

Årsredovisning för

# Hallbygg i Skåne AB

559126-5284

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hallbygg i Skåne AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Malmö 2024-06-03

  
Peter Bexell

Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och den verkställande direktören för Hallbygg i Skåne AB, 559126-5284 får härmed avge årsredovisning för 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver projekt och byggverksamhet inom entreprenadbranschen samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets verksamhet kommer att drivas vidare med samma inriktning och omfattning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	225 413 774	283 456 128	71 617 372	61 811 701
Resultat efter finansiella poster	5 836 369	11 730 726	6 732 283	5 939 190
Soliditet, %	55	20	29	62

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	9 340 512
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-7 000 000
Årets resultat		3 813 558
Vid årets slut	50 000	6 154 070

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 340 512
årets resultat	3 813 558
Totalt	6 154 070
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 6 000 kronor per aktie]	3 000 000
balanseras i ny räkning	3 154 070
Summa	6 154 070

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		225 413 774	283 456 128
Övriga rörelseintäkter		30 931	57 696
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>225 444 705</b>	<b>283 513 824</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-209 031 997	-261 339 428
Övriga externa kostnader		-3 627 146	-3 724 946
Personalkostnader	2	-6 910 087	-6 817 484
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 217	-39 112
Övriga rörelsekostnader		-7 500	-21 718
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-219 622 947</b>	<b>-271 942 688</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 821 758</b>	<b>11 571 136</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-199 999
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		102 768	401 887
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 030	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-96 187	-42 298
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>14 611</b>	<b>159 590</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 836 369</b>	<b>11 730 726</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 007 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 007 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 829 369</b>	<b>11 730 726</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 015 810	-2 414 414
<b>Årets resultat</b>		<b>3 813 559</b>	<b>9 316 312</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	138 212	85 434
Summa materiella anläggningstillgångar		138 212	85 434
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 662 655	1 559 887
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 662 655	1 559 887
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 800 867</b>	<b>1 645 321</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 200 881	22 597 066
Fordringar hos koncernföretag		0	949
Övriga fordringar		63 156	0
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 361 822	3 470 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		160 885	164 770
Summa kortfristiga fordringar		3 786 744	26 233 366
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 280 197	25 872 664
Summa kassa och bank		8 280 197	25 872 664
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 066 941</b>	<b>52 106 030</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 867 808</b>	<b>53 751 351</b>

2024060526307

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 340 512	24 200
Årets resultat		3 813 559	9 316 312
Summa fritt eget kapital		6 154 071	9 340 512
<b>Summa eget kapital</b>		<b>6 204 071</b>	<b>9 390 512</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	5	1 700 000	1 700 000
Summa obeskattade reserver		1 700 000	1 700 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	11 988 777
Leverantörsskulder		2 224 400	23 080 342
Skulder till koncernföretag		1 007 000	0
Skatteskulder		705 864	1 967 598
Övriga skulder		195 044	3 341 311
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 831 429	2 282 811
Summa kortfristiga skulder		5 963 737	42 660 839
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 867 808</b>	<b>53 751 351</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Personal

### **Personal**

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	8	8
<b>Summa</b>	<b>8</b>	<b>8</b>

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	218 511	149 023
-Nyanskaffningar	98 995	69 488
-Avyttringar och utrangeringar	-86 415	0
Vid årets slut	231 091	218 511
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-133 077	-93 965
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	86 415	0
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-46 217	-39 112
Vid årets slut	-92 879	-133 077
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>138 212</b>	<b>85 434</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 559 887	6 298 000
-Förvärv	0	400 000
Vid årets slut	1 559 887	6 698 000
Akkumulerade nedskrivningar		
-Avyttring	0	-4 633 176
-Under året återförda nedskrivningar	102 768	0
-Årets nedskrivningar	0	-504 937
Vid årets slut	102 768	-5 138 113
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 662 655</b>	<b>1 559 887</b>

2024081526310

### Not 5 Periodiseringsfonder

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	750 000	750 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	950 000	950 000
	<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>

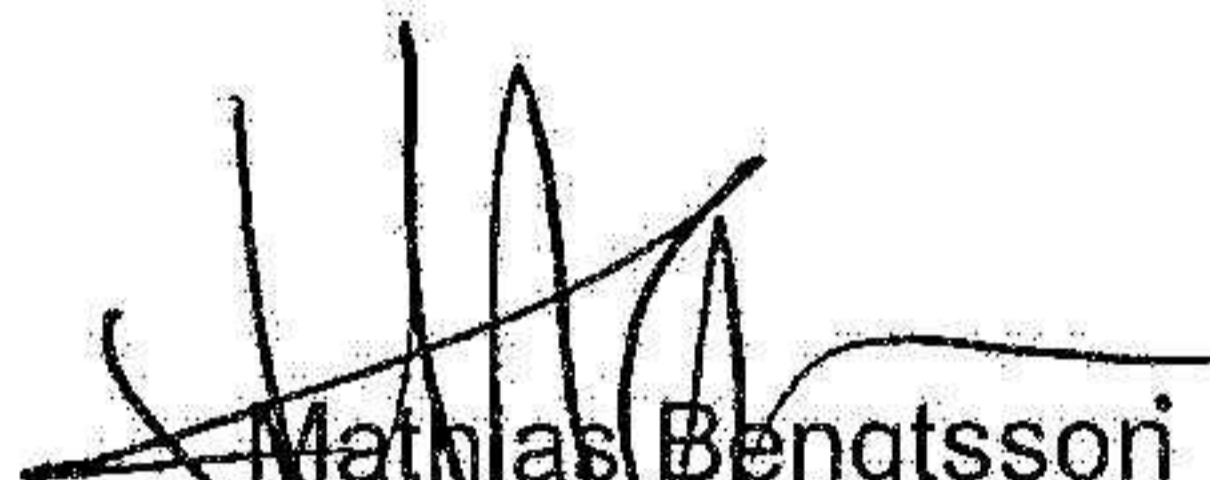
### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	10 000 000	4 000 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<u>10 000 000</u>	<u>4 000 000</u>

### Underskrifter

Malmö 2024-06-03

  
Mathias Bengtsson  
Styrelseordförande

  
Peter Bexell  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 juni 2024

  
Ronny Gummesson  
Auktoriserad revisor

2024060526311

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hallbygg i Skåne AB, org.nr 559126-5284

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hallbygg i Skåne AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hallbygg i Skåne ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallbygg i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hallbygg i Skåne AB för år 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hallbygg i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

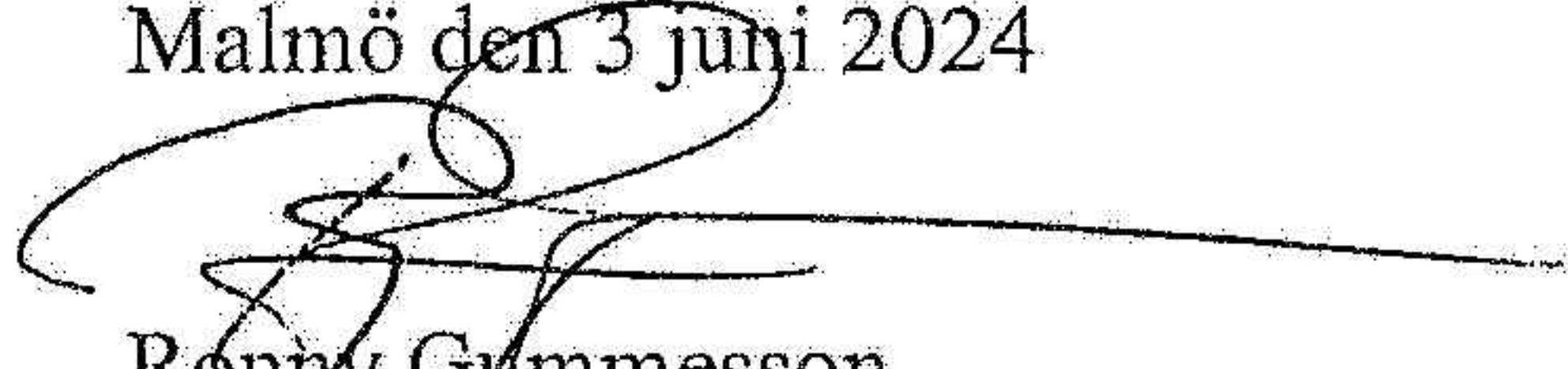
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 3 juni 2024

  
Ronny Gimmesson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet Intygas:

  
\*\*\*\*\*