

**Årsredovisning**  
för  
**Konstruktören 2 Vingåker AB**  
559426-1520

Räkenskapsåret  
2023-03-14 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Alf Axelsson, Styrelseledamot  
2024-12-09

Styrelsen för Konstruktören 2 Vingåker AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-14 - 2024-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget förvaltar och hyr ut sina fastigheter.  
Företaget har sitt säte i Vingåker.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är företagets första verksamhetsår. Lokalerna har varit uthyrda hela verksamhetsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>
	(16 mån)
Nettoomsättning	1 045
Resultat efter finansiella poster	-42
Soliditet (%)	42,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		2 348 840	<b>2 348 840</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 348 840</b>	<b>2 373 840</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	2 348 840
disponeras så att i ny räkning överföres	2 348 840
	<b>2 348 840</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-03-14  
-2024-06-30  
(16 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 044 767

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 044 767**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-996 296

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-87 861

**Summa rörelsekostnader**

**-1 084 157**

**Rörelseresultat**

**-39 390**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 375

**Summa finansiella poster**

**-2 375**

**Resultat efter finansiella poster**

**-41 765**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

3 000 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**3 000 000**

**Resultat före skatt**

**2 958 235**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-609 395

**Årets resultat**

**2 348 840**

## Balansräkning

Not

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	1 666 949
Inventarier, verktyg och installationer	3	479 810
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 146 759</b>

**Summa anläggningstillgångar** 2 146 759

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		3 000 000
Övriga fordringar		3 033
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 003 033</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		383 176
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>383 176</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 386 209</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 5 532 968

## Balansräkning

Not

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

2 348 840

**Summa fritt eget kapital**

**2 348 840**

**Summa eget kapital**

**2 373 840**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 835

Skulder till koncernföretag

2 507 923

Skatteskulder

629 370

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**3 159 128**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 532 968**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

2024-06-30

Inköp	1 727 711
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 727 711</b>
Årets avskrivningar	-60 762
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-60 762</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 666 949</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

**2024-06-30**

Inköp	506 909
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>506 909</b>
Årets avskrivningar	-27 099
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 099</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>479 810</b>

2024-11-21

*Alf Axelsson*  
Alf Axelsson