

# Årsredovisning

för

## Fleximid AB

556161-0105

Räkenskapsåret

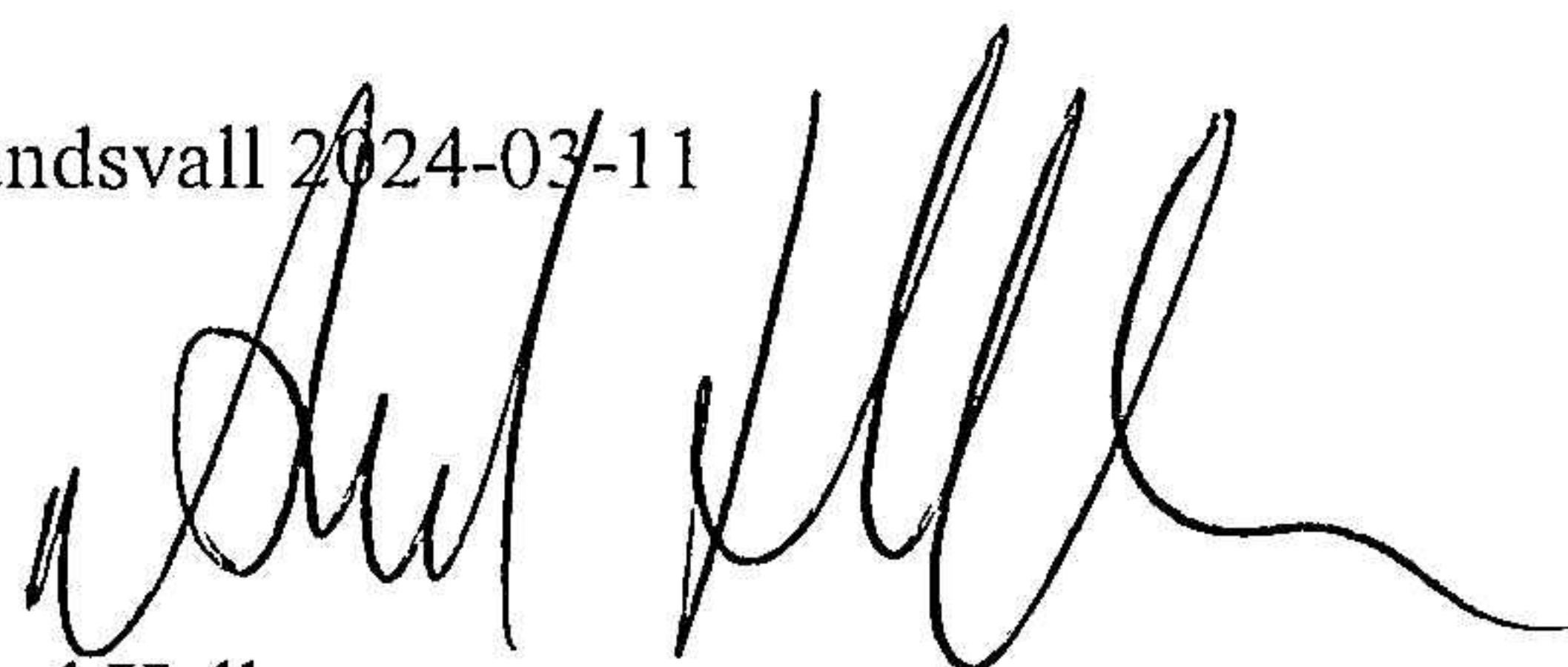
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fleximid AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-11. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2024-03-11

Axel Hellman



Styrelsen för Fleximid AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning och uthyrning av bostadsrätter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åre.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	160 000	68 000	28 835	24 621
Resultat efter finansiella poster	46 789	12 676	-29 597	49 677
Soliditet (%)	99	97	97	99

Den ökade nettoomsättningen förklaras av högre hyresintäkter från hyresgäst.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	1 709 143	25 481	<b>1 974 624</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			25 481	-25 481	<b>0</b>
Årets resultat				37 213	<b>37 213</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>1 734 624</b>	<b>37 213</b>	<b>2 011 837</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 734 624
årets vinst	37 213
	<b>1 771 837</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 771 837
	<b>1 771 837</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

160 000

68 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**160 000**

**68 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-116 064

-55 843

**Summa rörelsekostnader**

**-116 064**

**-55 843**

**Rörelseresultat**

**43 936**

**12 157**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 957

667

Räntekostnader och liknande resultatposter

-104

-148

**Summa finansiella poster**

**2 853**

**519**

**Resultat efter finansiella poster**

**46 789**

**12 676**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

12 805

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**12 805**

**Resultat före skatt**

**46 789**

**25 481**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-9 576

0

**Årets resultat**

**37 213**

**25 481**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 828 571

1 828 571

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 828 571**

**1 828 571**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 828 571**

**1 828 571**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

3 088

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 245

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 245**

**3 088**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

200 827

207 138

**Summa kassa och bank**

**200 827**

**207 138**

**Summa omsättningstillgångar**

**206 072**

**210 226**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 034 643**

**2 038 797**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

**Summa bundet eget kapital**

**240 000**

**240 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 734 624

1 709 143

Årets resultat

37 213

25 481

**Summa fritt eget kapital**

**1 771 837**

**1 734 624**

**Summa eget kapital**

**2 011 837**

**1 974 624**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 006

0

Övriga skulder

800

33 173

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

31 000

**Summa kortfristiga skulder**

**22 806**

**64 173**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 034 643**

**2 038 797**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stadsberget Holding i Sundsvall AB, org nr 556779-3921.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 858 571	1 828 571
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 858 571	1 828 571
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 858 571</b>	<b>1 828 571</b>

Sundsvall 2024-03-11

Axel Hellman

