

Årsredovisning för
TechFast in Scandinavia AB

556895-4373

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Terence Bjarnesson
Styrelseledamot

2022-10-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TechFast in Scandinavia AB, 556895-4373, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örskelljunga registrerades år 2012 och bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget bytt ägare och i samband med det även firma och räkenskapsår. Sedan 1 juli 2021 är bolaget helägt dotterbolag till TechPlast in Scandinavia AB, org nr 556626-4346, med säte i Markaryds kommun.

Den 7 oktober 2021 registrerades bolagets nya räkenskapsår hos bolagsverket och räkenskapsåret 2021 blev därmed förlängt tom 30 april 2022.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	485 610	408 000	408 000	408 000
Resultat efter finansiella poster	75 982	200 117	177 027	-54 351
Soliditet %	8,8	7,2	13	8

Kommentar till flerårsöversikt

Räkenskapsår 2020/2021 är förlängt, 16 månader

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	26 362	157 294
Balanseras i ny räkning		157 294	-157 294
Årets resultat			60 296
Belopp vid årets utgång	100 000	183 656	60 296

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	183 656
Årets resultat	60 296
Summa	243 952

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2022-04-30
Balanseras i ny räkning	243 952
Summa	243 952

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		485 610	408 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		485 610	408 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 775	-32 601
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-234 147	-175 282
Summa rörelsekostnader		-359 922	-207 883
Rörelseresultat		125 688	200 117
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 706	0
Summa finansiella poster		-49 706	0
Resultat efter finansiella poster		75 982	200 117
Resultat före skatt		75 982	200 117
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 686	-42 823
Årets resultat		60 296	157 294

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 519 043	3 753 190
Summa materiella anläggningstillgångar		3 519 043	3 753 190
Summa anläggningstillgångar		3 519 043	3 753 190
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23 621	11 418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 610	0
Summa kortfristiga fordringar		29 231	11 418
Kassa och bank			
Kassa och bank		369 722	152 420
Summa kassa och bank		369 722	152 420
Summa omsättningstillgångar		398 953	163 838
SUMMA TILLGÅNGAR		3 917 996	3 917 028

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		183 656	26 362
Årets resultat		60 296	157 294
Summa fritt eget kapital		243 952	183 656
Summa eget kapital		343 952	283 656
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 238 500	0
Summa långfristiga skulder		3 238 500	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		178 000	0
Leverantörsskulder		23 371	0
Skulder till koncernföretag		0	3 587 124
Skatteskulder		0	14 955
Övriga skulder		20 248	25 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		113 925	6 000
Summa kortfristiga skulder		335 544	3 633 372
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 917 996	3 917 028

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft någon anställd personal under räkenskapsåret.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-01-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 168 550	5 168 550
Utgående anskaffningsvärden	5 168 550	5 168 550
Ingående avskrivningar	-1 415 360	-1 240 078
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	-234 147	-175 282
Utgående avskrivningar	-1 649 507	-1 415 360
Redovisat värde	3 519 043	3 753 190

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-100 000
Redovisat värde	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

Not 6 Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser

Not 7 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	2021-01-01 - 2022-04-30	2020-01-01 - 2020-12-31
- Banklån varav långfristig del	3 238 500	0
- Banklån varav kortfristig del	178 000	0

Not 8 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult, Marie Olofsson, Redovisningsbyrån Tranan AB.

Underskrifter

Örkelljunga

Terence Bjarnesson

2022-10-13

Terence Bjarnesson

Datum

Styrelseledamot