

Årsredovisning för  
**CMA Invest Sverige AB**  
559309-5465

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CMA Invest Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-30

  
Claudia Malkoun  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CMA Invest Sverige AB, 559309-5465, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2021 och kommer att bygga, äga, handla, sälja och förvalta fastigheter, hyra ut lokaler och bostäder samt syssla med övrig och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-	-
Soliditet, %	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>		

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0,00, disponeras enligt följande:	
Totalt	
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
<b>Rörelseresultat</b>		-	-
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-	-
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-	-
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>			

2024072605784

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 300 000	4 300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 300 000	4 300 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 300 000	4 300 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		25 000	25 000
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 325 000	4 325 000

2024072605785

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Obligationslån		4 300 000	4 300 000
Summa långfristiga skulder		4 300 000	4 300 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 325 000</b>	<b>4 325 000</b>

2024072605786

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

2024072605787

## Underskrifter

Stockholm

  
Claudia Malkoun 2024-06-28  
Styrelseledamot Datum

2024072605788