

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Erik Larsson Bygg Invest AB

559232-5319

Räkenskapsåret

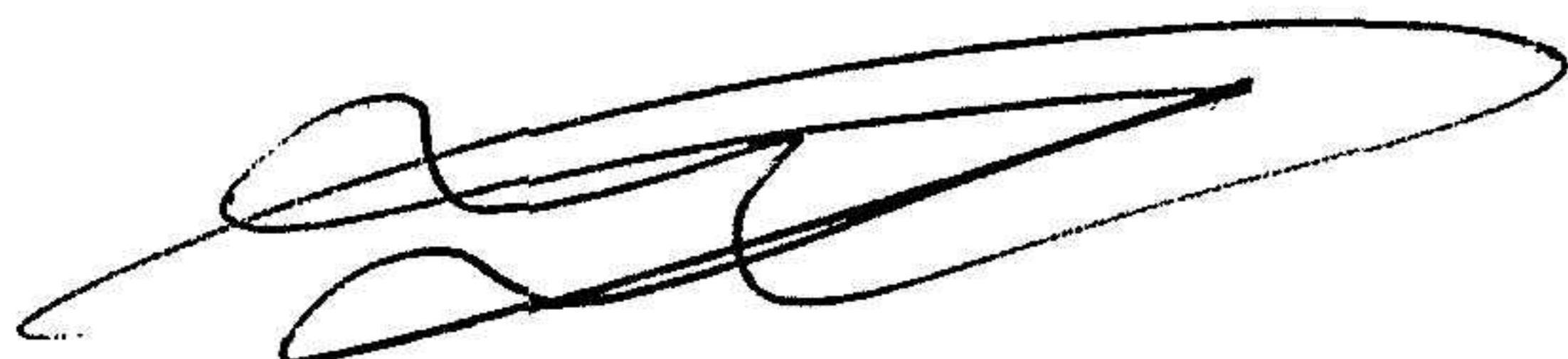
2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erik Larsson Bygg Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 25 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Limmared den 25 oktober 2022



Lars Larsson

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Erik Larsson Bygg Invest AB

559232-5319

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30 ✓

Styrelsen för Erik Larsson Bygg Invest AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget som bedriver förvaltning av andelar i dotterföretag äger 93 procent av aktierna i Erik Larsson Bygg Holding AB som i sin tur äger 100 procent i aktierna i:

Erik Larsson Bygg AB som bedriver byggentreprenadverksamhet.

Erik Larsson Bygg Bygghandel AB som bedriver bygghandelsverksamhet

Erik Larsson Bygg Fastigheter AB, med flertalet dotterbolag som bedriver fastighetsförvaltning.

Erik Larsson Projektutveckling AB, med flertalet dotterbolag som bedriver projektutvecklingsverksamhet.

Utöver ovanstående äger bolaget även 100 procent av aktierna i:

Fridhemsgatan i Ulricehamn Fastighets AB, Lindängsvägen 23 Fastighets AB, Åke Larsson Fastigheter i Limmared AB samt Åke Larsson Förvaltning i Limmared AB.

Erik Larsson Bygg koncernen har sedan starten 1947 varit den udda fågeln, som vågat ifrågasätta normer, agera annorlunda och bygga med både hjärta, hjärna och händer. Idag leds koncernen av tredje generationen, och de mjuka frågorna, och omtanken är idag viktigare än någonsin.

De senaste åren har Erik Larsson Bygg AB börjat bygga bostadsrätter i egen regi. Det är en kapitalkrävande verksamhet men tack vare vår stabila ekonomi i koncernen med hyresfastigheter till ett verkligt värde om ca 240 MSEK ger det oss möjlighet att fortsätta expandera och utveckla verksamheten med bostadsrättsbyggandet i egen regi under kommande år.

VÅRAT LEDORD OMTANKE

En bättre värld byggs med OMTANKE som grund. Det genomsyrar allt, från hur vi arbetar tillsammans, vilken syn vi har på våra kollegor, kunderna och samhället i stort. Det är ett arbete som pågått i många år, och som gett företaget flera prestigefyllda utmärkelser, både då det gäller jämställdhet och hållbarhet.

BYGGKURAGE

En av de viktigaste hörnstenarna i arbetet med att skapa en bättre arbetsmiljö är "BYGGKURAGE" som är en uppförandekod, framtagen för att se till att alla medarbetare och partners arbetar både säkrare, är mera inkluderade, och främjar den psykiska hälsan på arbetsplatsen. Tillsammans med Nina Rung och Peter Rung tog vi fram uppförandekoden och gjorde den tillgänglig och kostnadsfri för hela samhällsbyggnadsbranschen. Det är ett av våra initiativ som vi tilldelats priser för.

HÅLLBART BYGGANDE

Vi jobbar aktivt för att minska vår klimatpåverkan och gör ständigt förbättringar. Idag försörjer vi till exempel hela vårt kontor och lager med el från våra egna solceller. Vår ledningsgrupp arbetar aktivt för att rusta företaget för de förändringar som sker i omvärlden och på så sätt blir vi en trygg

arbetsgivare för våra medarbetare och våra kunder vet att vi kommer finnas kvar. Vi hyr sällan in utan bemannar projekten med våra egna hantverkare eftersom vi anser att detta skapar en tryggare arbetsmiljö, en enklare arbetsdag och ett bättre slutresultat. Vi väljer lokala samarbeten för att gynna våra lokala företagare och hembygd genom ökade arbetstillfällen och ökade intäkter.

HUSKURAGE

Flyttar man in i en bostad från oss, ska man kunna känna sig trygg på alla vis. Därför har vi infört Huskurage i alla våra hyresfastigheter och redan vid spadtaget i våra bostadsrättsföreningar. Det är en policy skapad för att kunna agera som en god granne och förebygga våld och missförhållanden i hemmiljön. Ett sätt att rädda liv.

SPONSRING

Sponsring är ett annat sätt att skapa en bättre värld. Det kan vara en lokal idrottsklubb, som lyfter ungdomar och skapar bättre hälsa, eller föreläsningar på skolor. Gemensamt för alla projekt är en röd tråd där man verkar mot våld, diskriminering, mobbning och machokultur, och istället främja integration och jämställdhet.

Företaget har sitt säte i Tranemo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget bytt namn från ELB Förvaltning i Limmared AB till Erik Larsson Bygg Invest AB.

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i Åke Larsson Fastigheter i Limmared AB samt Åke Larsson Förvaltning i Limmared AB. Det har därefter beslutats om likvidation av Åke Larsson Förvaltning i Limmared AB.

Bolaget har under året bildat dotterbolagen:

Fridhemsgatan i Ulricehamn Fastighets AB som därefter har förvärvat fastigheten Löjan 5.
Lindängsvägen 23 Fastighets AB som därefter har förvärvat fastigheten Hjorten 3.

Koncernen har under räkenskapsåret genomgått en större organisationsförändring där verksamhetsöverlåtelser skett inom koncernen. Syftet med organisationsförändringen har varit att renodla koncernens verksamhetsgrenar och därmed fortsättningsvis bedriva verksamhet i separata bolag i stället för som tidigare flera verksamhetsgrenar samlat i Erik Larsson Bygg AB. Omorganisationen har skett löpande under året fram till 2022-04-30.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Kriget i Ukraina har inte medfört någon negativ effekt under räkenskapsåret. Däremot har bolaget efter räkenskapsåret fått en negativ påverkan av kriget. Dels i form av högre räntekostnader, högre energipriser samt dyrare materialpriser. Den negativa påverkan syns både på i pågående projekt och kommande byggprojekt, samt vid försäljningar av nyproducerade bostadsrätter.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Kriget i Ukraina har fortsatt stor påverkan på Sverige och världen. Vi har särskild beaktat hur effekten av kriget i Ukraina påverkar och kan komma att påverka vår verksamhet och den finansiella rapporteringen p

framåt.

Samtliga verksamhetsgrenar inom koncernen har god lönsamhet och tillfredsställande likviditet, tillräcklig för att genomföra påbörjade projekt men även för en fortsatt utveckling av verksamheten. Vår orderingång är under kommande räkenskapsår god och samtliga verksamhetsgrenar beräknar att redovisa vinst efter finansiella poster även nästa räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2021/22	2020/21	
Nettoomsättning	280 666	231 400	
Resultat efter finansiella poster	26 964	22 802	
Antalet anställda	65	67	
Soliditet (%)	43	48	
Balansomslutning	388 676	297 290	
Avkastning på totalt kapital	7,27	7,95	
Moderbolaget	2021/22	2020/21	2019/20
			(5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	8 931	22 821	-9
Soliditet (%)	78	98	100

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital (Tkr)

Koncernen	Aktie- kapital	Annat fritt eget kapital	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	76 787	55 095	9 547	141 429
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Genom förvärv av dotterbolag		5 653		5 653
Utdelning på extrastämma		-3 071		-3 071
Årets resultat		24 222	494	24 716
Belopp vid årets utgång	76 787	81 899	10 041	168 727
Moderbolaget	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	76 787	-9	22 821	99 599
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		22 821	-22 821	0
Utdelning på extrastämma		-3 072		-3 072
Årets resultat			8 981	8 981
Belopp vid årets utgång	76 787	19 740	8 981	105 508

2022111400892

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 740 466
årets vinst	8 980 821
	28 721 287

disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 721 287
	28 721 287

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter. *R*

**Koncernens
Resultaträkning**

Tkr

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Nettoomsättning	3	280 666	231 400
Aktiverat arbete för egen räkning		652	92
Övriga rörelseintäkter		1 360	840
		282 678	232 332
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 303	-12 098
Handelsvaror		-180 970	-136 558
Övriga externa kostnader	4, 5	-16 643	-14 205
Personalkostnader	6	-40 662	-41 050
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	7, 8	-6 194	-4 954
Övriga rörelsekostnader		-710	0
		-254 482	-208 865
Rörelseresultat		28 196	23 467
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	29	154
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 282	-838
		-1 232	-665
Resultat efter finansiella poster		26 964	22 802
Resultat före skatt		26 964	22 802
Skatt på årets resultat	10	-2 248	-1 960
Årets resultat		24 716	20 842
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		24 195	19 733
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		521	1 109

**Koncernens
Balansräkning**

Tkr

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

222 742

155 518

Inventarier, verktyg och installationer

8

10 495

10 962

233 237

166 480

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda
företag

11

16

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

12

1 929

2 430

Andra långfristiga fordringar

13

0

22 893

1 945

25 323

Summa anläggningstillgångar

235 182

191 803

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror

9 040

7 159

9 040

7 159

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

24 641

24 489

Aktuella skattefordringar

57

3 244

Övriga fordringar

7 959

15 404

Upparbetad ej fakturerad intäkt

14, 15

26 518

44 448

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 270

893

60 445

88 478

Kassa och bank

16

84 009

9 850

Summa omsättningstillgångar

153 494

105 487

SUMMA TILLGÅNGAR

388 676

297 290

p

Koncernens	Not	2022-04-30	2021-04-30
Balansräkning			
Tkr			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		76 787	76 787
Annat eget kapital inklusive årets resultat		81 899	55 095
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		158 686	131 882
Innehav utan bestämmande inflytande			
Innehav utan bestämmande inflytande		10 041	9 547
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset		10 041	9 547
Summa eget kapital		168 727	141 429
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	17	22 151	25 880
Övriga avsättningar	18	540	612
		22 691	26 492
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	19	141 189	74 223
Övriga skulder		1 665	916
		142 854	75 139
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		5 207	9 503
Leverantörsskulder		16 279	23 103
Aktuella skatteskulder		2 718	372
Övriga skulder		12 557	4 445
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	14, 15	822	617
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	16 821	16 190
		54 404	54 230
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		388 676	297 290

V

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Tkr

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

26 961

22 670

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m. 21

6 274

505

Betald skatt

-223

1 532

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändringar av rörelsekapital**

33 012

24 707

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten

-1 881

-80

Förändring kundfordringar

-146

-8 282

Förändring av kortfristiga fordringar

25 108

893

Förändring leverantörsskulder

-7 165

-331

Förändring av kortfristiga skulder

5 183

1 753

Kassaflöde från den löpande verksamheten

54 111

18 660

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-35 956

-5 830

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-12 874

-22 468

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

23 394

-29

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-25 436

-28 327

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

97 315

25 400

Amortering av lån

-48 760

-13 375

Utbetald utdelning

-3 071

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

45 484

12 025

Årets kassaflöde

74 159

2 358

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

9 850

7 492

Likvida medel vid årets slut

16

84 009

9 850

202211400897

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Tkr

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-21	-23
Personalkostnader	6	0	0
		-21	-23
Rörelseresultat		-21	-23
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 981	22 843
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104	-14
		8 952	22 843
Resultat efter finansiella poster		8 931	22 821
Bokslutsdispositioner	22	50	0
Resultat före skatt		8 981	22 821
Skatt på årets resultat	10	0	0
Årets resultat		8 981	22 821

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2022-04-30

2021-04-30

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	23, 24	76 941	76 737
Fordringar hos koncernföretag	25	36 449	0
Andra långfristiga fordringar	13	0	22 893
		113 390	99 630
Summa anläggningstillgångar		113 390	99 630

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 574	2 514
		2 574	2 514

Kassa och bank

	16	20 094	19
Summa omsättningstillgångar		22 668	2 533

SUMMA TILLGÅNGAR

136 058 **102 163**

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not

2022-04-30

2021-04-30

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

26, 29

Bundet eget kapital

Aktiekapital

76 787

76 787

76 787

76 787

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 740

-9

Årets resultat

8 981

22 821

28 721

22 812

Summa eget kapital

105 508

99 599

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

30 549

2 514

Övriga skulder

0

50

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

30 550

2 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

136 058

102 163

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Tkr

Not

2021-05-01
-2022-04-30

2020-05-01
-2021-04-30

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

8 931

22 821

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

8 931

22 821

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-13 566

-25 407

Förändring av kortfristiga skulder

27 985

2 514

Kassaflöde från den löpande verksamheten

23 350

-72

Investeringsverksamheten

Investeringar i finansiella anläggningstillgångar

-204

0

Försäljning av finansiella anläggningstillgångar

0

50

Kassaflöde från investeringsverksamheten

-204

50

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning

-3 071

0

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-3 071

0

Årets kassaflöde

20 075

-22

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

19

41

Likvida medel vid årets slut

16

20 094

19

Noter

Tkr

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Varor

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Tjänste och entreprenaduppdrag

För tjänste- och entreprenaduppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras och förbrukas.

För tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (succesiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett pågående uppdrag redovisas omgående som en kostnad.

Andra typer av intäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelning är säkerställd.

Koncernredovisning

Erik Larsson Bygg Invest AB upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas från koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

Koncernens bokslut är upprättat enligt förvärvsmetoden. Förvärvstidpunkt är den tidpunkt då det bestämmande inflytandet erhålls. Identifierbara tillgångar och skulder värderas inledningsvis till verkliga värden vid förvärvstidpunkten. Minoritetens andel av de förvärvade nettotillgångarna värderas till verkligt värde. Goodwill utförs av mellanskilladen mellan de förvärvade identifierbara nettotillgångarna vid förvärvstillfället och anskaffningsvärdet inklusive värdet av minoritetsintresset värderas initialt till anskaffningsvärdet. Tidpunkten för resultatredovisning från sålda dotterbolag sker i enlighet med tillträdesdagen.

P

Mellanhavanden mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuellet kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Enligt BFAR 2012:1 (K3) ska komponentavskrivning tillämpas på materiella anläggningstillgångar som har betydande komponenter med väsentligt olika nyttjandeperioder. Vid en analys av skillnader i nyttjandeperioder för betydande komponenter vad avser vissa fastigheter har inte några skillnader identifierats som sammantaget väsentligt påverkar avskrivningar jämfört med hanteringen under tidigare tillämpade principer. Koncernen kommer därför att framåtriktat i samband med utbyte av väsentliga komponenter framåtriktat hantera dessa enligt komponentansatsen i BFAR 2012:1 (K3). Bokfört värde av Byggnader och Mark där denna metod tillämpas uppgår till 21 000 tkr och avskrivning för dessa fastigheter är 25-50 år.

Relisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som övrig rörelseintäkt respektive övrigt rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader	
Stomme och grund	100 år
Värme och sanitet	50 år
El	50 år
Fasad och fönster	40 år
Yttertak	40 år
Övrigt	10-20 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov.

Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs det ner till återvinningsvärdet.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, värdepappersinnehav, leverantörsskulder och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmånder som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt ett mindre innehav av räntebärande tillgångar. Innehaven innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten och redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning redovisas aktierna till ett anskaffningsvärde med bedömning av om nedskrivningsbehov föreligger. De räntebärande tillgångarna i efterföljande redovisning till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden, minskat med eventuell reservering för värdeminskning.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon utav de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

Leasingavtal

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som

tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöljd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Ersättningar till anställda

I koncernen och moderbolaget finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har ingen legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner och redovisas i enlighet med K3s förenklingsregler.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Förmånsbestämda pensionsplaner som finansieras via Alecta, redovisas som avgiftsbestämda planer då det inte finns tillräckligt information för att redovisa planen som förmånsbestämd.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Moderföretagets redovisnings- och värderingsprinciper

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med ÅRLs indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuellt kapitaltillskott och koncernbidrag läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt. Resultat från avyttring av dotterbolag

redovisas som finansiell post när risker övergått på köpare (normalt avtalsdagen).

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

rörelsens huvudintäkter, fakturerad kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäker och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Avkastning på totalt kapital (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäker i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Koncernen

Koncernen gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en bytande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgång och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Löpande under året och vid bokslut görs uppskattningar och bedömningar i respektive entreprenadprojekt till fast pris gällande färdigställandegrad, återstående intäker och kostnader. Dessa uppskattningar och bedömningar ligger sedan till grund för successiv vinstavräkning.

Not 3 Nettoomsättningens fördelning

Koncernen

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Byggverksamhet	261 565	217 883
Fastighetsförvaltning (hyresintäkter)	19 101	13 517
	280 666	231 400

Not 4 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 204 791 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Inom ett år	123	176
Senare än ett år men inom fem år	33	186
Senare än fem år	0	0
	156	362

Not 5 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
PwC		
Revisionsuppdrag	301	226
Skatterådgivning	779	0
Övriga tjänster	227	378
	1 307	604

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
PwC		
Revisionsuppdrag	19	22
	19	22

**Not 6 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	5
Män	61	62
	65	67
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 385	1 212
Övriga anställda	25 969	27 720
	27 354	28 932
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	259	295
Pensionskostnader för övriga anställda	1 805	1 767
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	8 545	8 866
	10 609	10 928
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	37 963	39 860
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	40 %	40 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	60 %	60 %

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 7 Byggnader och mark
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	193 711	155 764
Inköp	34 090	4 157
Försäljningar/utrangeringar	0	-693
Genom förvärv av dotterföretag	38 187	34 943
Genom försäljning av dotterföretag	0	-460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 988	193 711
Ingående avskrivningar	-38 193	-29 712
Försäljningar/utrangeringar	0	692
Genom förvärv av dotterbolag	-764	-5 942
Årets avskrivningar	-4 289	-3 231
Genom fusion	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 246	-38 193
Utgående redovisat värde	222 742	155 518

Bedömning av verkligt värde på förvaltningsfastigheter:

Bokfört värde på förvaltningsfastigheter uppgår till ca 220 mkr. Bedömt marknadsvärde på dessa förvaltningsfastigheter uppgår till ca 240 mkr. Marknadsvärdet har tagits fram genom en bedömning baserad på marknadsfakturerer gånger årshyra. Marknadsvärdet har verifierats av mäklare.

**Not 8 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	21 485	20 712
Inköp	1 726	1 171
Genom förvärv av dotterbolag	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 789	-398
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 422	21 485
Ingående avskrivningar	-10 523	-9 198
Genom förvärv av dotterbolag	0	0
Försäljningar/utrangeringar	1 501	398
Årets avskrivningar	-1 905	-1 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 927	-10 523
Utgående redovisat värde	10 495	10 962

2022111400909

**Not 9 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Erhållna utdelningar	29	22
Återföring av nedskrivningar	0	132
	29	154

**Not 10 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-5 964	-149
Uppskjuten skatt	3 716	-1 811
Totalt redovisad skatt	-2 248	-1 960

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		26 964		22 802
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-5 555	21,40	-4 880
Ej avdragsgilla kostnader		-135		-72
Ej skattepliktiga intäkter		3 569		2 629
Justering avseende skatter för föregående år		-132		32
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		-34		
Övrigt		39		331
Redovisad effektiv skatt	8,34	-2 248	8,60	-1 960

Moderbolaget

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	0
Justering avseende tidigare år	0	0
Totalt redovisad skatt	0	0

Avstämning av effektiv skatt

	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		8 981		22 821
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-1 850	21,40	-4 884
Ej skattepliktiga intäkter		1 916		4 888
Underskottsavdrag vars skattevärde ej längre redovisas som tillgång		-66		-5
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	0,00	0

**Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Genom förvärv av dotteroblag	16	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16	0
Utgående redovisat värde	16	0

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 672	2 672
Försäljningar	-743	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 929	2 672
Ingående nedskrivningar	-242	-375
Försäljningar	242	0
Återförda nedskrivningar	0	133
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-242
Utgående redovisat värde	1 929	2 430

P

2022111400911

**Not 13 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 893	0
Tillkommande fordringar	0	22 893
Avgående fordringar	-22 893	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	22 893
Utgående redovisat värde	0	22 893

Moderbolaget

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	22 893	0
Tillkommande fordringar	0	22 893
Avgående fordringar	-22 893	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	22 893
Utgående redovisat värde	0	22 893

**Not 14 Pågående arbete för annans räkning
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Upparbetade intäkter	263 668	134 554
Fakturerade belopp	-237 972	-90 723
	25 696	43 831

**Not 15 Pågående arbeten för annans räkning
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Fordringar hos beställare avseende pågående uppdrag	26 518	44 448
Skulder hos beställare avseende pågående uppdrag	-822	-617
	25 696	43 831

**Not 16 Likvida medel
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Likvida medel		
Banktillgodohavanden	84 009	9 850
	84 009	9 850

Moderbolaget

2022-04-30 **2021-04-30**

Likvida medel

Banktillgodohavanden

20 094 19

20 094 **19**

**Not 17 Uppskjuten skatteskuld
Koncernen**

2022-04-30 **2021-04-30**

Obeskattade reserver

877 1 285

Pågående entreprenaduppdrag

4 407 10 798

Materiella anläggningstillgångar

16 867 17 387

Underskottsavdrag

0 -3 590

Belopp vid årets utgång

22 151 **25 880**

**Not 18 Avsättningar
Koncernen**

2022-04-30 **2021-04-30**

Övriga avsättningar

Garantiåttaganden

540 612

540 **612**

**Not 19 Upplåning
Koncernen**

2022-04-30 **2021-04-30**

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Skulder till kreditinstitut

34 760 0

Skulder till aktieägare

0 0

34 760 **0**

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

2022-04-30 **2021-04-30**

Upplupna räntekostnader

162 48

Upplupna löner

3 173 2 937

Upplupna semesterlöner

4 288 4 218

Upplupna sociala avgifter

3 033 2 955

Förutbetalda hyresintäkter

1 753 2 062

Övriga poster

4 412 3 970

16 821 **16 190**

**Not 21 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Avskrivningar	6 346	5 456
Övrigt	-72	-4 951
	6 274	505

**Not 22 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Mottagna koncernbidrag	50	0
	50	0

**Not 23 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	76 737	76 787
Inköp	204	0
Försäljningar	0	-50
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	76 941	76 737
Utgående redovisat värde	76 941	76 737

**Not 24 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Erik Larsson Bygg Holding AB	93%	93%	767 378	76 737
Fridhemsgatan i Ulricehamn Fastighets AB	100%	100%	500	52
Lindängsvägen 23 Fastighets AB	100%	100%	500	52
Åke Larsson Förvaltning i Limmared AB	100%	100%	500	50
Åke Larsson Fastigheter i Limmared AB	100%	100%	500	50
				76 941
			Eget	
	Org.nr	Säte	kapital	Resultat
Erik Larsson Bygg Holding AB	559230-0205	Tranemo	139 712	0
Fridhemsgatan i Ulricehamn Fastighets AB	559349-4551	Tranemo	338	288
Lindängsvägen 23 Fastighets AB	559348-4370	Tranemo	273	223
Åke Larsson Förvaltning i Limmared AB	559220-5305	Tranemo	681	-2
Åke Larsson Fastigheter i Limmared AB	559221-1204	Tranemo	5 179	1 649

2022111400914

**Not 25 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	36 449	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 449	0
Utgående redovisat värde	36 449	0

**Not 26 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal aktier uppgår till	767 873	100
	767 873	

**Not 27 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	154 146	83 094
Företagsinteckningar	12 000	12 000
	166 146	95 094

**Not 28 Eventualförpliktelser
Koncernen**

	2022-04-30	2021-04-30
Övriga borgensförpliktelser	0	43 581
	0	43 581

**Not 29 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2022-04-30

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	19 740
årets vinst	8 981
	28 721
disponeras så att i ny räkning överföres	28 721
	28 721

**Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

Kriget i Ukraina har fortsatt stor påverkan på Sverige och världen. Vi har särskilt beaktat hur effekterna av kriget påverkar och kan komma att påverka vår verksamhet och den finansiella rapporteringen framåt.

Kriget i Ukraina har inte medfört någon negativ effekt under räkenskapsåret. Däremot har bolaget efter räkenskapsåret fått en negativ påverkan av kriget. Dels i form av högre räntekostnader, högre energipriser samt dyrare materialpriser. Den negativa påverkan syns både i pågående projekt och kommande byggprojekt, samt vid försäljningar av nyproducerade bostadsrätter.

Byggentreprenad:

Under kommande räkenskapsår har vi en relativt god beläggning samt större uppdrag på löpande räkning där vi får ersättning för prishöjningar på material och energi. Utöver det har vi vissa fastprisavtal med indexreglering, vi ser därför inte någon större risk för påverkan på vårt resultat under nästa år. Däremot ser vi att fler aktörer lämnar priser på kommande projekt både för offentlig och privat sektor och att konkurrensen har ökat, vilket innebär att vi är inne i en svagare konjunktur.

Vi har en underliggande god lönsamhet och en tillfredställande likviditet som är tillräcklig för att genomföra påbörjade projekt men även för en utveckling av verksamheten. Vi beräknar att redovisa vinst efter finansiella poster även nästa räkenskapsår.

Bygghandel:

Kriget i Ukraina har inneburit en osäkerhet i leveranstider samt dyrare materialpriser. De dyrare materialpriserna i kombination med det osäkra världsläget medför att vi ser en något lägre efterfrågan under det nya räkenskapsåret och vi räknar med både en något lägre omsättning och en något lägre vinst efter finansiella poster nästa räkenskapsår.

Projektutveckling:

Koncernen fortsätter att satsa på att bygga bostadsrätter i egen regi, osäkerhet på marknaden gör dock att vi väljer att senarelägga kommande projekt. ✓

2022111400916

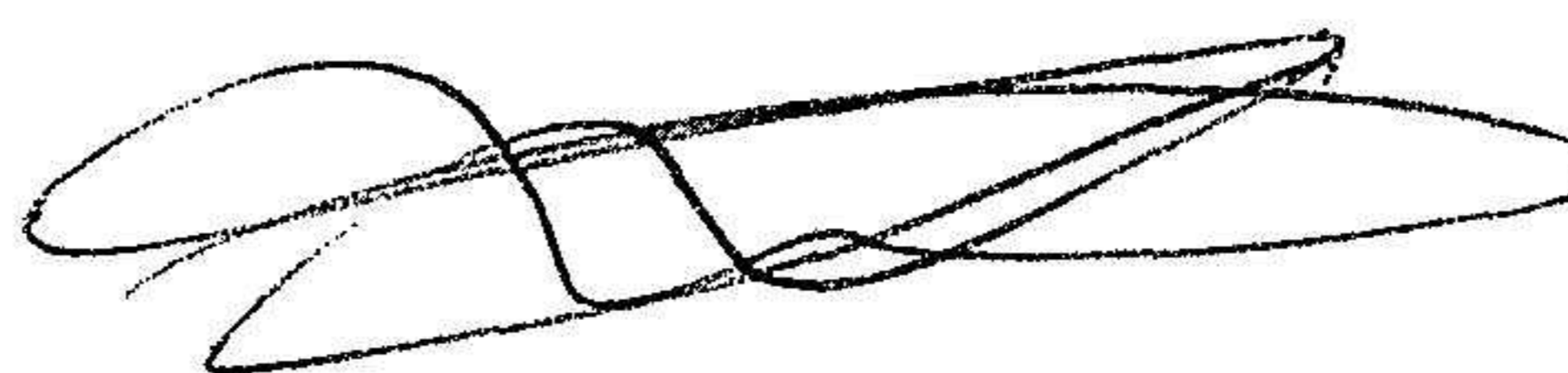
Fastighetsförvaltning:

Fastighetsförvaltningen har påverkats av den pågående energikrisen. Koncernens elavtal för hyresfastigheter löpte ut 2022-09-30 varpå vi räknar med en lägre vinst för fastigheterna kommande räkenskapsår. Utöver detta kommer även räntehöjningarna påverka resultatet. Vi räknar dock med att göra vinst efter finansiella poster även nästa räkenskapsår, trots ovanstående faktorer. Vi har en full beläggning på våra lägenheter och längre löptider på verksamhetslokaler som dessutom indexuppräknas från 1 januari 2023.

Limmared den 25 oktober 2022



Åke Larsson
Ordförande



Lars Larsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 25 oktober 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erik Larsson Bygg Invest AB, org.nr 559232-5319

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Erik Larsson Bygg Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Erik Larsson Bygg Invest AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 till 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 25 oktober 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Palmqvist
Auktoriserad revisor