

Årsredovisning för
Little Lands Financial Management AB

559093-2520

Räkenskapsåret

2023-04-01 - 2024-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Henrik Johansson
Styrelseledamot

2024-04-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Little Lands Financial Management AB, 559093-2520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 - 2024-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och lös egendom, bedriva konsultverksamhet avseende fastighetsutvecklingsprojekt, förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat fastigheten ÖRSERUM 2:103.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	63 818	148 992	109 141	9 999
Resultat efter finansiella poster	344 662	-3 731	-51 369	-65 148
Soliditet %	74,2	27,1	26,7	34

Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget har under året avyttrat fastigheten ÖRSERUM 2:103.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	701 440	-3 731
Balanseras i ny räkning		-3 731	3 731
Årets resultat			267 845
Belopp vid årets utgång	50 000	697 709	267 845

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	697 709
Årets resultat	267 845
Summa	965 554
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	580 000
Balanseras i ny räkning	385 554
Summa	965 554

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-04-01 - 2024-03-31	2022-04-01 - 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		63 818	0
Övriga rörelseintäkter		731 478	148 992
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		795 296	148 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-398 545	-84 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 283	-20 098
Summa rörelsekostnader		-400 828	-105 089
Rörelseresultat		394 468	43 903
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 806	-47 634
Summa finansiella poster		-49 806	-47 634
Resultat efter finansiella poster		344 662	-3 731
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-47 477	0
Summa bokslutsdispositioner		-47 477	0
Resultat före skatt		297 185	-3 731
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 340	0
Årets resultat		267 845	-3 731

2024041206153

H3

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-03-31</i>	<i>2023-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	530 714	2 744 082
Summa materiella anläggningstillgångar		530 714	2 744 082
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		200 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		200 000	0
Summa anläggningstillgångar		730 714	2 744 082
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		688 024	13 697
Summa kassa och bank		688 024	13 697
Summa omsättningstillgångar		688 024	13 697
SUMMA TILLGÅNGAR		1 418 738	2 757 779

2024041206154

43

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		697 709	701 440
Årets resultat		267 845	-3 731
Summa fritt eget kapital		965 554	697 709
Summa eget kapital		1 015 554	747 709
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		47 477	0
Summa obeskattade reserver		47 477	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	314 500	1 992 612
Summa långfristiga skulder		314 500	1 992 612
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		28 372	464
Övriga skulder		835	16 994
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	0
Summa kortfristiga skulder		41 207	17 458
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 418 738	2 757 779

2024041206155

H3

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	1	100

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 832	2 795 117
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-2 253 924	
Omklassificeringar		5 715
Utgående anskaffningsvärden	546 908	2 800 832
Ingående avskrivningar	-56 750	-36 652
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	42 839	
Årets avskrivningar	-2 283	-20 098
Utgående avskrivningar	-16 194	-56 750
Redovisat värde	530 714	2 744 082

HJ

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-03-31	2023-03-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	1 992 612

2024041206157

HS

Underskrifter

Gränna den 9 april 2024



Carl Henrik David Johansson
Styrelseledamot

2024041206158