

Årsredovisning för
Rixhuset i Tibro Aktiebolag

556358-5123

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Gillström
Styrelseledamot

2025-08-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Rixhuset i Tibro Aktiebolag, 556358-5123, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en affärsfastighet i Tibro kommun.

Företaget har sitt säte i Tibro.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 025 779	1 786 339	1 747 269	1 871 000
Resultat efter finansiella poster	574 142	189 666	282 413	530 000
Soliditet %	76	54	51,7	44

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	300 000	20 000	3 145 383	21 900
Balanseras i ny räkning			21 900	-21 900
Årets resultat				161 517
Belopp vid årets utgång	300 000	20 000	3 167 283	161 517

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 167 283
Årets resultat	161 517
Summa	3 328 800
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 328 800
Summa	3 328 800

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 025 779	1 786 339
Övriga rörelseintäkter		0	73 953
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 025 779	1 860 292
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-867 443	-925 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-519 312	-519 312
Summa rörelsekostnader		-1 386 755	-1 445 128
Rörelseresultat		639 024	415 164
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 600	308
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 482	-225 806
Summa finansiella poster		-64 882	-225 498
Resultat efter finansiella poster		574 142	189 666
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	-150 000
Förändring av periodiseringsfonder		-69 609	-10 981
Summa bokslutsdispositioner		-369 609	-160 981
Resultat före skatt		204 533	28 685
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 016	-6 785
Årets resultat		161 517	21 900

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 673 473	4 192 785
Summa materiella anläggningstillgångar		3 673 473	4 192 785
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	1 748 677
Andra långfristiga fordringar	6	180 050	180 050
Summa finansiella anläggningstillgångar		180 050	1 928 727
Summa anläggningstillgångar		3 853 523	6 121 512
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		639 224	151 199
Övriga fordringar		170 798	251 190
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 087	0
Summa kortfristiga fordringar		861 109	402 389
Kassa och bank			
Kassa och bank		408 184	291 767
Summa kassa och bank		408 184	291 767
Summa omsättningstillgångar		1 269 293	694 156
SUMMA TILLGÅNGAR		5 122 816	6 815 668

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		300 000	300 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		320 000	320 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 167 283	3 145 383
Årets resultat		161 517	21 900
Summa fritt eget kapital		3 328 800	3 167 283
Summa eget kapital		3 648 800	3 487 283
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		310 590	240 981
Summa obeskattade reserver		310 590	240 981
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 349 900
Skulder till koncernföretag		697 085	0
Summa långfristiga skulder		697 085	2 349 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	430 800
Leverantörsskulder		317 425	196 903
Övriga skulder		110 620	23 904
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38 296	85 897
Summa kortfristiga skulder		466 341	737 504
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 122 816	6 815 668

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Locustella Holding AB	556738-6346	Tibro

Kommentar till not

Inga intäkter eller kostnader har fakturerats mellan bolagen

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Företagsinteckningar		500 000
Fastighetsinteckningar	20 030 000	20 030 000
Summa ställda säkerheter	20 030 000	20 530 000

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	13 437 203	13 437 203
Utgående anskaffningsvärden	13 437 203	13 437 203
Ingående avskrivningar	-9 244 418	-8 725 106
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-519 312	-519 312
Utgående avskrivningar	-9 763 730	-9 244 418
Redovisat värde	3 673 473	4 192 785

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 748 677	1 898 677
Förändringar av anskaffningsvärden		
Avgående fordringar	-1 748 677	-150 000
Utgående anskaffningsvärden	0	1 748 677
Redovisat värde	0	1 748 677

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 050	189 400
Förändringar av anskaffningsvärden		
Avgående fordringar		-9 350
Utgående anskaffningsvärden	180 050	180 050
Redovisat värde	180 050	180 050

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp		200 000

Kommentar till not

Checkräkningskredit har ej nyttjats under räkenskapsåret och har avslutats

Not 8 Skulder som avser flera poster

Skulder till kreditinstitut

Företagets banklån har under året återbetalats.

Lånet har återbetalats med medel från moderbolaget

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-12-31
Lån till kreditinstitut	0	2 349 900
Lån moderbolag	397 085	

Underskrifter

Mariestad

Magnus Per Gillström

2025-04-10

Magnus Per Gillström

Datum

Styrelseledamot