

# Årsredovisning

för

## Motum Stockholm AB (f.d. ITK Hiss AB )

Org nr 556206-4898

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

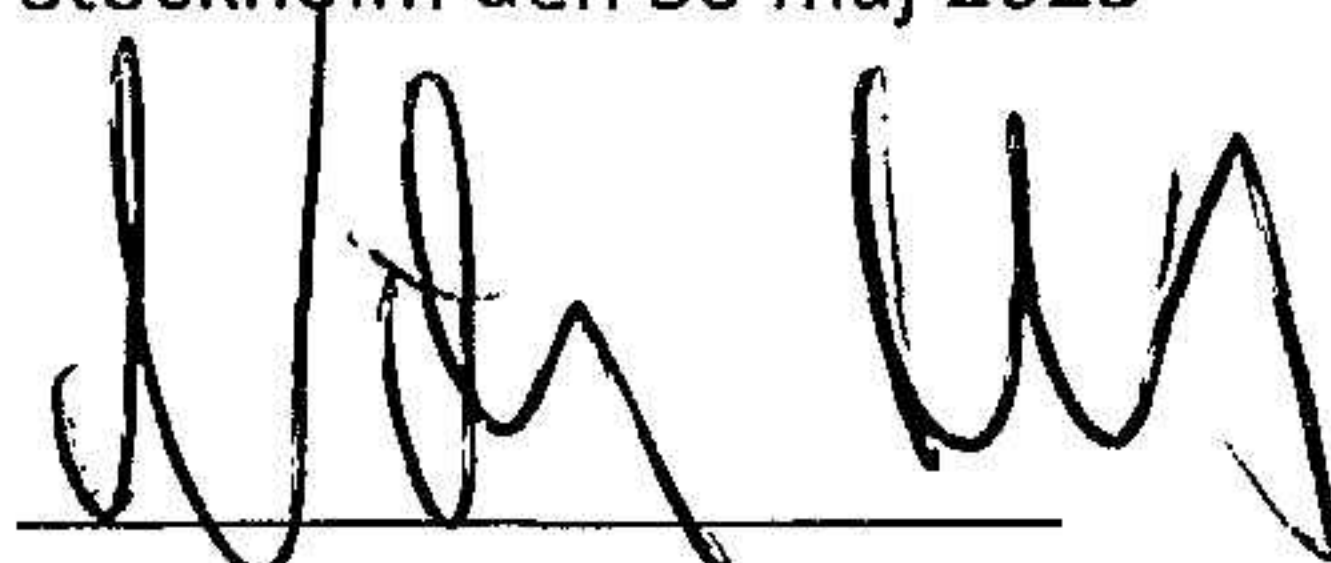
Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändringar i eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Redovisningsprinciper	9

Undertecknad styrelseledamot i Motum Stockholm AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 maj 2025.

Årsstämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i denna årsredovisning och revisionsberättelse stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 maj 2025



Niklas Kihl

# Årsredovisning

för

## Motum Stockholm AB (f.d. ITK Hiss AB )

Org nr 556206-4898

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

### Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Förändringar i eget kapital

Kassaflödesanalys

Redovisningsprinciper

### Sida

2

4

5

7

8

9

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2024. Årsredovisningen är upprättad i tkr.

### Allmänt om verksamhet

Bolaget utför installation av nya hissar, modernisering av befintliga hissar samt service och reparationer med fokus på att finna flexibla hisslösningar, anpassade efter varje kunds specifika behov. Bolaget arbetar med öppna hisssystem och komponenter från den öppna marknaden. Verksamheten bedrivs i Stockholm där bolaget har sitt säte.

### Ägare

Motum Stockholm AB (f.d. ITK Hiss AB) är ett helägt dotterbolag till Motum AB (org nr 556935–8053) som i sin tur ägs till 100% av japanska Mitsubishi Electric Corporation.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Per den 1 januari 2024 förvärvades bolaget Hissgruppen AB, org nr 556199-5563. I december 2024 genomfördes en omstrukturering inom Motum-koncernen då systerbolaget Hissgruppen AB övertogs av ITK Hiss AB via fusion. I samband med detta namnändrades bolaget från ITK Hiss AB till Motum Stockholm AB.

### Flerårsöversikt (i tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	305 583	161 608	127 133	135 883	128 125
Resultat efter finansiella poster	20 895	11 223	12 900	14 793	14 715
Balansomslutning	114 648	71 538	61 121	70 884	67 582
Soliditet, %	20%	17%	21%	18%	19%
Medeltal anställda	105	65	47	50	53

Omsättningen för 2024 är väsentligt högre än tidigare år. Detta beror företrädesvis på den genomförda fusionen mellan Hissgruppen AB och ITK Hiss AB (nuvarande Motum Stockholm AB).

### Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer samt förväntad framtida utveckling

Bolagets operationella risker och osäkerhetsfaktorer, liksom dess framtida utveckling, avgörs främst av det allmänna konjunktur- och ränteläget samt av påverkan från de lagar och regler som omgärdar bolagets verksamhet.

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	8 197 608
Årets resultat	<u>10 608 516</u>
Kronor	<u>18 796 124</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att

i ny räkning överförs	<u>18 796 124</u>
Kronor	<u>18 796 124</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tilläggsupplysningar.

ank=20250613;2025061602075

## RESULTATRÄKNING

<i>Belopp i tkr</i>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01- 2023-12-31</b>
Nettoomsättning	3,4	305 583	161 608
Övriga rörelseintäkter		204	420
		<b>305 787</b>	<b>162 028</b>
Råvaror och förnödenheter		-156 100	-86 790
Övriga externa kostnader	5,6	-33 935	-16 432
Personalkostnader	7	-94 103	-46 260
Avskrivningar av goodwill		-762	-1 525
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-275	-23
Övriga rörelsekostnader		-268	-219
		<b>-285 443</b>	<b>-151 249</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>20 344</b>	<b>10 779</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	568	445
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-17	-1
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>551</b>	<b>444</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>20 895</b>	<b>11 223</b>
Bokslutsdispositioner	10	-7 087	-13 115
Skatt på årets resultat	11	-3 199	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10 609</b>	<b>-1 892</b>

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	12	0	762
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>762</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och inventarier	13	638	53
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>638</b>	<b>53</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>638</b>	<b>815</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager</b>			
Råvaror och förnödenheter		10 510	3 529
		<b>10 510</b>	<b>3 529</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		33 685	17 334
Fordringar hos koncernföretag		65	3 214
Aktuell skattefordran		-	745
Övriga fordringar		2 760	585
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	25	15 555	7 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	1 806	1 150
		<b>53 871</b>	<b>30 931</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	24	49 629	37 263
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>114 010</b>	<b>71 723</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>114 648</b>	<b>72 538</b>

ank=20250613;2025061602076

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	15, 16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		8 188	10 080
Årets resultat		10 609	-1 892
		18 797	8 188
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 917</b>	<b>8 308</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	17	5 192	4 859
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	18	9 949	7 400
		<b>9 949</b>	<b>7 400</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	19	10 346	-
		<b>10 346</b>	-
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		13 851	10 062
Skulder till koncernföretag		10 438	19 256
Skatteskulder		3 190	-
Övriga skulder		2 919	2 454
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	26	12 464	5 499
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	27 382	14 700
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>70 244</b>	<b>51 971</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>114 648</b>	<b>72 538</b>

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

<i>Belopp i tkr</i>	<b>Not</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Ingående eget kapital 2023-01-01</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>9 585</b>	<b>495</b>	<b>10 200</b>
Disposition av föregående års resultat				495	-495	0
Fusionsresultat				-11 350		-11 350
Erhållet aktieägartillskott				11 350		11 350
Årets resultat					-1 892	-1 892
<b>Utgående eget kapital 2023-12-31</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>10 080</b>	<b>-1 892</b>	<b>8 308</b>
<b>Ingående eget kapital 2024-01-01</b>		<b>100</b>	<b>20</b>	<b>10 080</b>	<b>-1 892</b>	<b>8 308</b>
Disposition av föregående års resultat				-1 892	1 892	0
Fusionsresultat				-155 899		-155 899
Erhållet aktieägartillskott				155 899		155 899
Årets resultat					10 609	10 609
<b>Utgående eget kapital 2024-12-31</b>	<b>15, 16</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>8 188</b>	<b>10 609</b>	<b>18 917</b>

ank=20250613;2025061602077

## KASSAFLÖDESANALYS

<i>Belopp i tkr</i>	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		20 344	10 779
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet:			
Avskrivningar		1 037	1 548
Avsättningar förändringar		2 549	1 492
Övriga ej kassaflödespåverkande poster		2 794	116
Erhållen ränta		568	445
Erlagd ränta		-17	-1
Betald skatt		736	134
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>28 011</b>	<b>14 513</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>			
Ökning (-) Minskning (+) av varulager		-6 981	3 022
Ökning (-) Minskning (+) av rörelsefordringar		-23 685	-9 166
Ökning (+) Minskning (-) av rörelseskulder		4 700	-3 708
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>2 045</b>	<b>4 661</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av maskiner och inventarier	13	-25	-28
Försäljning av maskiner och inventarier		-	-
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-25</b>	<b>-28</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		10 346	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>10 346</b>	<b>-</b>
<b>Årets kassaflöde</b>		<b>12 366</b>	<b>4 633</b>
Likvida medel vid periodens början		37 263	32 630
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>		<b>49 629</b>	<b>37 263</b>
<b>Likvida medel</b>			
Banktillgodohavanden		49 629	37 263
		<b>49 629</b>	<b>37 263</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning (K3)*.

#### Redovisningsvaluta

Företagets redovisningsvaluta är svenska kronor (tkr).

Vid varje balansdag räknas monetära poster i utländsk valuta om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster, som värderas till historiskt anskaffningsvärde i en utländsk valuta, räknas inte om. Valutakursdifferenser redovisas i rörelseresultatet eller som finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen, i den period de uppstår.

#### Inkomstskatt

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt och uppskjuten skatt.

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Uppskjutna skatteskulder som är hänförligt till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

#### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Intäktsredovisning**

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdesskatt, rabatter, returer och liknande avdrag.

#### *Entreprenadintäkter*

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallad successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befärdade förlusten omgående i resultatet.

### **Geografiska marknader och segment**

Företagets verksamhetsgrenar utgörs av service och reparationer av hissar och portar, samt modernisering och nymontage av hissar och portar. Verksamheten bedrivs endast inom Sverige.

### **Leasing**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Ersättning till anställda**

Kortfristiga ersättningar till anställda i företaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar till anställda redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut ersättning.

I företaget förekommer endast avgiftsbestämda pensionsplaner.

### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och inventarier	5 år
--------------------------	------

### **Varulager**

Varulagret värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Anskaffningsvärdet fastställs med användning av först in, först ut-metoden (FIFU). För råvaror ingår alla utgifter som är direkt hänförliga till anskaffningen av varorna i anskaffningsvärdet.

### **Kassa och bank**

Kassa och bank omfattar kassa, tillgodohavanden på bank- och koncernkonto samt kortfristiga placeringar med en ursprunglig förfallodag på tre månader eller mindre.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Låneskulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedömer företaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar.

Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga.

### **Uppgifter om moderbolaget**

Företaget är ett helägt dotterbolag till Motum AB, org nr 556935-8053, med säte i Stockholm. Moderföretag i koncernen som företaget är dotterföretag till och där koncernredovisning upprättas är Motum AB.

### **Definition av nyckeltal**

Soliditet är definierat som justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

### **Fusioner**

Fusioner redovisas med tillämpning av BFNAR 2020:5 Redovisning av fusion.

## **Not 2 Viktiga uppskattningar och bedömningar**

Företaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan motsvara det verkliga resultatet.

#### *Pågående arbeten*

Färdigställandegraden för bolagets pågående arbeten utgör en viktig uppskattning och bedömning. Därutöver inga uppskattningar eller bedömningar har identifierats som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden under kommande år.

#### *Avsättning för garantier*

Avsättning för garantier baseras på erfarenheter från tidigare år och begränsas huvudsakligen till framtida arbetskraftskostnader, då det normalt finns garantier från leverantören avseende eventuella defekter på levererat material. Enskilda garantianspråk kan emellertid leda till större kostnader än vad som reserverats för enligt generella principer i detta bokslut.

### Not 3 Nettoomsättningens fördelning på verksamhetsgrenar

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Service och reparation hissar	144 330	50 477
Installation och modernisering hissar	161 253	111 131
	<b>305 583</b>	<b>161 608</b>

### Not 4 Inköp och försäljning inom koncerföretag

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Inköp	21 863	10 464
Försäljning	3 012	4 573

### Not 5 Leasingavtal

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	4 246	3 734
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	4 766	3 915
Förfaller till betalning senare än fem år	-	-
Under perioden kostnadsförda leasingavgifter	8 710	5 135

Leasingavtal utgörs i väsentlighet av hyrda fastigheter/lokaler samt leasing av bilar. Leasingavtal bilar löper normalt på tre år och med möjlighet till att köpa leasingobjektet till ett förutbestämt pris efter leasingperioden.

### Not 6 Ersättningar till revisorerna

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<i>PricewaterhouseCoopers AB</i>		
Revisionsuppdrag	352	167
<b>Summa</b>	<b>352</b>	<b>167</b>

Med revisionsarvode avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

## Not 7 Ersättningar till anställda mm

Medelantal anställda	2024	2023
Män	101	62
Kvinnor	8	3
<b>Totalt</b>	<b>109</b>	<b>65</b>

Könsfördelning ledande befattningshavare	2024	2023
Styrelseledamöter		
Kvinnor	1	1
Män	2	2
VD och ledande befattningshavare		
Kvinnor	1	1
Män	0	0

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2024	2023
Styrelse, VD och företagsledning	1 266	1 305
Övriga anställda	59 180	30 058
<b>Summa</b>	<b>60 446</b>	<b>31 363</b>
Sociala kostnader	21 922	10 132
Pensionskostnader till styrelse och VD	387	192
Pensionskostnader övriga anställda	5 501	2 757
<b>Summa</b>	<b>27 810</b>	<b>13 081</b>

Inga avtal om avgångsvederlag för VD eller andra ledande befattningshavare.

## Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Belopp i tkr	2024	2023
Ränteintäkter	41	34
Ränteintäkter från koncernföretag	527	389
Övriga finansiella intäkter	0	22
<b>Summa</b>	<b>568</b>	<b>445</b>

## Not 9 Räntekostnader och liknande resultatposter

Belopp i Tkr	2024	2023
Räntekostnader	-17	-1
<b>Summa</b>	<b>-17</b>	<b>-1</b>

### Not 10 Bokslutsdispositioner

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Förändring av periodiseringsfond	3 172	760
Avskrivningar utöver plan	124	2
Koncernbidrag	-10 383	-13 877
<b>Summa</b>	<b>-7 087</b>	<b>-13 115</b>

### Not 11 Skatt på årets resultat

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aktuell skatt	-3 199	0
<b>Summa</b>	<b>-3 199</b>	<b>0</b>

#### *Redovisad skatt*

Redovisat resultat före skatt	13 808	-1 892
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 %	-2 844	390

#### *Avstämning av redovisad skatt (skatteeffekt)*

Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-266	-378
Ej skattepliktiga intäkter	8	7
Skatteeffekt på avsättning periodiseringsfond	-45	-20
Skatteeffekt återföring periodiseringsfond	-52	-9
Skatteeffekt kvarvarande negativt räntenetto	0	10
<b>Summa</b>	<b>-3 199</b>	<b>0</b>

### Not 12 Goodwill

<i>Belopp i Tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	2 287	0
Fusion	0	2 287
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 287</b>	<b>2 287</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Vid årets början	-1 525	0
Årets avskrivningar	-762	-1 525
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 287</b>	<b>-1 525</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>0</b>	<b>762</b>

### Not 13 Maskiner och inventarier

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	4 197	3 172
Anskaffningar	25	28
Genom fusion	4 081	997
Avyttringar och utrangeringar	-172	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 131</b>	<b>4 197</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Vid årets början	-4 144	-3 131
Genom fusion	-3 225	-990
Årets avskrivningar	-275	-23
Avyttringar och utrangeringar	151	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 493</b>	<b>-4 144</b>
<b>Bokfört värde</b>	<b>638</b>	<b>53</b>

### Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förutbetalda hyror	542	159
Förutbetalda leasingavgifter bilar	566	339
Förutbetalda försäkringar	295	138
Övriga poster	403	514
<b>Summa</b>	<b>1 806</b>	<b>1 150</b>

### Not 15 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 1 000 med kvotvärde 100 kr.

### Not 16 Förslag till vinstdisposition

<i>Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (Tkr):</i>	<b>2024-12-31</b>
balanserad vinst	8 188
årets vinst	10 609
	<b>18 797</b>
Styrelsen föreslår att vinstmedel disponeras så att	
till aktieägare utdelas	0
i ny räkning överföres	<b>18 797</b>

### Not 17 Obeskattade reserver

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Periodiseringsfond inkomståret 2018	-	1 880
Periodiseringsfond inkomståret 2019	2 310	1 730
Periodiseringsfond inkomståret 2020	610	540
Periodiseringsfond inkomståret 2021	1 125	625
Periodiseringsfond inkomståret 2022	109	84
Periodiseringsfond inkomståret 2024	1 038	-
<b>Summa</b>	<b>5 192</b>	<b>4 859</b>

Genomfusion har periodiseringsfond för 2019 till kommit med 580 tkr, för 2020 med 70 tkr, för 2021 med 500 tkr och för 2022 med 25 tkr.

### Not 18 Övriga Avsättningar

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<i>Avsättningar för garantier</i>		
Ingående avsättningar	7 400	5 908
Genom fusion	6 356	1 853
Nya avsättningar	1 659	2 754
lanspråktaget belopp	-4 967	-2 284
Återfört outnyttjat belopp	-499	-831
<b>Utgående avsättningar garantier</b>	<b>9 949</b>	<b>7 400</b>

### Not 19 Skulder till koncernföretag

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Förfaller inom ett år	-	-
Förfaller inom 5 år	10 346	-
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upplupna löner	3 269	199
Upplupna semesterlöner	6 874	3 735
Upplupna sociala avgifter	3 350	1 229
Övriga poster	7 247	3 864
Förutbetalda intäkter	6 642	5 673
<b>Summa</b>	<b>27 382</b>	<b>14 700</b>

### Not 21 Ställda säkerheter

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Spärrande bankmedel	3 096	0
<b>Summa</b>	<b>3 096</b>	<b>0</b>

ank=20250613;2025061602082

## Not 22 Eventualförpliktelser

I bolaget finns det inte några eventualförpliktelser.

## Not 23 Händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera.

## Not 24 Aktier och andelar

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Anskaffningar	165 513	0
Genomförd fusion	<u>-165 513</u>	<u>0</u>
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Per den 1 januari 2024 förvärvades Hissgruppen AB. Under året har Hissgruppen AB fusionerats med Motum Stockholm AB, genom s.k. absorption av helägt dotterbolag.

## Not 25 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

### Uppdrag till fastpris

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetade intäkter	103 889	44 360
Fakturerade belopp	<u>-88 334</u>	<u>-36 457</u>
<b>Summa</b>	<b>15 555</b>	<b>7 903</b>

## Not 26 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

### Uppdrag till fastpris

<i>Belopp i tkr</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Upparbetade intäkter	-140 751	-36 617
Fakturerade belopp	<u>153 215</u>	<u>42 116</u>
<b>Summa</b>	<b>12 464</b>	<b>5 499</b>

## Not 27 Kassa & Bank

Kassa & bank avser transaktionskonto tillhörande koncernens cash pool.

## Not 28 Fusion

Under året har Hissgruppen AB fusionerats med bolaget genom absorption av helägt dotterbolag. Fusionen har genomförts per den 1 december 2024. Nedanstående tabell sammanfattar den finansiella påverkan på Motum Stockholm AB genom fusionen.

<i>Belopp i tkr</i>	<b>Nettoomsättning</b>	<b>Rörelseresultat</b>
Hissgruppen AB 556199-5563	121 148	9 393

Koncernmässigt värde på tillgångar och skulder, vid tidpunkten för fusionen, enligt följande:

Goodwill	0
Övriga tillgångar	49 714
Obeskattade reserver	-3 629
Övriga skulder	-35 739
<b>Summa</b>	<b>10 346</b>

Stockholm, den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Fredrik Eliasson  
Ordförande

Niklas Kihl

Sara Walldén  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.  
PricewaterhouseCoopers AB

Lovisa Olofsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

MOTUM STOCKHOLM AB 556206-4898 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 09:09:44 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: FREDRIK ELIASSON

Fredrik Eliasson

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 08:55:28 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: NIKLAS KIHL

Niklas Kihl

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 11:07:05 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: SARA WALLDÉN

Sara Walldén

Leveranskanal: E-post

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 13:19:58 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LOVISA OLOFSSON

Lovisa Olofsson

Revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250613;2025061602083

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Motum Stockholm AB, org.nr 556206-4898

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Motum Stockholm AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Motum Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Motum Stockholm AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Motum Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Motum Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Motum Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

PricewaterhouseCoopers AB

Lovisa Olofsson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-19 13:23:44 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: LOVISA OLOFSSON

Lovisa Olofsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=20250613;2025061602085