

## ÅRSREDOVISNING FÖR

## As-Land Invest AB

559278-3434

Pilgrimsvägen 7

246 57 Barsebäck

AVSER PERIODEN:

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i As-Land Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Malmö 2024-06-30

Burçin Zavotçu

As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

Styrelsen för As-Land Invest AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

Bolaget startades i september 2020 och skall i huvudsak äga och förvalta fastigheter, aktier och andra värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Samt bedriva teknisk konsultverksamhet.

### Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

Nyckeltal	2023	2022
Nettoomsättning, kr	138 000	0
Resultat efter finansiella poster, kr	68 260	-1 200
Soliditet %	71	100

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst, kr	-5 000
Årets resultat, kr	54 935
	49 935

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att resultatet disponeras på följande sätt:

Utdelning till aktieägare, kr	20 000
I ny räkning balanseras, kr	29 935
	49 935

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor.

Jag intygar att denna kopia stämmer med originallet

*Lin Ra*

As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

## RESULTATRÄKNING

Belopp i kr

	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>		
Nettoomsättning	139 000	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>139 000</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-62 500	0
Övriga externa kostnader	-4 492	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-3 750	-1 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-70 742</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>68 258</b>	<b>-1 200</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>2</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>68 260</b>	<b>-1 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>68 260</b>	<b>-1 200</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-13 325	0
<b>Årets resultat</b>	<b>54 935</b>	<b>-1 200</b>

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet

*Lin Re*

As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

2024073011424

**BALANSRÄKNING**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	1		
Bilar och andra transportmedel		41 250	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 250</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>41 250</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 769	20 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>64 769</b>	<b>20 000</b>
<b>Summa Omsättningstillgångar</b>		<b>64 771</b>	<b>20 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>106 021</b>	<b>20 000</b>

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.

*Ain Ren*

As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

2024073011425

## BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 – 2023-12-31	2022-01-01 – 2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-5 000	-3 800
Årets resultat		54 935	-1 200
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>49 935</b>	<b>-5 000</b>
 <b>Summa eget kapital</b>		 <b>74 935</b>	 <b>20 000</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		17 250	0
Skatteskulder		13 836	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>31 086</b>	<b>0</b>
 <b>Summa skulder</b>		 <b>31 086</b>	 <b>0</b>
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		 <b>106 021</b>	 <b>20 000</b>

Jag intygar att denna stämmer med originalen.



As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

2024073011426

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Inventarier, verktyg och installationer

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid räkenskapsårets början, kr	0	0
Nyanskaffningar, kr	45 000	0
Försäljningar/utrangeringar, kr	0	0
Vid årets slut, kr	45 000	0
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid räkenskapsårets början, kr	0	0
Försäljningar/utrangeringar, kr	0	0
Årets avskrivningar, kr	-3 750	0
Vid räkenskapsårets slut, kr	-3 750	0
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>41 250</b>	<b>0</b>

### Not 2 Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst inkl. årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående balans 1 jan 2023</b>	<b>25 000</b>	<b>-5 000</b>	<b>20 000</b>
Utdelning till aktieägare		0	
Årets resultat		54 935	
<b>Utgående balans 31 dec 2023</b>	<b>25 000</b>	<b>49 935</b>	<b>74 935</b>

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.

*Lin Re*

As-Land Invest AB  
559278-3434  
2023-01-01 – 2023-12-31

2024073011427

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

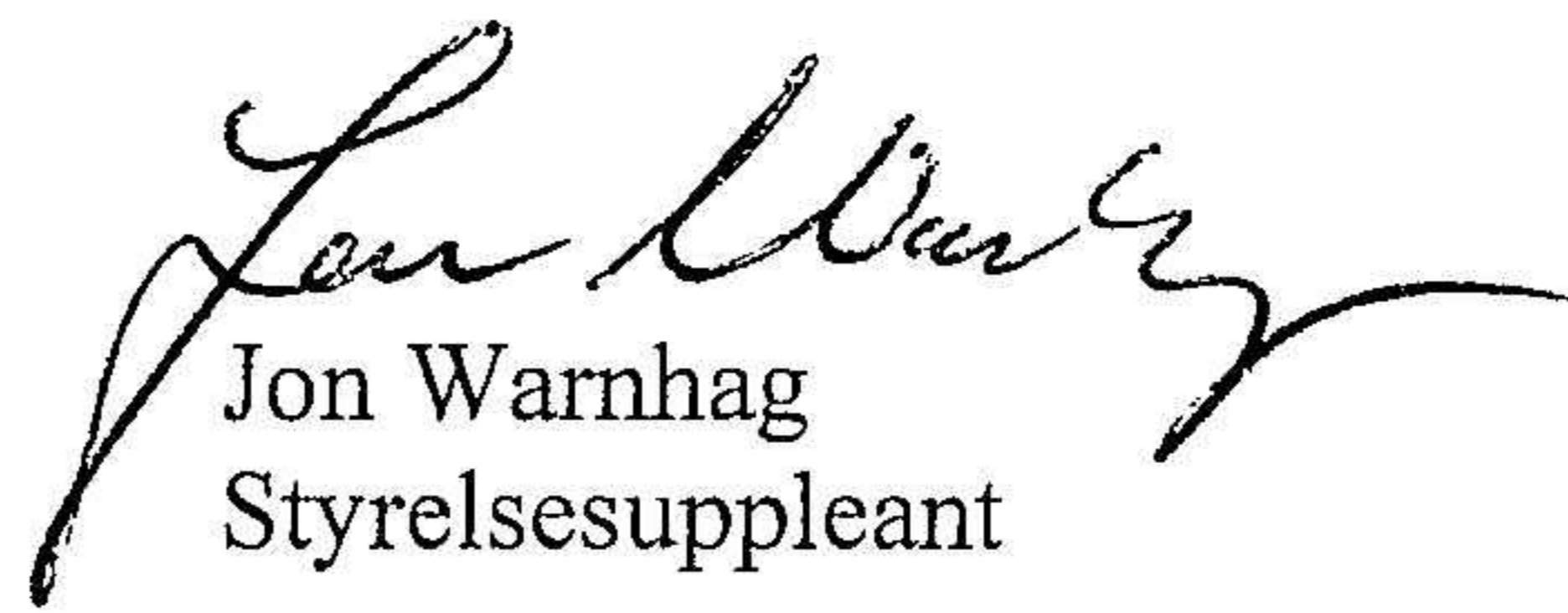
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagens samt Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016: 10) om årsredovisning i mindre företag.

## UNDERSKRIFTER

Malmö – den 30:e juni 2024



Burçin Zavotçu  
Styrelseledamot



Jon Warnhag  
Styrelsesuppleant

Jag intygar att denna kopia stämmer med originalet.

