

Grevlundagården i Vitaby AB
Grevlunda Gård
277 36 VITABY
Kontaktperson: Lisen Bratt-Fredricson
Telefon: 0414-724 60

2023072711553

Grevlundagården i Vitaby AB

Org nr 556540-5395

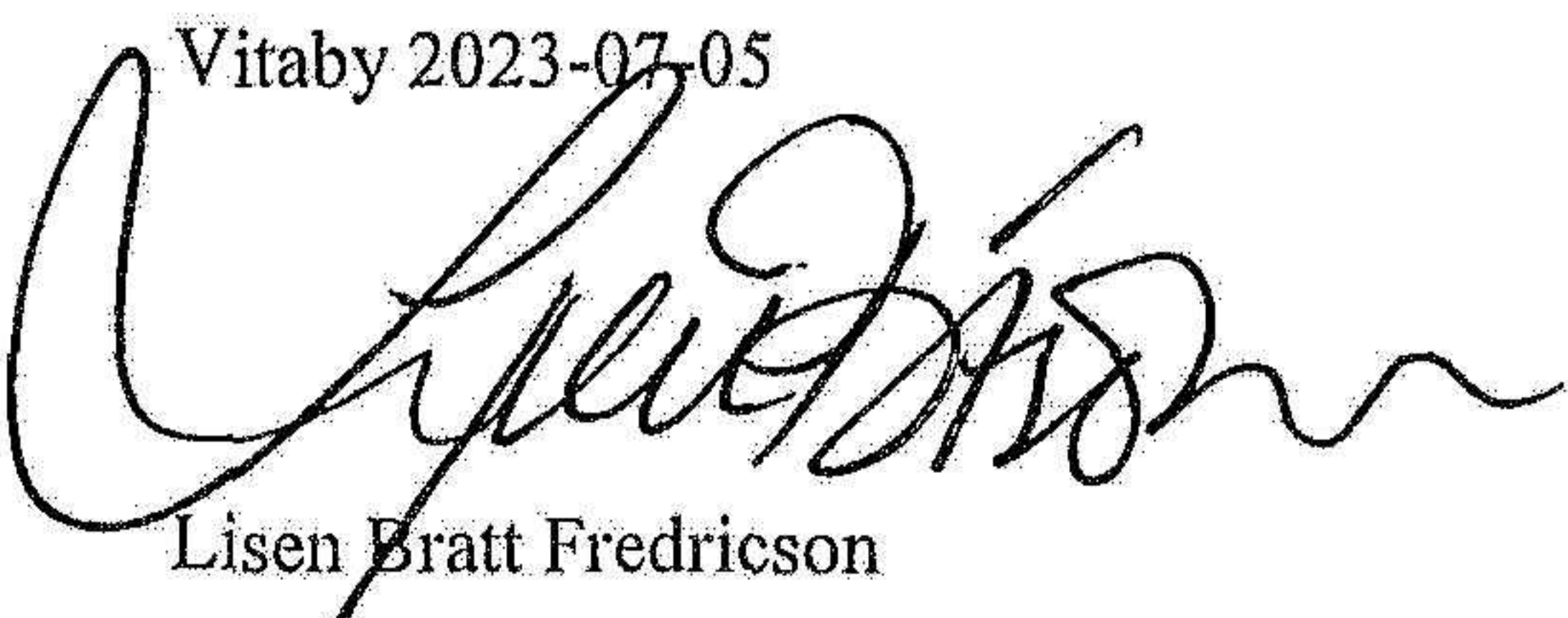
ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-07-05
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vitaby 2023-07-05



Lisen Bratt Fredricson

Styrelsen får härmed avge årsredovisni för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHET

Bolaget bedriver avels-, tränings- och utbildningsverksamhet avseende hästar.
Bolaget förväntas redovisa ett positivt resultat under det kommande året.
Bolaget har sitt säte i Simrishamn kommun, Skåne Län.

FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	48 581	38 456	20 453	38 700
Resultat före disponeringar	4 202	6 685	-899	7 900
Soliditet	83,9%	74,8%	81,4%	63,8%

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

Antal aktier 1000 st	Aktie- kapital	Reserv- fond	Ut- deln.	Balan. medel	Årets resultat
Ingående balans	100 000	20 000		32 668 916	5 302 487
Dispositioner				5 302 487	-5 302 487
Årets resultat					3 691 805
Utgående balans	100 000	20 000	0	37 971 403	3 691 805

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgår till 1 000 000 kr.

FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITIONER

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	37 971 403
årets resultat	3 691 805
	41 663 208

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

-att till återbetalning av villkorat aktieägartillskott	0
-att i ny räkning överföres	41 663 208

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Grevlundagården i Vitaby AB
Org nr 556540-5395
 för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

3(7)

RESULTATRÄKNING

	NOT	2022	2021
Nettoomsättning		48 581 046	38 456 180
Vinst avyttrade tillgångar		846 198	4 609
Övriga intäkter		251 646	201 020
		49 678 890	38 661 809
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		15 434 513	13 030 502
Handelsvaror		15 951 514	9 340 574
Övriga externa kostnader		8 868 920	5 166 662
Personalkostnader	2	4 576 552	3 407 378
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3,4	1 165 495	1 099 966
Rörelseresultat		3 681 896	6 616 727
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		570 392	107 305
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 453	-39 211
Resultat efter finansiella poster		4 201 835	6 684 821
Bokslutsdispositioner			
Förändring periodiseringsfonder		0	0
Förändring överavskrivningar		450 000	0
Summa bokslutsdispositioner		450 000	0
Resultat före skatt		4 651 835	6 684 821
Skatter			
Skatt på årets resultat		-960 030	-1 382 334
Övriga skatter		0	0
Årets resultat		3 691 805	5 302 487

2023072711555

Grevlundagården i Vitaby AB

4(7)

Org nr 556540-5395

för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

2023072711556

NOT 2022.12.31 2021.12.31

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och fordon	3	3 811 429	3 368 557
Markanläggning	4	154 105	176 120
Övriga byggnader	4	217 666	237 818
		4 183 200	3 782 495

Summa materiella anläggningstillgångar 4 183 200 3 782 495

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier		487 500	112 500
		487 500	112 500

Summa finansiella anläggningstillgångar 487 500 112 500

Summa anläggningstillgångar 4 670 700 3 894 995

Omsättningstillgångar

Varulager

Lager hästar		12 287 032	9 429 449
Lager övrigt		1 000 000	0
		13 287 032	9 429 449

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		92 714	6 196 619
Skattefordringar		4 156 169	4 695 883
Övriga fordringar		0	501 740
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 188 351	2 110 612
		5 437 234	13 504 854

Kassa och bank 33 031 295 31 985 216
33 031 295 31 985 216

Summa omsättningstillgångar 51 755 561 54 919 519

SUMMA TILLGÅNGAR 56 426 261 58 814 514

Grevlundagården i Vitaby AB

5(7)

Org nr 556540-5395

för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

	NOT	2022.12.31	2021.12.31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst och förlust		37 971 403	32 668 916
Årets vinst		3 691 805	5 302 487
		41 663 208	37 971 403
Summa eget kapital		41 783 208	38 091 403
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		5 100 000	5 100 000
Akkumulerade avskrivningar		1 900 000	2 350 000
		7 000 000	7 450 000
Långfristiga skulder			
Låneskulder		1 114 236	1 349 652
		1 114 236	1 349 652
Kortfristiga skulder			
Låneskulder kortfristig del		291 666	456 246
Leverantörsskulder		878 977	1 810 478
Skatteskulder		0	0
Övriga kortfristiga skulder		944 194	483 278
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 413 980	9 173 457
		6 528 817	11 923 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		56 426 261	58 814 514

2023072711557

NOTER

A ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningar

Företaget tillämpar följande avskrivningstider:

Inventarier	5-10 år
Markanläggningar och övr byggnader	5-10 år

B UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 12 (fg år 7) stycken.

C UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

3 INVENTARIER OCH FORDON

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärde	9 561 056	9 473 638
Årets anskaffningar	2 081 900	110 460
Försäljningar/utrangeringar	-1 856 874	-23 042
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	9 786 082	9 561 056
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivning enligt plan	6 192 499	5 139 311
Försäljningar/utrangeringar	-1 341 172	-4 608
Årets avskrivning enligt plan	1 123 326	1 057 796
Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan	5 974 653	6 192 499
Utgående planenligt restvärde	3 811 429	3 368 557

Grevlundagården i Vitaby AB

7(7)

Org nr 556540-5395

för räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31

2022

2021

4 MARKANLÄGGNINGAR OCH ÖVRIGA BYGGNADER

Ingående anskaffningsvärde	2 635 762	2 635 762
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	2 635 762	2 635 762

Ackumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivning enligt plan	2 221 822	2 179 653
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	42 169	42 169
Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan	2 263 991	2 221 822

Utgående planenligt restvärde	371 771	413 940
-------------------------------	---------	---------

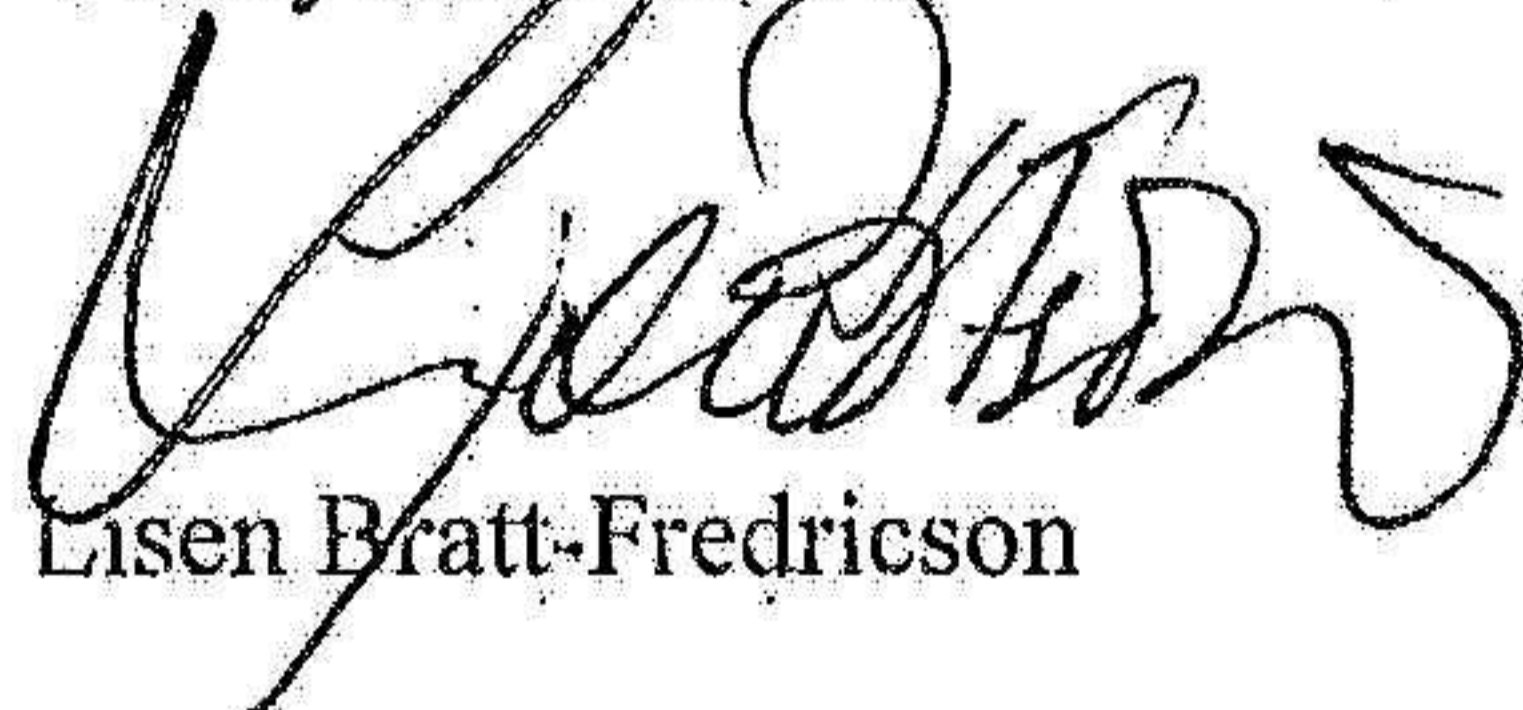
3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter		
Företagsinteckning		
Äganderättsförbehåll	1 318 134	1 598 500

BOKSLUTSRAPPORT

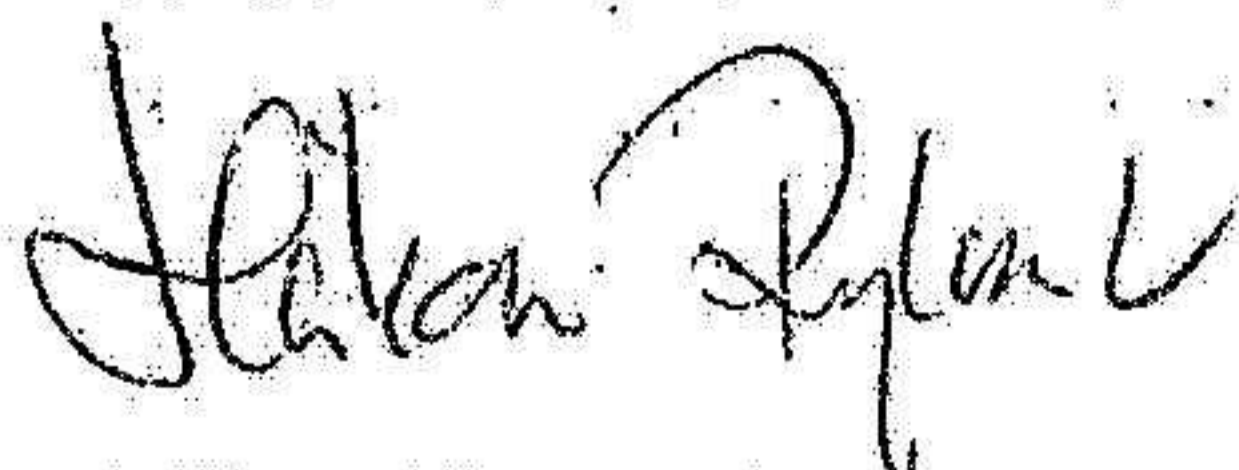
För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:
Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad
redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters
Förbund, SRF.

Vitaby 2023-06-30



Lisen Bratt-Fredricson

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-07-05



Håkan Rylander
Aukt. Revisor



RR REVISION AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Grevlundagården i Vitaby AB
Org.nr. 556540-5395

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Grevlundagården i Vitaby AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Grevlundagården i Vitaby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grevlundagården i Vitaby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.



RR REVISION AB

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Grevlundagården i Vitaby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Grevlundagården i Vitaby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.





RR REVISION AB

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Lund den 5 juli 2023

Håkan Rylander
Auktoriserad revisor