

Årsredovisning

för

L&W Invest AB

559410-4035

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andrée Wall, Styrelseledamot

2025-06-16

Styrelsen för L&W Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper, bedriva handel med fordon och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm, Haninge.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wall Holding AB, org.nr 559408-6828 med säte i Stockholm, Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (13 mån)
Nettoomsättning	678	330
Resultat efter finansiella poster	-605	12
Soliditet (%)	2,0	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		9 171	34 171
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 171	-9 171	0
Årets resultat			75 451	75 451
Belopp vid årets utgång	25 000	9 171	75 451	109 622

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 171
årets vinst	75 451
	84 622
disponeras så att i ny räkning överföres	84 622
	84 622

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-12-07
-2023-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

677 851

330 001

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

677 851

330 001

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-944 384

-100 944

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-28 533

-26 128

Summa rörelsekostnader

-972 917

-127 072

Rörelseresultat

-295 066

202 929

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

191

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-310 150

-191 381

Summa finansiella poster

-309 959

-191 381

Resultat efter finansiella poster

-605 025

11 548

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

700 000

0

Summa bokslutsdispositioner

700 000

0

Resultat före skatt

94 975

11 548

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 524

-2 377

Årets resultat

75 451

9 171

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 373 207	1 395 133
Inventarier, verktyg och installationer	2	35 789	47 396
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	103 419	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 512 415	1 442 529
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	86 599	2 086 599
Summa finansiella anläggningstillgångar		86 599	2 086 599
Summa anläggningstillgångar		3 599 014	3 529 128
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		700 000	0
Övriga fordringar		52 530	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 937	0
Summa kortfristiga fordringar		758 467	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 082 567	218 003
Summa kassa och bank		1 082 567	218 003
Summa omsättningstillgångar		1 841 034	218 003
SUMMA TILLGÅNGAR		5 440 048	3 747 131

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		9 171	0
Årets resultat		75 451	9 171
Summa fritt eget kapital		84 622	9 171
Summa eget kapital		109 622	34 171
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		5 100 000	3 600 000
Summa långfristiga skulder		5 100 000	3 600 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 624	0
Skatteskulder		102 536	2 377
Övriga skulder		0	78 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 266	31 980
Summa kortfristiga skulder		230 426	112 960
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 440 048	3 747 131

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 410 621	
Inköp	1 995 000	1 410 621
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 405 621	1 410 621
Ingående avskrivningar	-15 488	
Årets avskrivningar	-16 926	-15 488
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 414	-15 488
Utgående redovisat värde	3 373 207	1 395 133

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 036	
Inköp		58 036
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 036	58 036
Ingående avskrivningar	-10 640	
Årets avskrivningar	-11 607	-10 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-22 247	-10 640
Utgående redovisat värde	35 789	47 396

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden		0
Inköp	103 420	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	103 420	0
Utgående redovisat värde	103 420	0

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 086 599	
Tillkommande fordringar		2 086 599
Avgående fordringar	-2 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 599	2 086 599
Utgående redovisat värde	86 599	2 086 599

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 100 000	3 600 000
	5 100 000	3 600 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 100 000	0
	5 100 000	0

Haninge 2025-06-16

Andrée Wall
Andrée Wall

