

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 - 2023-12-31

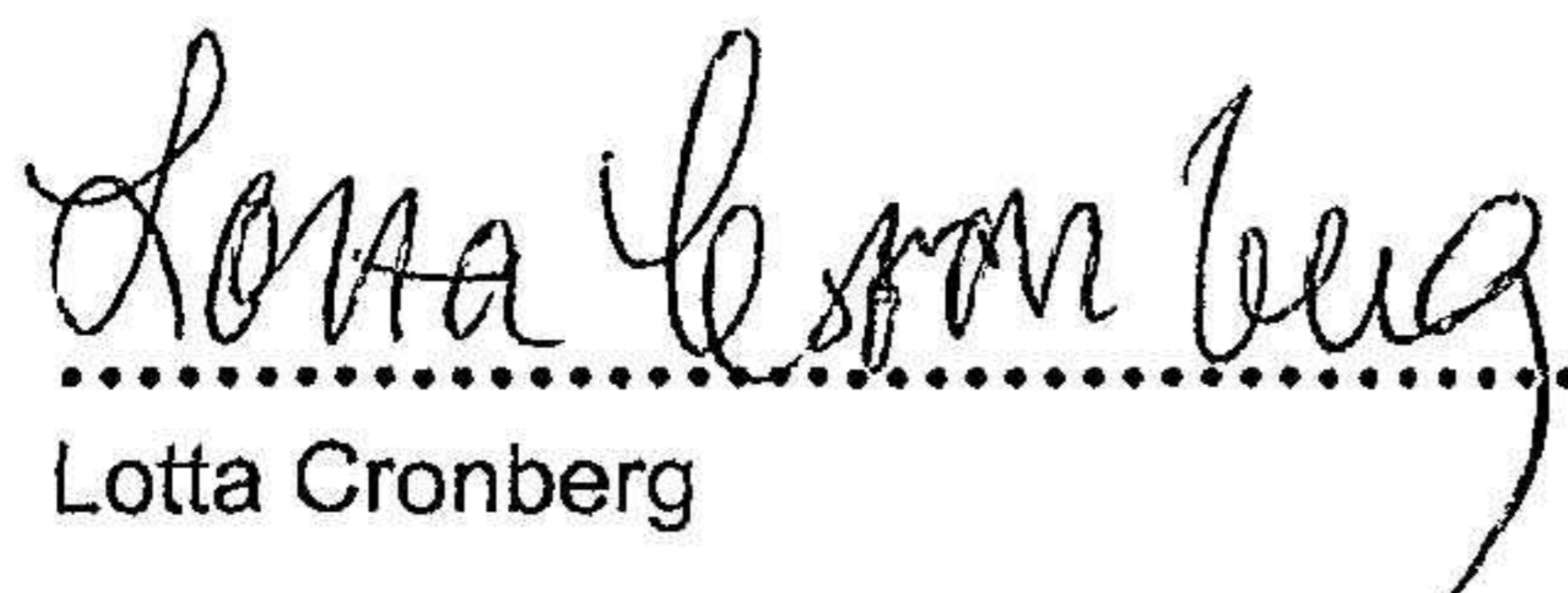
för

Cronberg Påskberget AB

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande balansräkning och resultaträkning blivit fastställd å ordinarie bolagsstämma den 29/4 2024. Stämman beslöt tillika godänna styrelsens förslag till vinst-disposition

Kullavik den 29/4 2024


.....
Lotta Cronberg

Org.nr 559283-9368

Styrelsen för Cronberg Påskberget AB får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2023-01-01 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Detta är bolagets tredje räkenskapsår,

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Göteborg.

Flerårsöversikt

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	1 666 291	1 589 296	1 483 521
Resultat efter finansiella poster	533 877	140 092	911 938
Balansomslutning	8 146 529	7 957 765	3 054 553
Soliditet	8%	7%	24%

Förslag till resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	545 337
Årets resultat	119 601
	<hr/>
	664 938

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

i ny räkning överföres	664 938
	<hr/>
	664 938

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01	2022-01-01
(Belopp i kronor)		2023-12-31	2022-12-31
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		1 666 291	1 589 296
Övriga rörelseintäkter		108 455	0
Summa		1 774 746	1 589 296
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 224 657	-1 392 564
Personalkostnader	2	0	-40 430
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	3	-16 212	-16 210
Summa rörelsekostnader		-1 240 869	-1 449 204
Rörelseresultat		533 877	140 092
Resultat från finansiella investeringar			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 708	188
Räntekostnader och liknande resultatposter		-341 893	-147 782
Resultat efter finansiella poster		196 692	-7 502
Avsättning till periodiseringsfond		-47 600	0
Resultat före skatt		149 092	-7 502
Skatt		-29 491	-7 035
ÅRETS RESULTAT		119 601	-14 537

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
(Belopp i kronor)			
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 732 845	1 749 057
		<u>1 732 845</u>	<u>1 749 057</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar koncernföretag		5 164 392	5 164 392
		<u>5 164 392</u>	<u>5 164 392</u>
Summa anläggningstillgångar		6 897 237	6 913 449
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Fordran koncernföretag		0	150 000
Övriga fordringar		0	185 188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		116 358	12 632
		<u>116 358</u>	<u>347 820</u>
Kassa och bank		1 132 934	696 496
Summa omsättningstillgångar		1 249 292	1 044 316
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>8 146 529</u>	<u>7 957 765</u>

BALANSRÄKNING	2023-12-31	2022-12-31
(Belopp i kronor)		
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<u>Eget kapital</u>		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	545 337	559 874
Årets resultat	119 601	-14 537
	<u>664 938</u>	<u>545 337</u>
Summa eget kapital	689 938	570 337
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfond	47 600	0
	<u>47 600</u>	<u>0</u>
<u>Långfristiga skulder</u>		
Skulder kreditinstitut	4 6 915 000	6 877 000
	<u>6 915 000</u>	<u>6 877 000</u>
Summa långfristiga skulder	6 915 000	6 877 000
<u>Kortfristiga skulder</u>		
Skulder kreditinstitut	0	146 000
Leverantörsskulder	143 392	40 307
Skatteskulder	56 504	217 648
Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter	294 095	106 473
	<u>493 991</u>	<u>510 428</u>
Summa kortfristiga skulder	493 991	510 428
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>8 146 529</u>	<u>7 957 765</u>

Rapport över förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital	Summa
Vid årets början	25 000	545 337	570 337
Årets resultat		119 601	119 601
Vid årets slut	25 000	664 938	689 938

2024060425176

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2)

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Personalkostnader

Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda 2023 medan det under 2022 har bolaget haft en deltidsanställd.

Not 3 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
<u>Anskaffningsvärde</u>		
Ingående anskaffningsvärde	1 780 499	1 780 499
Utgående anskaffningsvärde	1 780 499	1 780 499
 <u>Akkumulerade avskrivningar</u>		
Ingående avskrivningar	15 232	15 232
Årets avskrivningar	16 210	16 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	31 442	31 442
 Redovisat värde	1 749 057	1 749 057
 <u>Taxeringsvärde</u>		
Mark	16 000 000	16 000 000
Byggnad	15 000 000	15 000 000
	31 000 000	31 000 000

Not 4 Skulder kreditinstitut

Förfallotid

Inom två till fem år 0 904 000

Senare än fem år 6 915 000 5 973 000

6 915 000 6 877 000

Bolaget har under året bytt kreditgivare. Nuvarande lån är amorteringsfritt och omsätts årligen. Då det är långfristigt till sin karaktär redovisas det som långfristigt skuld även om det kommer omsättas under 2024.

Not 5 Ställda panter

Fastighetsinteckningar

7 167 000

7 167 000

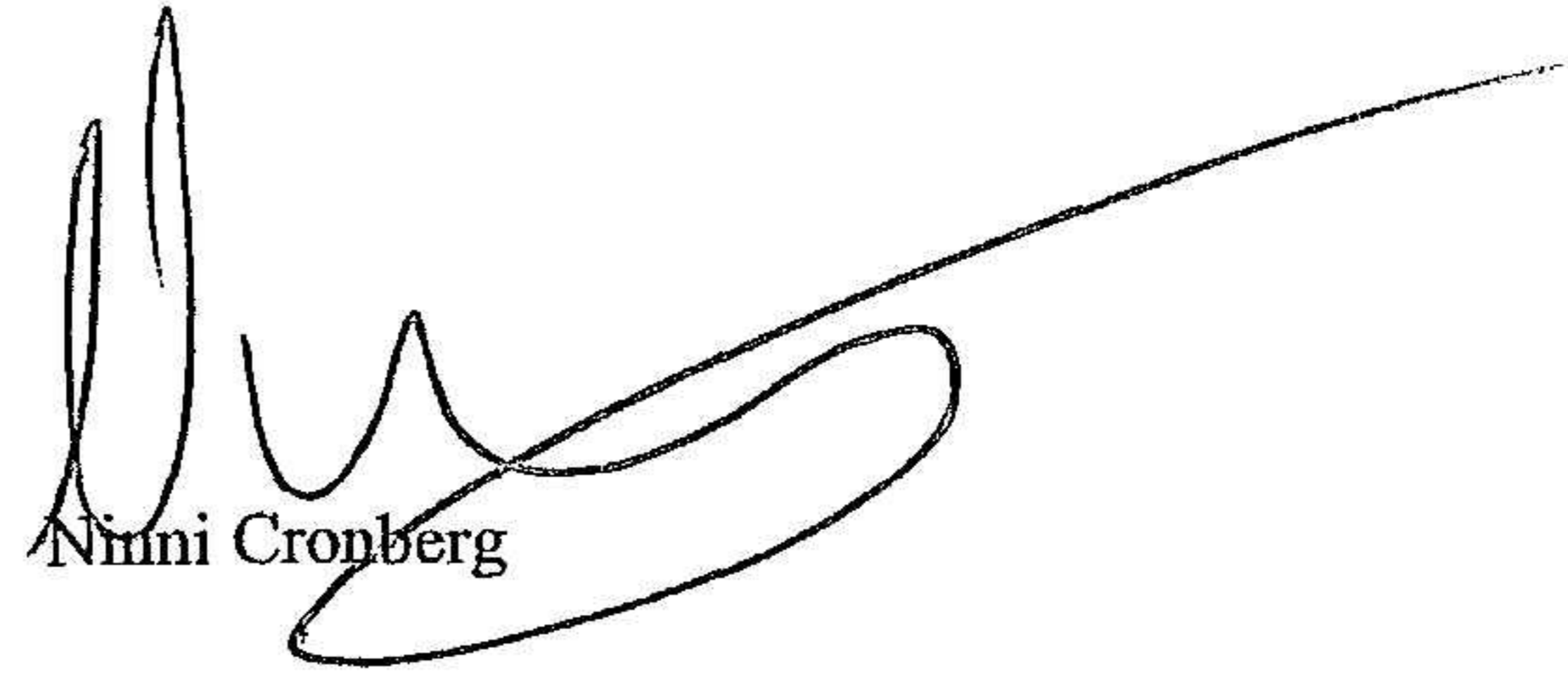
Not 6 Koncernförhållande

Bolaget är helägt doterbolag till Cronberg Holding i Kullavik AB org. nr. 559283-9343.

Kullavik 2024-04-29


Lotta Cronberg


Lucas Cronberg


Nimni Cronberg

2024060425178