

Årsredovisning för
Nordenstedt Fastigheter AB

559308-6472

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Michael Nordenstedt
Styrelseledamot

2025-12-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordenstedt Fastigheter AB, 559308-6472, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2021 och dess verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	301 431	87 678	2 378	-11 284
Soliditet %	4	1,1	0,5	59,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 906	71 435
Balanseras i ny räkning		71 435	-71 435
Årets resultat			239 302
Belopp vid årets utgång	25 000	62 529	239 302

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62 529
Årets resultat	239 302
Summa	301 831
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	301 831
Summa	301 831

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		542 773	273 502
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		542 773	273 502
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 800	0
Övriga externa kostnader		-247 772	-188 349
Summa rörelsekostnader		-249 572	-188 349
Rörelseresultat		293 201	85 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 384	3 199
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154	-674
Summa finansiella poster		8 230	2 525
Resultat efter finansiella poster		301 431	87 678
Resultat före skatt		301 431	87 678
Skatter			
Skatt på årets resultat		-62 129	-16 243
Årets resultat		239 302	71 435

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7 980 000	7 980 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 980 000	7 980 000
Summa anläggningstillgångar		7 980 000	7 980 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2 934	4 401
Summa kortfristiga fordringar		2 934	4 401
Kassa och bank			
Kassa och bank		99 223	171 089
Summa kassa och bank		99 223	171 089
Summa omsättningstillgångar		102 157	175 490
SUMMA TILLGÅNGAR		8 082 157	8 155 490

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62 529	-8 906
Årets resultat		239 302	71 435
Summa fritt eget kapital		301 831	62 529
Summa eget kapital		326 831	87 529
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 580 000	7 980 000
Summa långfristiga skulder		7 580 000	7 980 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 144	24 875
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		6 191	9 400
Skatteskulder		43 253	0
Övriga skulder		44 093	14 386
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		68 645	39 300
Summa kortfristiga skulder		175 326	87 961
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 082 157	8 155 490

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-18

Göteborg

Michael Nordenstedt

2025-12-18

Michael Nordenstedt
Styrelseledamot

Datum