

2023042702177

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Munio Sweden AB
556509-3449

Årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	4
Koncernens balansräkning	5
Koncernens rapport över i eget kapital	7
Koncernens kassaflödesanalys	8
Moderföretagets resultaträkning	9
Moderföretagets balansräkning	10
Moderföretagets rapport över förändringar i eget kapital	12
Moderföretagets kassaflödesanalys	13
Noter	14

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot [alt. verkställande direktör] intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överrens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för moderföretaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 30 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2023-03-30


Magnus Nilsson Ahrens

ÅRSREDOVISNING och KONCERNREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Munio Sweden AB
556509-3449

Årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Koncernens resultaträkning	4
Koncernens balansräkning	5
Koncernens rapport över förändringar i eget kapital	7
Koncernens kassaflödesanalys	8
Moderföretagets resultaträkning	9
Moderföretagets balansräkning	10
Moderföretagets rapport över förändringar i eget kapital	12
Moderföretagets kassaflödesanalys	13
Noter	14

Munio Sweden AB
556509-3449

ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING FÖR MUNIO SWEDEN AB

Styrelsen och verkställande direktören för Munio Sweden AB avger härmed årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Munio Sweden AB är ett marknadsföringsbolag koncentrerat på att marknadsföra prefabricerade, arkitektritade hus av hög kvalitet. Bolaget har sitt säte i Helsingborgs kommun.

Ägarförhållanden

	2022		2021	
	Antal aktier	%	Antal aktier	%
Magnus Nilsson Ahrens	1 467	33,3	1 467	33,3
Anna Krondell	1 467	33,3	1 467	33,3
Kerstin Nilsson	1 466	33,3	1 466	33,3
Summa	4 400	100	4 400	100

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernens verksamhet har haft leveransproblem på vissa produkter och ökade priser från underleverantörer har påverkat verksamheten. Kriget mellan Ukraina och Ryssland har inneburit nya utmaningar för Rörvikshus och byggbranschen. Räntehöjningar med prisfall på bostäder som följd har även påverkat kundens intresse för att köpa nybyggnation.

2022 firade Rörvikshus 60 år och det gjordes olika aktiviteter för att fira detta jubileum. Huvudinriktningen är arkitektritade hus där kundens önskemål och behov står i centrum. Rörvikshus har under 2022 fortsatt att arbeta med att stärka organisationen där det behövs. Utbudet har breddats och varumärket har stärkts på såväl den svenska marknaden som på våra exportmarknader.

Munio Sweden AB
556509-3449

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat (koncernen)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	227 055 606	202 167 789	165 330 208	171 188 948	154 689 303
Rörelseresultat	9 206 600	18 996 203	15 792 448	10 915 565	7 481 900
Resultat e. finansiella poster	7 477 720	18 083 288	15 472 999	10 610 162	7 222 278
Balansomslutning	96 249 879	88 273 688	76 441 460	70 124 921	62 865 027
Soliditet ⁽¹⁾	48,7%	53,3%	52,7%	48,7%	47,1%
Medelantal anställda	59	58	55	54	53

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Moderföretaget

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 200 000	3 740 000	4 415 996	4 415 995	5 073 997
Rörelseresultat	378 439	762 478	487 317	413 455	664 163
Resultat e. finansiella poster	3 313 051	6 714 960	7 936 643	346 407	598 489
Balansomslutning	10 483 346	13 033 479	15 061 758	13 817 006	11 004 965
Soliditet ⁽¹⁾	73,4%	80,1%	75,6%	69,2%	61,6%
Medelantal anställda	3	3	4	4	4

⁽¹⁾ Justerat eget kapital / Balansomslutning. Med justerat eget kapital avses eget kapital + obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatteskuld.

Marknad

På svenska marknaden finns Rörvikshus i hela landet från norr till söder. Arbetet med att förstärka varumärket fortsätter och målet är att vara det självklara valet bland de svenska "premiumhustillverkarna". Rörvikshus har såväl egna arkitekter som samarbete med renommerade arkitekter runt om i landet. Leveranser av exklusiva villor ökar för varje år. Positionen förstärks och marknadsandelar har tagits på den svenska marknaden vilket visar på att Rörvikshus syns och attraherar fler köpare än tidigare.

Rörvikshus har som mål att fortsätta öka andelen export och är den enda svenska premiumhustillverkaren med tydlig internationell närvaro. Marknaden i Tyskland, Österrike och Schweiz är god med stark efterfrågan och representanter för Rörvikshus finns i samtliga dessa länder. Efterfrågan på Rörvikshus produkter har tydligt ökat på dessa marknader under senaste åren. Samarbeten med fler duktiga entreprenörer har skapats för att möta den ökade efterfrågan.

Till Tyskland har leveranser gått sedan 40 år och Rörvikshus är kända för kvalitetshus med svensk design. Under året som gått har utbudet breddats för att nå nya målgrupper.

Rörvikshus är certifierade hos såväl "Holzforschung Austria" (Österrike) som BMF och FMPA (Tyskland). *EMB*

Munio Sweden AB
556509-3449

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer under och efter räkenskapsårets utgång

Koncernens underleverantörer har fortfarande problem att få fram vissa produkter. Långa leveranstider och förhöjda kostnader har påverkat hela byggbranschen.

Kriget i Ukraina har påverkat hela Europas marknad och tillsammans med en väldigt hög inflation har räntor höjts för att minska köpkraft och köplust. Vi är i en lågkonjunktur som påverkar oss negativt.

För koncernen Rörvikshus så har 2022 inneburit full beläggning i fabriken och en hög försäljningvolym. Rörvikshus har således en stor orderstock som ger full beläggning och lång framförhållning i vår produktionsanläggning.

Koncernen Rörvikshus följer händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera påverkan på verksamheten.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	3 344 676
Årets resultat	3 246 458
	<u>6 591 134</u>

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	3 000 800
i ny räkning balanseras	3 590 334
	<u>6 591 134</u>

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 800 kronor vilket motsvarar 682 kronor per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hänsyn har även tagits till de krav som koncernverksamhetens art, omfattning och risker ställer på koncernens egna kapital samt till koncernens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande moderföretagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital, kassaflödesanalyser samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges. *AB*

Munio Sweden AB
556509-3449

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	227 055 606	202 167 789
Övriga rörelseintäkter		319 141	612 960
		227 374 747	202 780 749
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-119 591 994	-98 188 402
Handelsvaror		-6 625 887	-2 802 680
Övriga externa kostnader	4	-50 244 569	-41 670 252
Personalkostnader	6	-40 406 014	-39 830 790
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 299 683	-1 292 422
Rörelseresultat		9 206 600	18 996 203
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		12 053	0
Räntekostnader och liknande kostnader	7	-1 740 933	-912 915
Resultat efter finansiella poster		7 477 720	18 083 288
Skatt på årets resultat	8	-1 633 576	-3 829 246
ÅRETS RESULTAT		5 844 144	14 254 042

2023042702182

CAB

Munio Sweden AB
556509-3449

KONCERNENS BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	14 907 439	14 386 193
Inventarier, verktyg och installationer	10	2 740 374	2 945 513
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	40 607	3 416 998
		17 688 420	20 748 704
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	4 868 500	1 406 500
Uppskjuten skattefordan	14	371 490	111 539
		5 239 990	1 518 039
Summa anläggningstillgångar		22 928 410	22 266 743
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		27 619 118	23 760 849
Lagerfastigheter		2 131 194	3 054 681
		29 750 312	26 815 530
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 181 606	11 515 624
Aktuella skattefordringar		1 299 836	748 600
Övriga fordringar		2 488 187	3 241 257
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	8 620 331	16 450 604
		23 589 960	31 956 085
Kassa och bank		19 981 197	7 235 330
Summa omsättningstillgångar		73 321 469	66 006 945
SUMMA TILLGÅNGAR		96 249 879	88 273 688

CA3

Munio Sweden AB
556509-3449

KONCERNBALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	16	1 100 000	1 100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		45 754 771	45 910 626
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		46 854 771	47 010 626
Summa eget kapital		46 854 771	47 010 626
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		418 000	406 000
Uppskjuten skatteskuld	17	3 567 621	3 374 336
		3 985 621	3 780 336
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	6 190 000	3 875 000
		6 190 000	3 875 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		620 000	3 500 000
Förskott från kunder		9 894 220	336 812
Leverantörsskulder		14 126 916	13 445 263
Övriga kortfristiga skulder		3 813 254	2 681 522
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	10 765 097	13 644 129
		39 219 487	33 607 726
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		96 249 879	88 273 688

2023042702184

c/B

Munio Sweden AB
556509-3449

KONCERNENS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

2023042702185

	<i>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</i>					Summa eget kapital
	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inklusive årets resultat	Summa eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	Minoritetsintresse	
Ingående balans per 1 januari 2022	1 100 000	0	45 910 627	47 010 627	0	47 010 627
Årets resultat			5 844 144	5 844 144	0	5 844 144
Förändringar i redovisade värden på tillgångar och skulder:						
Skatteeffekt vid ändrad skattesats	0	0	0	0	0	0
Summa värdeförändringar	0	0	0	0	0	0
Transaktioner med ägare:						
Utdelning till ägare			-6 000 000	-6 000 000	0	-6 000 000
Summa transaktioner med aktieägare	0	0	-6 000 000	-6 000 000	0	-6 000 000
Utgående balans per 31 december 2022	1 100 000	0	45 754 771	46 854 771	0	46 854 771

Munio Sweden AB
556509-3449

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		9 206 600	18 996 203
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		1 299 683	1 292 422
Realisationsresultat		-2 278 122	-62 976
Erhållen ränta		12 053	0
Erlagd ränta		-1 740 933	-912 915
Betald inkomstskatt		-2 231 594	-4 486 318
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 267 687	14 826 416
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager		-2 934 782	-10 232 078
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		334 018	-2 894 166
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		8 583 342	-7 355 556
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder		681 653	4 165 199
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		4 930 108	1 174 396
Kassaflöde från den löpande verksamheten		15 862 026	-315 789
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-1 960 790	-1 264 290
Förvärv av pågående nyanläggningar		-45 487	2 124
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		5 700 000	98 500
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 117 000	-12 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		576 723	-1 175 666
Finansieringsverksamheten			
Förändring av långfristig skuld		2 315 000	-500 000
Förändring av avsättningar avseende pension och skatt		-7 882	35 525
Utbetald utdelning		-6 000 000	-7 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 692 882	-7 964 475
Årets kassaflöde		12 745 867	-9 455 930
Likvida medel vid årets början		7 235 330	16 691 260
Likvida medel vid årets slut	20	19 981 197	7 235 330

Munio Sweden AB
556509-3449

MODERFÖRETAGETS RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	4 200 000	3 740 000
Övriga rörelseintäkter		0	459 508
		4 200 000	4 199 508
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4,5	-1 515 098	-1 121 011
Personalkostnader	6	-2 271 554	-2 270 187
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 909	-45 832
Rörelseresultat		378 439	762 478
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 000 000	6 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		6 248	0
Räntekostnader och liknande kostnader	7	-71 636	-47 518
Resultat efter finansiella poster		3 313 051	6 714 960
Resultat före skatt		3 313 051	6 714 960
Skatt på årets resultat	8	-66 593	-164 352
ÅRETS RESULTAT		3 246 458	6 550 608

eMB

Munio Sweden AB
556509-3449

MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	2 329 537	2 363 468
Inventarier, verktyg och installationer	10	0	978
		2 329 537	2 364 446
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	1 400 001	1 400 001
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	418 000	406 000
		1 818 001	1 806 001
Summa anläggningstillgångar		4 147 538	4 170 447
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 437 500	6 425 000
Aktuella skattefordringar		57 592	1 574 753
Övriga fordringar		15 134	15 185
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	217 202	265 124
		3 727 428	8 280 062
Kassa och bank		2 608 380	582 970
Summa omsättningstillgångar		6 335 808	8 863 032
SUMMA TILLGÅNGAR		10 483 346	13 033 479

OKB

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702189

MODERFÖRETAGETS BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	16	1 100 000	1 100 000
		1 100 000	1 100 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		3 344 676	2 794 068
Årets resultat		3 246 458	6 550 608
		6 591 134	9 344 676
Summa eget kapital		7 691 134	10 444 676
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		418 000	406 000
Uppskjuten skatteskuld	17	148 716	168 598
		566 716	574 598
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	18	1 500 000	1 500 000
		1 500 000	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		268 331	128 014
Skulder till koncernföretag		14 788	14 788
Övriga kortfristiga skulder		348 795	315 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	93 582	56 353
		725 496	514 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 483 346	13 033 479

cAB

Munio Sweden AB
556509-3449

MODERFÖRETAGETS RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

2023042702190

	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital				Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Uppskriv- nings fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Fond för verkligt värde	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 januari 2022	1 100 000	0	0	0	0	2 794 068	6 550 608	10 444 676
Disposition av föregående års resultat						6 550 608	-6 550 608	0
Årets resultat							3 246 458	3 246 458
Transaktioner med ägare:								
Utdelning till ägare							-6 000 000	
Summa transaktioner med aktieägare	0	0	0	0	0	-6 000 000		-6 000 000
Utgående balans per 31 december 2022	1 100 000	0	0	0	0	3 344 676	3 246 458	7 691 134

e13

Munio Sweden AB
556509-3449

MODERFÖRETAGETS KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		378 439	762 478
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		34 909	45 832
Erhållen utdelning		3 000 000	6 000 000
Erhållen ränta		6 248	0
Erlagd ränta		-71 636	-47 518
Betald inkomstskatt		1 450 568	-1 208 425
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 798 528	5 552 367
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av övriga kortfristiga fordringar		3 035 473	963 122
Minskning(-)/ökning(+) leverantörsskulder		140 317	69 373
Minskning(-)/ökning(+) av övriga kortfristiga skulder		70 974	-1 183 785
Kassaflöde från den löpande verksamheten		8 045 292	5 401 077
Investeringsverksamheten			
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-12 000	-12 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-12 000	-12 000
Finansieringsverksamheten			
Förändring av avsättning		-7 882	35 525
Utbetald utdelning		-6 000 000	-7 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-6 007 882	-7 464 475
Årets kassaflöde		2 025 410	-2 075 398
Likvida medel vid årets början		582 970	2 658 368
Likvida medel vid årets slut	20	2 608 380	582 970

2023042702191

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702192

NOTER

Not 1 Allmän information

Munio Sweden AB med organisationsnummer 556509-3449 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Helsingborg. Adressen till huvudkontoret är Kullavägen 53, 254 52 Helsingborg. Företaget och dess dotterföretag ("koncernens") verksamhet omfattar tillverkning och försäljning av prefabricerade, arkitektritade hus av hög kvalitet. Tillverkning sker i ett dotterföretags lokaler i Rörvik som ligger i Sävsjö kommun.

Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderföretaget Munio Sweden AB och de företag över vilka moderföretaget direkt eller indirekt har bestämmande inflytande (dotterföretag). Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett annat företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Vid bedömningen av om ett bestämmande inflytande föreligger, ska hänsyn tas till innehav av finansiella instrument som är potentiellt röstberättigade och som utan dröjsmål kan utnyttjas eller konverteras till röstberättigade eget kapitalinstrument. Hänsyn ska också tas till om företaget genom agent har möjlighet att styra verksamheten. Bestämmande inflytande föreligger i normalfallet då moderföretaget direkt eller indirekt innehar aktier som representerar mer än 50 % av rösterna.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget. Se avsnitt Rörelseförvärv nedan för redovisning av förvärv och avyttring av dotterföretag.

Redovisningsprinciperna för dotterföretag överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper. Alla koncerninterna transaktioner, mellanhavanden samt orealiserade vinster och förluster hänförliga till koncerninterna transaktioner har eliminerats vid upprättandet av koncernredovisningen.

Minoritetsintresse

Med minoritetsintresse avses ett innehav utan bestämmande inflytande. Koncernens resultat och komponenter i eget kapital är hänförligt till moderföretagets ägare och minoritetsintresse. Minoritetsintressen redovisas separat inom eget kapital i koncernbalansräkningen och i direkt anslutning till posten Årets resultat i koncernresultaträkningen. Om koncernmässigt eget kapital avseende dotterföretaget är negativt, redovisas minoritetsintresset i dotterföretaget som en fordran på minoriteten, en negativ post inom eget kapital, endast om minoriteten har en bindande förpliktelse att täcka kapitalunderskottet och har förmåga att fullgöra förpliktelsen.

Rörelseförvärv

Rörelseförvärv redovisas enligt förvärvsmetoden. Under räkenskapsåret har det inte förekommit några rörelseförvärv eller försäljningar.

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

Koncernens intäkter består i huvudsak av varuförsäljning.

Varuförsäljning

Intäkter från försäljning av varor redovisas när varorna levererats och äganderätten har överförts till kunden, varmed samtliga villkor nedan är uppfyllda:

- Företaget har överfört de väsentliga risker och fördelar som är förknippade med varornas ägande,
- företaget inte längre har något sådant engagemang i den löpande förvaltningen som vanligtvis förknippas med ägande och utövar heller inte någon reell kontroll över de sålda varorna,
- inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt,
- det ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget, och
- de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

AB

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702193

Leasingavtal

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

Utländsk valuta

Moderföretagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår, med undantag för transaktioner som utgör säkring och som uppfyller villkoren för säkringsredovisning av kassaflöden eller av nettoinvesteringar.

Omräkning av dotterföretag och utlandsverksamhet

Vid upprättande av koncernredovisning omräknas utländska dotterföretags tillgångar och skulder till svenska kronor enligt balansdagens kurs. Intäcks- och kostnadsposter omräknas till periodens genomsnittskurs, om inte valutakursen fluktuerat väsentligt under perioden då istället transaktionsdagens valutakurs används. Eventuella omräkningsdifferenser som uppstår redovisas direkt mot eget kapital. Vid avyttring av ett utländskt dotterföretag redovisas sådana omräkningsdifferenser i resultaträkningen som en del av realisationsresultatet.

Låneutgifter

Låneutgifter redovisas i resultaträkningen i den period de uppkommer.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda .

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar koncernen fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Pensionsförpliktelser som uteslutande är beroende av värdet på en av företaget ägd tillgång

En pensionsförpliktelse som uteslutande är beroende av värdet på en av företaget ägd tillgång ska redovisas som avsättning till tillgångens redovisade värde. Detta avser kapitalförsäkringar.

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Koncernens aktuella skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den s k balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder och skattefordringar redovisas inte om den temporära skillnaden är hänförlig till goodwill.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för skattepliktiga temporära skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, utom i de fall koncernen kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. *MB*

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702194

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas samt uppskattade utgifter för nedmontering och bortforsling av tillgången och återställande av plats där den finns.

För tillgångar som delats upp i komponenter räknas utgifter för utbyte av sådan komponent in i tillgångens redovisade värde. Motsvarande gäller för tillkommande nya komponenter. För tillgångar som inte har delats upp i komponenter räknas tillkommande utgifter som är väsentliga in i tillgångens redovisade värde när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla koncernen, och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i resultaträkningen i den period då de uppkommer.

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas är den materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader:	
Stomme	50-100 år
Fasad, fönster och entréer	40 år
El och ventilation	30 år
Vatten och stammar	30 år
Värme och sanitet	30 år
Yttertak	40 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar:	
Inventarier	5-7 år
Fordon	5 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. När tillkommande utgifter räknas in i anskaffningsvärdet (se ovan) tas det redovisade värdet på de delar som byts ut bort från balansräkningen.

Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar koncernen de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknar koncernen återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån anskaffningsvärdet i enlighet med reglerna i kapitel 11 BFNAR 2012:1.

CB

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702195

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först-in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, tillverkning samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I anskaffningsvärdet för en egentillverkad tillgång ingår, utöver sådana kostnader som direkt kan hänföras till produktionen av tillgången, en skälig andel av indirekta tillverkningskostnader.

Likvida medel

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är en möjlig förpliktelse till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller en befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualtillgångar

En eventualtillgång är en möjlig tillgång till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av att en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir. En eventualtillgång redovisas inte som en tillgång i balansräkningen.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

Redovisningsprinciper för moderföretaget

Skillnaderna mellan moderföretagets och koncernens redovisningsprinciper beskrivs nedan:

Dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Skatter

I moderföretaget redovisas obeskattade reserver inklusive uppskjuten skatteskuld. I koncernredovisningen delas däremot obeskattade reserver upp på uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde eller kan antas ha en ekonomisk livslängd på högst tre år redovisas som kostnad vid det första redovisningstillfället förutsatt att företaget kan göra motsvarande avdrag enligt Inkomstskattelagen.

Leasing

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.

CAJ

Munio Sweden AB
556509-3449

Not 3 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Inköp	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Försäljning	0,0%	0,0%	100,0%	100,0%

Not 4 Upplysning om ersättning till revisorn

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Deloitte AB				
revisionsuppdrag	223 953	191 170	68 762	52 732
revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	29 253	7 842	22 980	2 046
skatterådgivning	24 522	18 925	10 054	10 284
Summa	277 728	217 937	101 796	65 062

Med revisionsuppdrag avses revisorns ersättning för den lagstadgade revisionen. Arbetet innefattar granskningen av årsredovisningen och koncernredovisningen och bokföringen, styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt arvode för revisionsrådgivning som lämnats i samband med revisionsuppdraget.

Not 5 Leasingavtal

Operationella leasingavtal - leasetagare

Företaget är leasetagare genom operationella leasingavtal avseende maskiner och inventarier. Summan av årets kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal uppgår till 415 (508) Tkr.

Not 6 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022		2021	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
Medeltalet anställda				
Moderföretaget				
Sverige	3	3	3	3
Totalt i moderföretaget	3	3	3	3
Dotterföretag				
Sverige	56	41	55	41
Totalt i dotterföretag	56	41	55	41
Totalt i koncernen	59	44	58	44
	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen				
Män:				
styrelseledamöter	4	4	4	4
andra personer i företagets ledning inkl. VD	1	1	1	1
Totalt	5	5	5	5

clb

Munio Sweden AB
556509-3449

2023042702197

Löner, andra ersättningar m m	2022		2021	
	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Soc kostn (varav pensionskostnader)
Moderföretaget	1 614 000	645 991 (207 590)	1 578 000	635 162 (208 374)
Dotterföretag	26 025 287	11 400 629 (2 761 597)	25 840 986	11 141 357 (2 713 813)
Totalt i koncernen	27 639 287	12 046 620 (2 969 187)	27 418 986	11 776 519 (2 922 187)

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda	2022		2021	
	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda	Styrelse och VD (varav tantiem och dylikt)	Övriga anställda
Moderföretaget	1 050 000	564 000	1 014 000	564 000
Dotterföretag	2 019 000	24 006 287	2 143 000	23 697 986
Totalt i koncernen	3 069 000	24 570 287	3 157 000	24 261 986

Pensioner

Av koncernens pensionskostnader avser 789 (943) Tkr gruppen styrelse och VD.

Av moderföretagets pensionskostnader avser 208 (208) Tkr gruppen styrelse och VD.

Not 7 Räntekostnader och liknande kostnader

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Räntekostnader	-479 035	-371 463	-71 636	-47 518
Kursdifferenser	-1 261 898	-541 452	0	0
Summa	-1 740 933	-912 915	-71 636	-47 518

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt	-1 680 358	-3 025 268	-66 593	-164 352
Uppskjuten skatt	46 782	-803 978	0	0
Skatt på årets resultat	-1 633 576	-3 829 246	-66 593	-164 352

Avstämning årets skattekostnad

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Redovisat resultat före skatt	7 477 720	18 083 288	3 313 051	6 714 960
Skatt beräknad enligt svensk skattesats 20,6 %	-1 540 410	-3 725 157	-682 488	-1 383 281
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-352 025	-147 422	-2 105	-17 071
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	1 224	0	618 000	1 236 000
Skatteeffekt av förändring obeskattade reserver	205 893	847 311	0	0
Skattereduktion inventarier	4 960	0	0	0
Summa	-1 680 358	-3 025 268	-66 593	-164 352
Årets redovisade skattekostnad	-1 680 358	-3 025 268	-66 593	-164 352

akb

Munio Sweden AB
556509-3449

Not 9 Byggnader och mark

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 171 260	17 034 161	2 694 567	2 694 567
Inköp	1 291 053	1 137 099	0	0
Omklassificeringar	-345 000	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 117 313	18 171 260	2 694 567	2 694 567
Ingående avskrivningar	-3 785 067	-3 379 253	-331 099	-297 168
Årets avskrivningar	-424 807	-405 814	-33 931	-33 931
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 209 874	-3 785 067	-365 030	-331 099
Utgående planenligt restvärde	14 907 439	14 386 193	2 329 537	2 363 468
Varav anskaffningsvärde för mark	1 330 135	875 120	460 800	460 800

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	8 602 933	8 601 122	416 927	416 927
Inköp	669 737	127 191	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-125 380	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 272 670	8 602 933	416 927	416 927
Ingående avskrivningar	-5 657 420	-4 860 668	-415 949	-404 048
Försäljningar/utrangeringar	0	89 856	0	0
Årets avskrivningar	-874 876	-886 608	-978	-11 901
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 532 296	-5 657 420	-416 927	-415 949
Utgående planenligt restvärde	2 740 374	2 945 513	0	978

Not 11 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående redovisat värde	3 416 998	3 419 122	0	0
Omklassificeringar	-3 421 878	0	0	0
Investeringar	45 487	-2 124	0	0
Utgående redovisat värde	40 607	3 416 998	0	0

Not 12 Andelar i koncernföretag

			Moderföretaget	
			2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde			1 400 001	1 400 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden			1 400 001	1 400 001
Utgående redovisat värde			1 400 001	1 400 001
Bokfört värde				
Företagets namn	Kapitalandel	Antal andelar	2022-12-31	2021-12-31
Rörvikshus Sweden AB	100%	11 000	600 000	600 000
Rörvik Tomt och Mark AB	100%	107 500	750 001	750 001
Rörvikshus International AB	100%	500	50 000	50 000
Summa			1 400 001	1 400 001
Företagets namn	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Rörvikshus Sweden AB	556622-0926	Helsingborg	21 737 413	4 056 303
Rörvik Tomt och Mark AB	556453-0698	Rörvik	9 247 687	733 166
Rörvikshus International AB	556859-3270	Helsingborg	50 817	0

Munio Sweden AB
556509-3449

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 406 500	1 394 500	406 000	394 000
Inköp	3 462 000	12 000	12 000	12 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 868 500	1 406 500	418 000	406 000
Utgående redovisat värde	4 868 500	1 406 500	418 000	406 000

Not 14 Uppskjuten skattefordran

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skattefordran				
Uppskjuten skattefordran på orealiserade valutakursförluster	371 490	111 539	0	0
Summa uppskjuten skattefordran	371 490	111 539	0	0

Uppskjutna skattefordringar värderas till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas. Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6 %.

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda kostnader	1 505 960	2 088 583	217 202	265 124
Upplupna intäkter	7 114 371	14 362 021	0	0
Summa	8 620 331	16 450 604	217 202	265 124

Not 16 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 4.400 antal aktier med ett kvotvärde om 250 kr.

Not 17 Uppskjuten skatteskuld

Avsättningar	Koncernen		Moderföretaget	
	2022	2021	2022	2021
Latent skatt obeskattade reserver	3 173 662	2 981 938	0	0
Upplupen löneskatt på avsättning pension	148 716	168 598	148 716	168 598
Uppskjuten skatt avseende anläggningstillgång	245 243	223 800	0	0
Summa	3 567 621	3 374 336	148 716	168 598

AMB

2023042702199

Munio Sweden AB
556509-3449

Not 18 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:				
Skulder till kreditinstitut	4 210 000	1 875 000	1 500 000	1 500 000
Summa	4 210 000	1 875 000	1 500 000	1 500 000

Koncernens utnyttjade checkräkningskredit uppgår till 0 (0) Tkr. Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 10.600 (10.600) Tkr.

Moderföretagets utnyttjade checkräkningskredit uppgår till 0 (0) Tkr. Limit avseende checkräkningskredit uppgår till 0 (0) Tkr.

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	495 724	1 006 241	0	0
Upplupna semesterlöner	3 121 469	3 147 257	0	0
Upplupna sociala avgifter	2 502 271	2 771 552	32 661	31 353
Förutbetalda intäkter	0	4 387 675	0	0
Övriga poster	4 645 633	2 331 404	60 921	25 000
Summa	10 765 097	13 644 129	93 582	56 353

Not 20 Likvida medel i kassaflödet

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut	19 981 197	7 235 330	2 608 380	582 970
Summa	19 981 197	7 235 330	2 608 380	582 970

Not 21 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	Koncernen		Moderföretaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter				
Företagsinteckningar	15 100 000	15 100 000	0	0
Fastighetsinteckning	7 890 000	10 890 000	2 000 000	2 000 000
Andra långfristiga fordringar	3 450 000	0	0	0
Andra ställda säkerheter	418 000	406 000	418 000	406 000
Summa	26 858 000	26 396 000	2 418 000	2 406 000
Eventalförpliktelser				
Borgensåtagande	0	0	600 000	3 600 000
Summa	0	0	600 000	3 600 000

Företaget har ställda säkerheter till förmån för Rörvikshus Entreprenad AB som uppgår till 300 (300) Tkr och Rörvik Tomt och Mark AB som uppgår till 300 (3 300) Tkr.

Not 22 Disposition av företagets vinst


Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel 6 591 134


Styrelsen föreslår att till aktieägarna utdelas 3 000 800 kr och att i ny räkning balanseras 3 590 334 kr.

clb

Munio Sweden AB
556509-3449

Helsingborg den 30 mars 2023



Magnus Nilsson Ahrens
Styrelsens ordförande


Sune Nilsson
Verkställande direktör


Patrik Krondell
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har avgivits den 30 mars 2023

Deloitte AB


Ann Brenander
Auktoriserad revisor

2023042702201

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Munio Sweden AB
organisationsnummer 556509-3449

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Munio Sweden AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen

fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Munio Sweden AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på

storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. *clb*

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 30 mars 2023

Deloitte AB



Ann Brenander
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

