                                   |            | <u>18.752</u>    | <u>- 4.087</u>   |
|  |            | 1.079.613        | 1.280.861        |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                      |            |                  |                  |
| Skatteskuld                                      |            | 151.073          | 151.073          |
| Övriga kortfristiga skulder                      |            | 0                | 230.000          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter     |            | <u>0</u>         | <u>0</u>         |
|  |            | 151.073          | 381.073          |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>            |            | <u>1.350.686</u> | <u>1.781.934</u> |

## **BOKSLUTSKOMMENTARER OCH NOTER**

### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

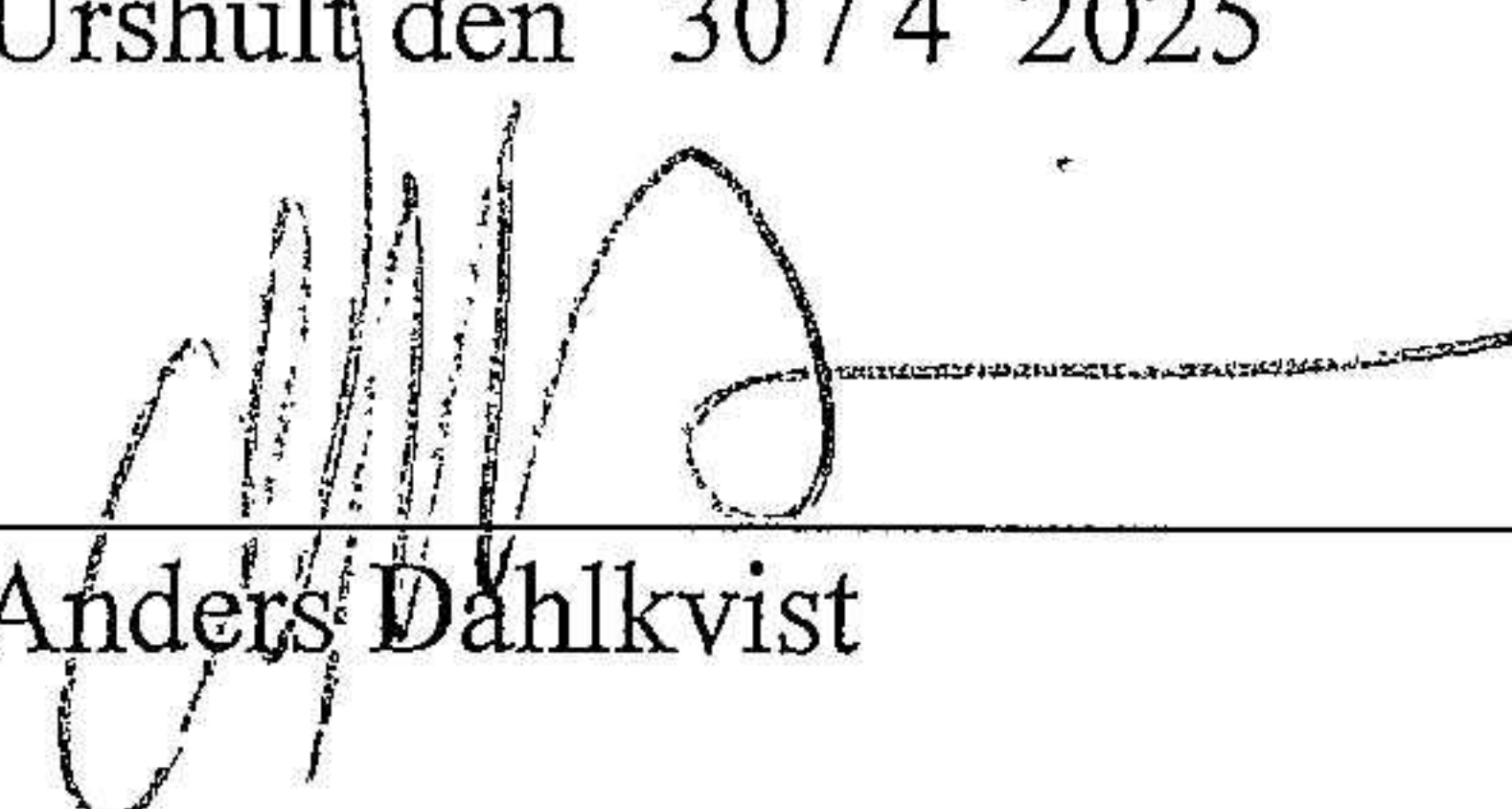
Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

**NOTER**

**Not 1 Anställda, löner ersättningar och sociala kostnader**

Bolaget har ingen anställd personal.

Urshult den 30 / 4 2025

  
\_\_\_\_\_  
Anders Dahlkvist