

# ÅRSREDOVISNING

för

## Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Torvinge Företagspark 21 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den . 3. 7 2025  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Brämhult

3. 7 2025

Christer Pernvall

# ÅRSREDOVISNING

för

## Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet i Linköping

Bolagets säte är Linköping

### Förändringar i eget kapital

Belopp vid årets ingång

Årets resultat

Belopp vid årets utgång

Aktiekapital	Summa eget kapital
25 000	25 000
	0
<hr/> 25 000	<hr/> 25 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat

0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning

0

---

0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-31 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-5 690</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-5 690</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-5 690	0
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-70</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-70</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 760	0
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>5 760</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>5 760</u>	<u>0</u>
<b>Resultat före skatt</b>		0	0
<b>Årets resultat</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

k=20250710;2025071109422

# Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2025-04-30

2024-04-30

2

96 493

96 493

96 493

96 493

96 493

96 493

96 493

96 493

k=20250710;2025071109423

**Torvinge Företagspark 21 AB**

Org.nr. 559436-3631

**BALANSRÄKNING**

2025-04-30

2024-04-30

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Summa eget kapital

25 000

25 000

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

65 733

71 493

Skatteskulder

5 760

0

Summa kortfristiga skulder

71 493

71 493

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****96 493****96 493**

k=20250710;2025071109424

# Torvinge Företagspark 21 AB

Org.nr. 559436-3631

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*  
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

### Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden

96 493

0

Inköp

0

96 493

Utgående anskaffningsvärden

96 493

96 493

Redovisat värde

96 493

96 493

Förvärvet avser mark varför det inte görs några avskrivningar

### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Östra Malmskogens Förvaltning 5 AB, Org. nr 559386-0546, säte Borås.

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Brämhult

3. 7 2025

Christer Pernvall