

# ÅRSREDOVISNING

för

## Lucken Uthyrning & Förvaring AB

Org.nr. 556910-0125

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Björn Berggren, Styrelseledamot  
2023-01-06

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av förrådsutrymmen till privatpersoner och företag.  
Företagets säte är Nordmaling

**Flerårsöversikt**

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	597	468	292	331
Resultat efter finansiella poster	295	164	24	0
Soliditet (%)	48,2	41,4	98,1	97,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Den ökade omsättningen beror på att bolaget under året börjat hyra ut ytterligare en förrådsbyggnad.

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	16 824	153 435	220 259
Utdelning		-170 000	0	-170 000
Balanseras i ny räkning		153 435	-153 435	0
Årets resultat			234 157	234 157
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>259</u>	<u>234 157</u>	<u>284 416</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	259
Årets resultat	<u>234 157</u>
	<b>234 416</b>

Förslag till disposition:

Utdelning	230 000
Balanseras i ny räkning	<u>4 416</u>
	<b>234 416</b>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 230 000,00 kr. vilket motsvarar kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		597 327	468 195
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>597 327</u>	<u>468 195</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-302 383	-303 977
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-302 383</u>	<u>-303 977</u>
<b>Rörelseresultat</b>		294 944	164 218
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-30	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-30</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		294 914	164 218
<b>Resultat före skatt</b>		294 914	164 218
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-60 757	-33 827
<b>Årets resultat</b>		<u>234 157</u>	<u>130 391</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20 813	11 302
Summa kortfristiga fordringar		<u>20 813</u>	<u>11 302</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		569 136	521 192
Summa kassa och bank		<u>569 136</u>	<u>521 192</u>
Summa omsättningstillgångar		589 949	532 494
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>589 949</b>	<b>532 494</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		259	16 824
Årets resultat		234 157	153 435
Summa fritt eget kapital		<u>234 416</u>	<u>170 259</u>
Summa eget kapital		284 416	220 259
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		166 749	0
Skatteskulder		66 731	20 506
Övriga skulder		22 053	241 729
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		<u>305 533</u>	<u>312 235</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>589 949</b>	<b>532 494</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Bjotech AB, Org. nr 556866-5698, säte Nordmaling.

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nordmaling

Björn Berggren

Björn Berggren

2023-01-06