

Årsredovisning
för
Skrotcentralen Handelsfastighetsförvaltning
AB

559176-7487

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Alm, Styrelseledamot

2023-10-24

Styrelsen för Skrotcentralen Handelsfastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av kriget i Ukraina påverkat bolagets utveckling och ställning. Vi bedömer att det inte haft någon påverkan på bolaget.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	777	758	714	359
Resultat efter finansiella poster	291	446	459	207
Soliditet (%)	9	12	12	6
Avkastning på eget kap. (%)	94	104	108	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Ökad nettoomsättning beror på att bolaget är nybildat och att verksamheten påbörjades 1 november 2019. Uthyrning 2019/20 omfattar 6 månader.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	23 406	354 475	427 881
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-350 000		-350 000
Balanseras i ny räkning		354 475	-354 475	0
Årets resultat			231 201	231 201
Belopp vid årets utgång	50 000	27 881	231 201	309 082

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 881
årets vinst	231 201
	259 082
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	59 082
	259 082

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		777 332	757 639
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		777 332	757 639
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-202 331	-157 641
Övriga externa kostnader		-145 101	-65 790
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-47 433	-47 433
Summa rörelsekostnader		-394 865	-270 864
Rörelseresultat		382 467	486 775
Finansiella poster			
Räntekostnader	2	-91 250	-40 293
Summa finansiella poster		-91 250	-40 293
Resultat efter finansiella poster		291 217	446 482
Resultat före skatt		291 217	446 482
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 016	-92 007
Årets resultat		231 201	354 475

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 770 854	2 818 287
Summa materiella anläggningstillgångar		2 770 854	2 818 287
Summa anläggningstillgångar		2 770 854	2 818 287
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		127 276	0
Fordringar hos koncernföretag		0	162 390
Övriga fordringar		39 419	41
Summa kortfristiga fordringar		166 695	162 431
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		650 251	582 439
Summa kassa och bank		650 251	582 439
Summa omsättningstillgångar		816 946	744 870
SUMMA TILLGÅNGAR		3 587 800	3 563 157

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 881	23 406
Årets resultat		231 201	354 475
Summa fritt eget kapital		259 082	377 881
Summa eget kapital		309 082	427 881
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		136 191	19 348
Skulder till koncernföretag		3 111 716	3 020 404
Skatteskulder		0	46 949
Övriga skulder		30 811	48 575
Summa kortfristiga skulder		3 278 718	3 135 276
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 587 800	3 563 157

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Räntekostnader

	2022-05-01	2021-05-01
	-2023-04-30	-2022-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	91 124	40 132
Övriga räntekostnader	126	161
	91 250	40 293

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 936 761	2 936 761
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 936 761	2 936 761
Ingående avskrivningar	-118 474	-71 041
Årets avskrivningar	-47 433	-47 433
Utgående ackumulerade avskrivningar	-165 907	-118 474
Utgående redovisat värde	2 770 854	2 818 287

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	1 950 000	1 950 000
<i>(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)</i>	<i>(1 950 000)</i>	<i>(1 950 000)</i>
	1 950 000	1 950 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Skrotcentralen i Uppsala Förvaltning AB	556492-6219	Uppsala

Uppsala 2023-10-23

Gunnar Alm
Gunnar Alm
Ordförande

Robert Alm
Robert Alm

Torbjörn Alm
Torbjörn Alm

Anna-Karin Alm
Anna-Karin Alm