

**Årsredovisning**  
för  
**UTC Restauranger AB**  
556531-1585

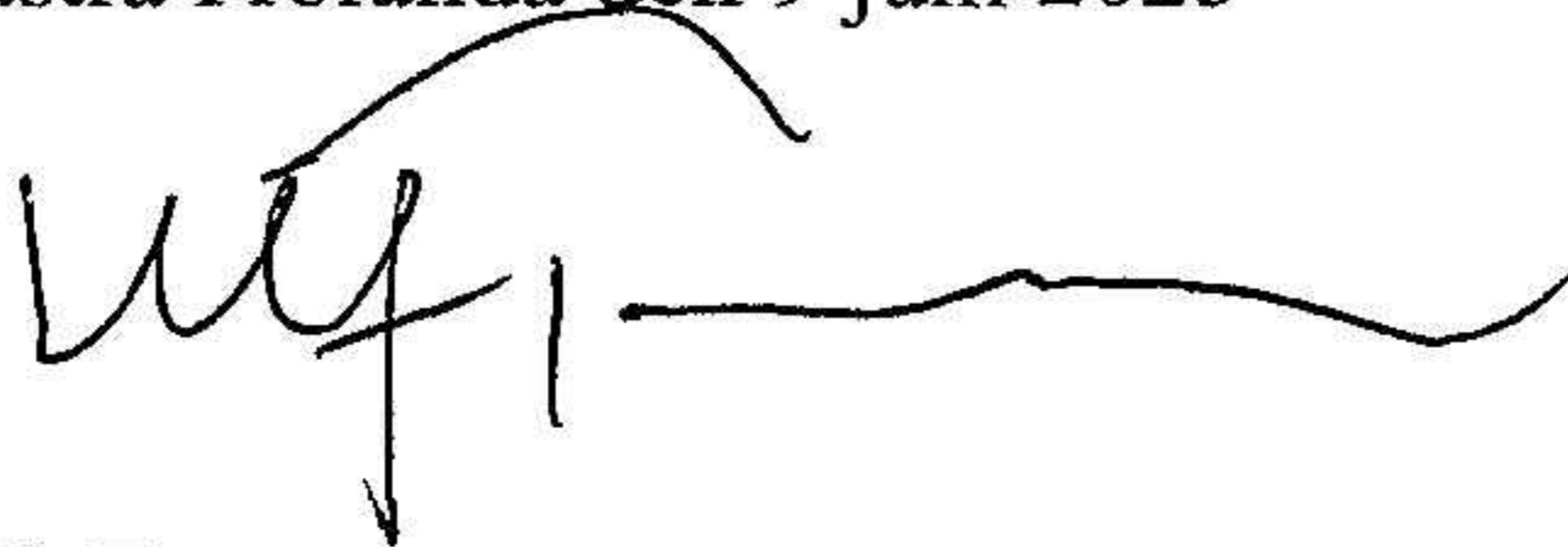
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i UTC Restauranger AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västra Frölunda den 9 juni 2025



Ulf Ternström

**Årsredovisning**  
för  
**UTC Restauranger AB**  
556531-1585  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för UTC Restauranger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver på franchisebasis McDonald's restauranger i Göteborg, Borås och Kinna. Verksamheten bedrivs i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands Län, Göteborgs kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det rådande ekonomiska läget i Sverige och globalt påverkat bolaget vilket främst märkts genom ökade priser, framför allt avseende råvaror. En viss försäljningsminskning har skett, till största delen pga bojkotter samt tuffare ekonomi för våra gäster. Vidare har resultatet påverkats då vissa lättnader i form av kostnadsreduceringar från franschisegivaren minskats jämfört med tidigare. Erhållna statliga bidrag har minskat med ca 1 miljon kr, delvis på grund av nya regler för försörjningsstöd. Elstödet som vi fick under 2023 gör att jämförelsen inte blir riktigt rättvisande mellan åren.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Bolaget har i början av 2025 sålt sin fastighet i Bohuslän.

### Framtida utveckling

Bolaget förväntas utvecklas stabilt över tid. Trots fortsatt ekonomisk oro i världen har starten på 2025 börjat bra, vi har en försäljningsökning med 6,9 % under de första 4 månaderna. Lönsamheten har förbättrats mot föregående år med 1,5 miljoner kr de första 4 månaderna. Bolaget har vidtagit åtgärder för att övervaka och minska resultateffekterna bland annat genom fortsatta successiva prishöjningar. Bolaget har en stark finansiell ställning som kan stå emot en viss nedgång i affärsaktivitet och följer utvecklingen noga för att kunna vidta eventuella åtgärder löpande.

## Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Osäkerhet om framtida utveckling och händelseförlopp är ett naturligt riskmoment i all affärsverksamhet. Risktagandet som sådant ger möjligheter till ekonomisk tillväxt, men riskerar givetvis även att negativt påverka affärsverksamheten och dess uppsatta mål. Bolaget är därmed av naturliga skäl exponerat för såväl generella omvärldsrisker som landsspecifika risker i form av politiska beslut och myndighetsbeslut, övergripande förändringar av regelverk med mera. Förändringar i kundbeteenden generellt liksom konkurrenters agerande påverkar efterfrågan av produkterna och dess lönsamhet. Bolaget är exponerat för samtliga generella risker som finns i branschen.

## Icke-finansiella upplysningar

### Arbetsmiljö

Arbetsmiljöarbetet ger förutsättningar för ett positivt arbetsklimat och sker i samverkan mellan arbetsledare, medarbetare och fackliga respresentanter på restaurangerna.

### Jämställdhet

Bolagets mål är att arbetsförhållandena på samtliga restauranger ska lämpa sig för både kvinnor och män. All rekrytering sker med utgångspunkt från kompetens och lämplighet.

### Kompetensutveckling

Bolaget följer den utbildningsplan som utvecklats av McDonald's Sverige och ger alla möjligheter att utveckla sin kompetens.

## Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Ulf Ternström 100%

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	295 078	302 509	267 237	249 199	200 918
Resultat efter finansiella poster	406	2 239	5 356	17 528	10 055
Balansomslutning	90 155	95 795	99 439	94 250	67 617
Soliditet (%)	26,1	25,3	26,2	31,5	22,5

ank=20250616;2025061707307

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	24 000	20 000	4 763 104	387 152	5 294 256
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				387 152	-387 152	0
Utdelning				-1 000 000		-1 000 000
Årets resultat					316 692	316 692
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>24 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 150 256</b>	<b>316 692</b>	<b>4 610 948</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 150 256
årets vinst	316 692
	<b>4 466 948</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 466 948
	<b>4 466 948</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		295 078 294	302 509 108
Övriga rörelseintäkter	3	6 032 894	6 823 163
		<b>301 111 188</b>	<b>309 332 271</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-97 566 669	-102 378 705
Övriga externa kostnader	4, 5	-97 044 222	-94 629 528
Personalkostnader	6	-96 004 164	-99 201 051
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-8 574 297	-8 837 623
		<b>-299 189 352</b>	<b>-305 046 907</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 921 836</b>	<b>4 285 364</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		160 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38 242	41 626
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 713 673	-2 087 994
		<b>-1 515 431</b>	<b>-2 046 368</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>406 405</b>	<b>2 238 996</b>
Bokslutsdispositioner	7	0	-1 722 428
<b>Resultat före skatt</b>		<b>406 405</b>	<b>516 568</b>
Skatt på årets resultat	8	-89 713	-129 416
<b>Årets resultat</b>		<b>316 692</b>	<b>387 152</b>

ank=20250616;2025061707308

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Licensrättigheter

9

1 935 915  
1 935 915

2 088 508  
2 088 508

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

10

6 822 777

7 226 451

Ombyggnad i hyrd lokal

11

34 201 774

36 529 266

Inventarier och maskiner

12

31 258 842

36 058 395

Pågående nyanläggningar

13

1 146 643  
73 430 036

127 643  
79 941 755

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar

208 000  
208 000

208 000  
208 000

#### Summa anläggningstillgångar

75 573 951

82 238 263

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

2 251 751  
2 251 751

1 954 384  
1 954 384

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

119 176

203 548

Aktuella skattefordringar

0

391 760

Övriga fordringar

3 215 681

2 983 382

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14

3 306 344  
6 641 201

2 897 662  
6 476 352

##### *Kassa och bank*

15

5 688 353

5 125 914

#### Summa omsättningstillgångar

14 581 305

13 556 650

### SUMMA TILLGÅNGAR

90 155 256

95 794 913

ank=20250616;2025061707309

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

16, 17

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

24 000

24 000

Reservfond

20 000

20 000

**144 000**

**144 000**

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

4 150 256

4 763 104

Årets resultat

316 692

387 152

**4 466 948**

**5 150 256**

#### **Summa eget kapital**

**4 610 948**

**5 294 256**

#### Obeskattade reserver

**23 853 252**

**23 853 252**

#### Långfristiga skulder

18

Skulder till kreditinstitut

13 352 616

19 685 713

#### **Summa långfristiga skulder**

**13 352 616**

**19 685 713**

#### Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

15, 19

7 389 575

6 641 869

Skulder till kreditinstitut

7 145 112

6 928 572

Leverantörsskulder

10 619 817

9 028 115

Aktuella skatteskulder

337 095

0

Övriga skulder

5 254 382

6 728 920

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20

17 592 459

17 634 216

#### **Summa kortfristiga skulder**

**48 338 440**

**46 961 692**

### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**90 155 256**

**95 794 913**

ank=20250616;2025061707310

## Kassaflödesanalys

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat före finansiella poster	21	1 921 837	4 285 364
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		8 574 297	8 837 623
Erhållen ränta		38 242	41 626
Erlagd ränta		-1 713 673	-2 087 994
Betald skatt		639 141	-1 971 098
Erhållen utdelning		160 000	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</b>		<b>9 619 844</b>	<b>9 105 521</b>

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete		-297 367	-191 671
Förändring av kundfordringar		84 372	158 088
Förändring av kortfristiga fordringar		-640 981	1 921 015
Förändring av leverantörsskulder		1 591 702	-2 620 269
Förändring av kortfristiga skulder		-1 516 295	2 585 017
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>8 841 275</b>	<b>10 957 701</b>

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 909 985	-11 668 114
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-1 909 985</b>	<b>-11 668 114</b>

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		812 015	0
Amortering skuld		-6 928 572	-6 910 572
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		747 706	6 641 869
Utbetald utdelning		-1 000 000	-4 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-6 368 851</b>	<b>-4 268 703</b>

### Årets kassaflöde

562 439 -4 979 116

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		5 125 914	10 105 030
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>5 688 353</b>	<b>5 125 914</b>

ank=20250616;2025061707311

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### Rapportering för verksamhetsgrenar och geografiska marknader

I bolaget förekommer endast en verksamhetsgren vilken består av restaurangverksamhet. Bolagets verksamhet äger rum på en geografisk marknad, nämligen Sverige.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar. Inga löneutgifter aktiveras.

Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och inventarier	10
Ombyggnad i hyrd lokal	7-20
Markanläggningar	20

### **Immatariella anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod, vilket motsvarar avtalstiden. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen.

Följande nyttjandeperiod tillämpas:

	Antal år
Licensrättigheter	20

### **Nedskrivning av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning om återföring bör göras.

### **Materiella anläggningstillgångar**

#### **Ränta och utdelning**

Ränta redovisas med tillämpning av effektivräntemetoden. Utdelning redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

#### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### **Andra långfristiga värdepappersinnehav**

Posten består huvudsakligen av andelar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

#### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar**

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

### **Leasing**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatt**

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare

händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Ersättning vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot en sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättningen som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### **Statliga bidrag**

Bidragen från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidragen kommer att erhållas och företaget kommer att uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Eget kapital och obeskattade reserver, uppskjuten skatt har inte beaktats, i procent av balansomslutning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följn av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara verkliga resultatet. Det finns inga uppskattningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer prisutvecklingen noggrant och arbetar aktivt med att hela tiden hitta kostnadseffektiva lösningar när det kommer till personal och övrig drift. Under våren 2025 har bolaget sålt sin fastighet vilket genererade positiv likviditet.

Bolaget har en stark finansiell ställning som kan stå emot en viss nedgång i affärsaktivitet.

### Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Statliga lönebidrag	3 475 360	4 609 703
Övriga rörelseintäkter	333 004	366 569
Försäkringsersättningar	2 224 530	1 846 891
	<b>6 032 894</b>	<b>6 823 163</b>

### Not 4 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 42 032 882 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	47 622 698	48 190 449
Senare än ett år men inom fem år	211 541 582	212 768 157
Senare än fem år	582 588 007	670 794 661
	<b>841 752 287</b>	<b>931 753 267</b>

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler. Avtalen om hyra av lokaler är omsättningsbaserad och löper på 20 år. Storleken på framtida leasingavgifter baseras på bedömd omsättningstillväxt. Bolaget inkluderar i denna not även finansiella leasingavtal, vilka redovisas som operationella. Förutom hyra av lokaler, avser avtalen främst leasing av bilar. Bilarna leasas på tre år med möjlighet till utköp.

### Not 5 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
<b>Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB</b>		
Revisionsuppdrag	156 500	155 000
Skatterådgivning	0	49 000
	<b>156 500</b>	<b>204 000</b>

### Not 6 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	75	87
Män	100	105
	<b>175</b>	<b>192</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse	1 053 000	855 000
Övriga anställda	67 342 272	70 986 227
	<b>68 395 272</b>	<b>71 841 227</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse	362 490	377 816
Pensionskostnader för övriga anställda	2 818 103	2 800 340
Sociala avgifter	23 153 593	22 709 339
	<b>26 334 186</b>	<b>25 887 495</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>94 729 458</b>	<b>97 728 722</b>
<b>Könsfördelning i styrelse</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

ank=20250616;2025061707318

### Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av överavskrivningar	0	1 522 428
Avsättning till periodiseringsfonder		200 000
	0	1 722 428

### Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	89 713	136 025
Uppskjuten skatt	0	-6 609
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>89 713</b>	<b>129 416</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		406 405		516 568
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-83 719	20,60	-106 143
Ej avdragsgilla kostnader		-23 334		-23 273
Ej skattepliktiga intäkter		36 230		
Övrigt		-18 890		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>22,07</b>	<b>-89 713</b>	<b>25,05</b>	<b>-129 416</b>

### Not 9 Licensrättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 051 861	3 051 861
Inköp		0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 051 861</b>	<b>3 051 861</b>
Ingående avskrivningar	-963 353	-810 760
Årets avskrivningar	-152 593	-152 593
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 115 946</b>	<b>-963 353</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 935 915</b>	<b>2 088 508</b>

ank=20250616;2025061707319

**Not 10 Byggnader och mark**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 063 687	8 777 959
Inköp		0
Omklassificeringar		580 078
Omklassificeringar		705 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 063 687</b>	<b>10 063 687</b>
Ingående avskrivningar	-2 837 236	-1 866 950
Omklassificeringar		-580 078
Årets avskrivningar	-403 674	-390 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 240 910</b>	<b>-2 837 236</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 822 777</b>	<b>7 226 451</b>
Bokfört värde byggnader	1 333 452	1 377 634
Bokfört värde mark	5 489 325	5 848 817
	<b>6 822 777</b>	<b>7 226 451</b>

**Not 11 Ombyggnad i hyrd lokal**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	48 709 760	37 256 805
Inköp		120 700
Omklassificeringar		11 912 333
Omklassificeringar		-580 078
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>48 709 760</b>	<b>48 709 760</b>
Ingående avskrivningar	-12 180 494	-10 481 438
Omklassificeringar		580 078
Årets avskrivningar	-2 327 492	-2 279 134
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-14 507 986</b>	<b>-12 180 494</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 201 774</b>	<b>36 529 266</b>

ank=20250616;2025061707320

**Not 12 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	85 212 431	81 142 143
Inköp	890 985	1 693 621
Omklassificeringar		2 376 667
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>86 103 416</b>	<b>85 212 431</b>
Ingående avskrivningar	-49 217 538	-43 201 850
Årets avskrivningar	-5 690 538	-6 015 688
Justering 2021		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-54 908 076</b>	<b>-49 217 538</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 195 340</b>	<b>35 994 893</b>

**Not 13 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	127 643	5 268 500
Inköp	1 019 000	9 853 793
Omklassificeringar		-14 994 650
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 146 643</b>	<b>127 643</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 146 643</b>	<b>127 643</b>

**Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	1 341 000	1 341 000
Övriga poster	1 965 344	1 556 662
	<b>3 306 344</b>	<b>2 897 662</b>

**Not 15 Skulder för vilka säkerheter ställts**

	2024-12-31	2023-12-31
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar	2 500 000	2 500 000
Företagsinteckningar	35 000 000	35 000 000
	<b>37 500 000</b>	<b>37 500 000</b>

**Not 16 Antal aktier och kvotvärde**

<b>Namn</b>	<b>Antal aktier</b>	<b>Kvotvärde</b>
Antal A-Aktier	100	1 000
	<b>100</b>	

**Not 17 Disposition av vinst eller förlust**

**2024-12-31**

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	4 150 256	
årets vinst	316 692	
	<b>4 466 948</b>	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	4 466 948	
	<b>4 466 948</b>	

**Not 18 Långfristiga skulder**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Amortering inom 1 år	7 145 112	6 928 572
Amortering inom 2 till 5 år	11 709 763	15 185 716
Amortering senare än 5 år	1 642 853	4 499 997
	<b>20 497 728</b>	<b>26 614 285</b>

**Not 19 Checkräkningskredit**

**2024-12-31**

**2023-12-31**

Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	11 500 000	11 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	7 389 575	6 641 868

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna löner	5 547 406	5 827 486
Upplupna semesterlöner	7 223 656	7 224 267
Upplupna sociala avgifter	2 264 377	2 149 597
Övriga poster	2 557 019	2 432 866
	<b>17 592 458</b>	<b>17 634 216</b>

**Not 21 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Erhållen utdelning	160 000	0
	<b>160 000</b>	<b>0</b>

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Ternström

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frida Wengbrand  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-05 20:02:33 UTC**

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FRIDA WENGBRAND

Frida Wengbrand

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

UTC RESTAURANGER 556531-1585 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2025-06-05 14:05:01 UTC**

**Undertecknare**

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: ULF TERNSTRÖM

Ulf Ternström

Leveranskanal: E-post

ank=20250616;2025061707323

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UTC Restauranger AB, org.nr 556531-1585

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för UTC Restauranger AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UTC Restauranger ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för UTC Restauranger AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till UTC Restauranger AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för UTC Restauranger AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till UTC Restauranger AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Frida Wengbrand  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-05 20:02:04 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FRIDA WENGBRAND

Frida Wengbrand  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250616:2025061707326