

Årsredovisning
för
Billingen Bostad AB
556960-9836

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henric Widin, Styrelseledamot
2023-03-24

Styrelsen för Billingen Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Klässbol.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 121	998	856	748	660
Resultat efter finansiella poster	355	266	266	105	113
Soliditet (%)	27,2	23,7	20,5	24,0	23,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	690 000	418 932	163 200	1 272 132
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		163 200	-163 200	0
Årets resultat			280 298	280 298
Belopp vid årets utgång	690 000	582 132	280 298	1 552 430

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 640.000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 222 132
årets vinst	280 298
	1 502 430
disponeras så att i ny räkning överföres	1 502 430
	1 502 430

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 121 485	998 424
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 121 485	998 424
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-521 888	-486 980
Personalkostnader		-39 056	-38 059
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-91 464	-103 551
Summa rörelsekostnader		-652 408	-628 590
Rörelseresultat		469 077	369 834
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 276	-104 293
Summa finansiella poster		-114 273	-104 293
Resultat efter finansiella poster		354 804	265 541
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-60 000
Resultat före skatt		354 804	205 541
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 506	-42 341
Årets resultat		280 298	163 200

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

5 587 394

5 678 858

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 587 394

5 678 858

Summa anläggningstillgångar

5 587 394

5 678 858

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

21 334

Summa kortfristiga fordringar

0

21 334

Kassa och bank

Kassa och bank

693 511

344 456

Summa kassa och bank

693 511

344 456

Summa omsättningstillgångar

693 511

365 790

SUMMA TILLGÅNGAR

6 280 905

6 044 648

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 222 132	1 058 932
Årets resultat		280 298	163 200
Summa fritt eget kapital		1 502 430	1 222 132
Summa eget kapital		1 552 430	1 272 132
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		200 027	200 027
Summa obeskattade reserver		200 027	200 027
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 977 923	4 136 255
Summa långfristiga skulder		3 977 923	4 136 255
Kortfristiga skulder			
	3		
Leverantörsskulder		18 625	5 012
Skatteskulder		37 516	20 916
Övriga skulder		328 766	292 354
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		165 618	117 952
Summa kortfristiga skulder		550 525	436 234
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 280 905	6 044 648

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden Byggnader	4 573 199	4 573 199
Ingående anskaffningsvärden mark	1 495 974	1 495 974
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 069 173	6 069 173
Ingående avskrivningar	-390 315	-298 901
Årets avskrivningar	-91 464	-91 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-481 779	-390 315
Utgående redovisat värde	5 587 394	5 678 858
Taxeringsvärden byggnader	5 408 000	5 101 000
Taxeringsvärden mark	1 768 000	1 809 000
	7 176 000	6 910 000
Bokfört värde byggnader	4 573 199	4 573 199
Bokfört värde mark	1 495 974	1 495 974
	6 069 173	6 069 173

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden		81 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		81 377
Ingående avskrivningar		-69 240
Årets avskrivningar		-12 137
Utgående ackumulerade avskrivningar		-81 377

Utgående redovisat värde

0

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3.977.923 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Kortfristig del av låneskulder förfaller inom 1 år	158 332	158 332
Låneskulder som förfaller inom 2-5 år	513 328	513 328
Låneskulder som förfaller efter 5 år	3 306 263	3 464 595
	3 977 923	4 136 255

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 935 000	4 935 000
	4 935 000	4 935 000

Arvika 2023-03-24

Oskar Granholm
Oskar Granholm

Henric Widin
Henric Widin